

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL BREAZA**

**HOTĂRÂRE**

**privind trecerea unui teren din domeniul privat al orașului Breaza în domeniul public al acestuia și modificarea și completarea HCL nr. 55/2014**

Având în vedere expunerea de motive nr.598/15.01.2016, formulată de dl. Costin Răzvan Bălășescu, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.599/15.01.2016, întocmit de reprezentantul Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Agricol și Cadastru;

- raportul Comisiei pentru prognoză...buget,finanțe, administrarea domeniului public și privat, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul nr.600/15.01.2016 al secretarului orașului Breaza;

Luând act de contractul de donație autentificat sub nr.1240/16.09.2015 și extrasul de carte funciară nr.26914;

În conformitate cu prevederile:

- art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică modificată și completată;

-art. 863 lit. „e” din noul Cod Civil;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) , lit “c” și art 115 alin (1) lit “b” coroborat cu art 45 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.I.(1)** Aprobă trecerea terenului în suprafață de 144 mp proprietate privată a orașului Breaza, situat în Breaza, str.Republicii, nr.25, cu nr.cadastral și carte funciară 26914, în proprietate publică a orașului cu destinația drum acces incintă SP 2.

(2) Terenul drum de acces incintă SP2 se înscrie în Inventarul bunurilor care aparțin orașului Breaza.

**Art.II.** HCL nr. 55/2014 se modifică și completează, după cum urmează:

1. Art.1 alin. (1) pct 3 se modifică, și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codu l de clasifi -care	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala	Obs
3		Clădiri Stație de pompe 2 cu instalații tehnologice Teren aferent SP2	Str. Republicii, nr. 23 Vecinătăți: N-Măianu Solomon Roxani Ion, Gardin Roxana Narcisa, Chivu Aneliz și drum acces cu servitute E- Măianu Solomon Roxani Ion, Gardin Roxana Narcisa V- vâlcel S- moșt Dobroslav  Clădire stație pompe 2 Supr. Construită -116 mp;	2003	2047107,27	Proprietate publică	Relizată în cadrul Proiectului “Alimentare cu apă oraș Breaza din sursa Paltinu” Accesul se asigură pe servitutea de trecere cu nr. cadastral 2837 cf extras CF 23443;  Evid. la poz.643 din lista inv 2013
			Clădire C2 (contor apă rece), în suprafață de 9 mp	2003	7779,89	Proprietate publică	Evid. la poz.644 din lista inv 2013

			Instalații tehnologice și bransamente de utilități (en. electrică telefonie și apă)	2003	4732,69	Proprietate publică	Evid. la poz.642 din lista inv 2013
			Teren aferent SP2 în suprafață de 567 mp	2003		Proprietate publică	

2. Art.1 alin. (1) se completează prin introducerea unui nou punct, pct.3<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

Nr. crt	Cod clasifi care	Denumirea bunului	Elemente de identificare (suprafata/ bucata)	Anul dobandirii sau dupa caz al dării în folosinta	Valoarea de inventar - lei -	Situatia juridica
		Drum acces Stația de pompe 2	Orașul Breaza, jud. Prahova, str. Republicii, nr.25, T28, drum acces, Intravilan  S=144 mp	2015		Nr. cadastral 26914 contract donație nr 1240/16.09.2015

**Art.III.** Imobilele prevăzute în prezenta hotărâre sunt identificate în Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor, Anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre.

**Art.IV.** Cu data adoptării prezentei Anexele 2.1 și 2.2 își încetează aplicabilitatea.

**Art.V.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală, Prefecturii Prahova, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Agricol și Cadastru și Serviciului Financiar-Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Florian Tudor



Breaza, 28 ianuarie 2016  
Nr.10

Contrasemnează,  
Secretar oraș,  
Elena Moldoveanu

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

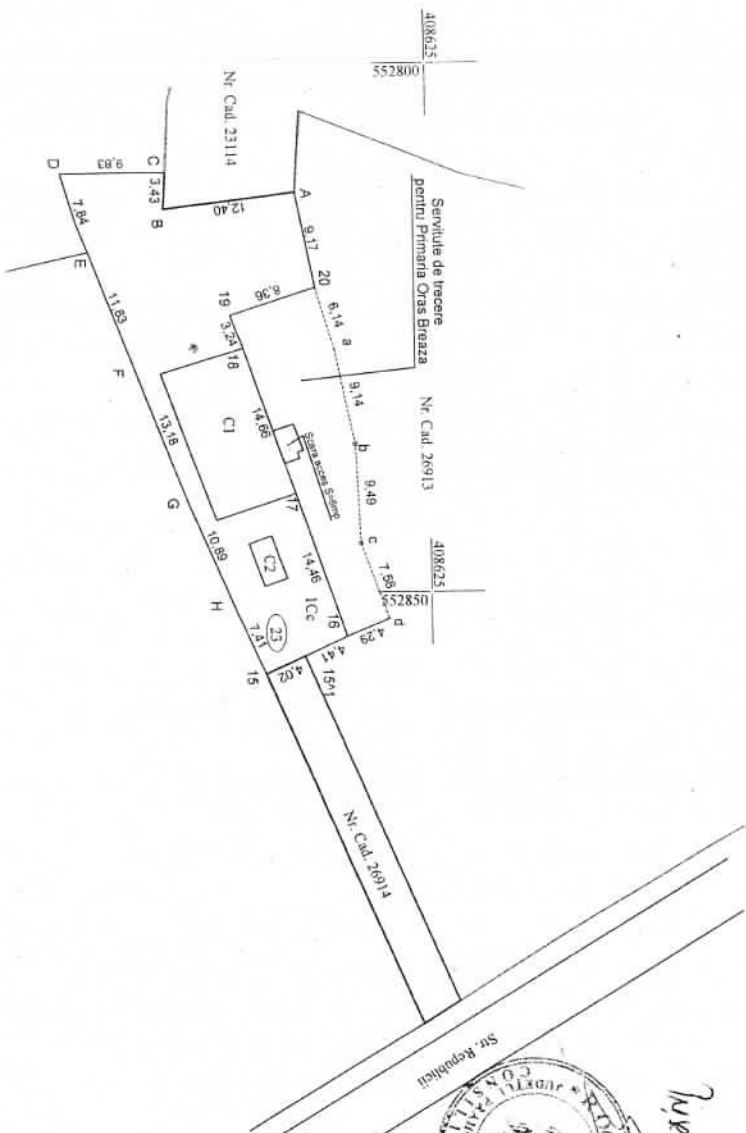
Scara 1:500

*Anexa 1 la Actul de Proiectare*

Adresa imobilului

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	567,00 mp	Cartier Breaza de Sus, Str. Republicii, nr. 23, intravilan, Jud. Prahova

Cartea Funciara nr.	UAT	Breaza
---------------------	-----	--------



*Proiectant  
Ing. Dragomir Ionescu*

*Verificator local  
Ing. Mihail Ionescu*



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1.	Cc	567,00	Teren partial impavimentat
Total		567,00	

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CIE	116,00	Ciudire statie pompe
C2	CIE	9,00	Cladirie contor apa
TOTAL		128,00	

Suprafata masurata = 567,00 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, conectivitatea intocmita a planului cadastral si corespondenta acestuia cu realitatea din teren

Executant:

Ing. Dragomir Ionescu

Data: Ianuarie 2016



Confirm introducerea imobilului in baza de date inegrua si arhivarea numarului cadastral

Semnatura si paură

Data:

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**

SCARA 1:500

*max 2 loturi / 10.08.2016*



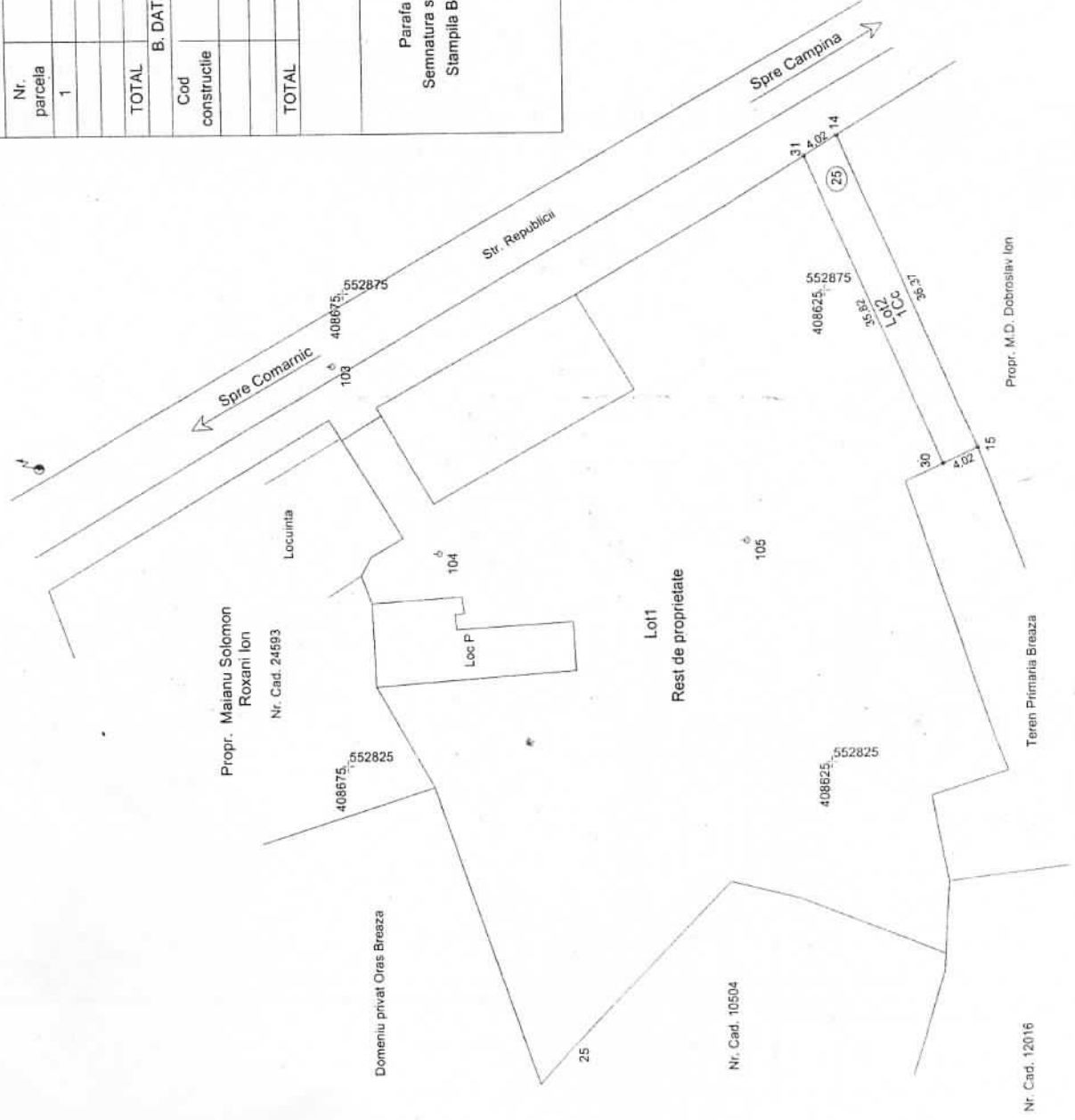
Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
<i>26914</i>	144.00	Oras Breaza, Str. Republicii, nr. 25, T 28, Cc 528, intravilan, Jud. Prahova
Cartea Funciara Nr.	UAT	BREAZA

A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	144.00	nespecificata	Teren partial imprejmuit cu gard de bet si gard de piasa
<b>TOTAL</b>		<b>144.00</b>		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
<b>TOTAL</b>				

Suprafata Lot 2 = 144,00 mp  
Suprafata totala masurata a imobilului = 4105,00 mp



Executant  
Ing. Dragos Mughele Costea  
CER DE AUTORIZARE  
Seriile BA-F, BA-G, BA-H, BA-I, BA-J, BA-K, BA-L, BA-M, BA-N, BA-O, BA-P, BA-Q, BA-R, BA-S, BA-T, BA-U, BA-V, BA-W, BA-X, BA-Y, BA-Z  
Practica nr. 1254/10/2015  
Data: august 2015

Se confirma suprafata din masuratorii introduse la imobilul in baza de date

Parafa,  
Semnatura si data  
Stampila BCPI

CONSILIER GR. I  
BALAN VALERIA



*24 SEP 2016*  
*President sedinta*  
*Aradigi head*  
*Tudor Florian*