

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTARARE

privind inventarierea unui teren proprietatea orasului Breaza, situat pe str. Republicii, nr. 33, Bl N5 si concesionarea suprafetei de 42 mp din acesta, pentru extinderea constructiei aflata pe terenul alaturat acesteia

Avand in vedere expunerea de motive nr. 11671/18.08.2009 formulata de dl. Ferastraeru Nicolae , Primarul orasului Breaza ;

Tinand seama de :

- raportul de specialitate comun nr.11.740/20.08.2009, intocmit de reprezentantii Biroului Agricol si Biroul UATPM din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului ;
- avizul Comisiei de Urbanism, amenajarea teritoriului, sistematizare, turism, ecologie si protectia mediului din cadrul Consiliului Local al orasului Breaza ;
- avizul Comisiei pentru prognoza...buget finante, administrarea domeniului public si privat, comert si servicii din cadrul Consiliului Local al orasului Breaza ;
- avizul Comisiei pentru administratie publica, juridic, relatii cu publicul si disciplina ;
- avizul nr. 11.814/21.08.2009, intocmit de secretarul orasului Breaza ;

In conformitate cu :

- prevederile art. 4 si art. 5 alin(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, modificata si completata ;
- dispozitiile art. 15 lit"e" din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construire, republicata, modificata si completata ;

In temeiul prevederilor art. 36 alin (5) lit "b" raportat la alin (2), lit "c" si art 115 alin (1) lit "b" coroborat cu art 45 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata

Consiliul Local al orasului Breaza adopta prezenta hotarare:

Art.1 (1) Aproba inventarierea in domeniul privat al orasului Breaza a terenului in suprafata de 213 mp situat in orasul Breaza, str.Republicii, nr. 33, Bl N5, jud.Prahova .

(2) Bunul imobil prevazut la art. 1 se inventariaza la Cap.I din "Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Breaza", Anexa la HCL nr. 40/2009 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Breaza, prin introducerea unei noi pozitii, dupa pozitia 64 dupa cum urmeaza :

Pozitia 64¹ :

Nr. Crt	Cod clasifi care	Cod inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare (suprafata/ bucata)	Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoare de inventar	Situatia juridica	Observatii
64 ¹			Str. Republicii , nr.33, Bl N5	213 mp- Intravilan	1990		Proprietate privata a orasului Breaza	

(3) Terenul este identificat in planul de situatie Anexa la prezenta hotarare .

(4) Pe data adoptarii prezentei se completeaza corespunzator Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Breaza", Anexa la HCL nr.40/2009 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Breaza.

Art.2 (1) Aproba concesionarea terenului in suprafata de 42 mp din totalul de 213 mp proprietate privata a orasului Breaza, situat pe str. Republicii, nr. 33, Bl, N 5, Societatii Comerciale CREDUS SERVICII SRL, cu sediul in Breaza, str. Gurga, nr.17, pentru extinderea constructiei –spatiu comercial (intrarea laterala), aflata pe terenul alaturat celui ce face obiectul concesiunii.

(2) Suprafata concesionata este delimitata prin planul de situatie Anexa la prezenta hotarare .

(3) Redeventa stabilita pentru concesionarea terenului este in cuantum de 300 lei/luna pentru intreaga suprafata.

(4) Durata concesiunii se stabileste pe toata perioada existentei constructiei .

Art.3 Contractul de concesiune se va incheia dupa intabularea dreptului de proprietate al orasului Breaza asupra terenului in suprafata de 213 mp la Biroul de Carte Funciara si dezmembrarea suprafetei de 42 mp aprobata pentru concesionare .

Art.4 Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija Serviciului Administratie Publica Locala, Prefecturii Prahova, Biroului UATPM, Serviciului Financiar-Contabil si SC CREDUS SERVICII SRL .

**Presedinte de Sedinta
Consilier ,
Catalin Bercaroiu**

**Contrasemneaza:
Secretar ,
Elena Moldoveanu**

**Breaza, 27 august 2009
Nr.86**