

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTARARE
pentru aprobare PUZ privind “Ridicare restrictie de construire si lotizare teren pentru
amplasare locuinte de vacanta (S=12.960 mp)” in orasul Breaza, str.1 Mai, nr.52, T=28,
P=201, jud.Prahova

Având în vedere expunerea de motive nr.5151251/10.09.2009, formulată de dl.Tanasa Vasile, consilier local;

Tinand seama de :

- raportul de specialitate nr.12966/17.09.2009 intocmit de dl. Balescu Lucian, reprezentantul Biroului UATPM;
- raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, ecologie si protectia mediului din cadrul Consiliului Local al orasului Breaza;
- avizul nr.13.087/18.09.2009 al secretarului orasului Breaza;

Luand act de avizul unic nr.1701/20.08.2009 emis de Consiliul Judetean Prahova;
In conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, modificata si completata si ale Normelor metodologice de aplicare a acestui act normativ aprobate prin Ordinul nr.1430/2003;
 - Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, Anexa 1, lit. “B”;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. “c”, raportat la alin. (2) lit. “c” și art.115 alin. (1) lit. “b” coroborat cu art. 45, alin. (2) lit. “e” din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata;

Consiliul Local al orasului Breaza adopta prezenta hotarare:

Art.1. Aproba Planul Urbanistic Zonal – “Ridicare restrictie de construire si lotizare teren pentru amplasare locuinte de vacanta (S=12.960 mp)” in orasul Breaza, str.1 Mai, nr.52, T=28, P=201, jud.Prahova, proiectant SC PRO INVEST SRL Sf.Gheorghe – arh.Nemeth Csaba Iosif, cu respectarea conditiei impuse prin avizul unic nr.1701/20.08.2009 si a celor stabilite in Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului a orasului Breaza.

Art.2. (1) Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul de construire, pana la obtinerea autorizatiei de construire .

(2) Perioada de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal este de 5 ani.

Art.3. Biroul UATPM din cadrul Primariei orasului Breaza, se preocupa de aducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Președinte de Ședința,
Consilier,
Ciprian Chitoi

Contrasemnează:
Secretar,
Elena Moldoveanu

Breaza, 24 septembrie 2009
Nr.98