

HOTĂRÂRE

**privind inventarierea unui teren proprietatea orașului Breaza, situat pe str. Republicii, nr. 102 și
concesionarea acestuia, pentru extinderea construcției aflată pe terenul alăturat acesteia**

Având în vedere expunerea de motive nr. 11976/21.09.2011 formulată de dl. Ferăstrăeru Nicolae , Primarul orașului Breaza ;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.11977/21.09.2011 întocmit de reprezentantul Biroului UAT din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului ;
- avizul Comisiei de Urbanism, amenajarea teritoriului, sistematizare, turism, ecologie și protecția mediului din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza ;
- avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza ;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridic, relații cu publicul și disciplină ;
- avizul nr. 12169/23.09.2011, întocmit de secretarul orașului Breaza ;

În conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată ;
- dispozițiile art. 15 lit"e" și art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicată, modificată și completată ;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (5)lit "a" raportat la alin (2), lit "c" și art 115 alin (1) lit "b" coroborat cu art 45 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 (1)Aprobă inventarierea în domeniul public al orașului Breaza a terenului în suprafață de 22mp situat în orașul Breaza, str.Republicii, nr. 102, jud.Prahova , după cum urmează :

| Nr. crt | Cod clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare (suprafață/bucată) | Anul dobândiriși sau după caz al dării în folosință | Valoarea de inventar - lei - | Situația juridică |
|---------|-----------------|---------------------------------|---|---|------------------------------|---------------------------------------|
| | | Teren, str. Republicii, nr. 102 | S=22 mp N-domeniul public oraș Breaza; E- propr. privată (Irimia Dragoș); V-domeniul public oraș Breaza; S-domeniul public oraș Breaza; | | | Proprietate publică a orașului Breaza |

(2)Terenul este identificat în planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, Anexa I la prezenta hotărâre .

(3) Pe data adoptării prezentei se completează corespunzator Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Breaza însușit de Consiliul Local Breaza prin HCL nr. 56-31.05.2007 și atestat prin HG nr.25/2008 .

Art.2 (1)Aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață de 22 mp proprietate publică a orașului Breaza, situat pe str. Republicii, nr. 102, dlui Irimia Dragoș, cu domiciliul în București, str. Paris, nr. 42, sc.2, sector 1, pentru extinderea construcției proprietatea sa, aflată pe terenul alăturat celui ce face obiectul concesiunii, evidențiat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, Anexa II la prezenta

(2)Suprafața concesionată este cea delimitată prin planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, Anexa I la prezenta hotărâre, iar Regimul juridic, economic și tehnic al terenului concesionat este cel prevăzut în Certificatul de Urbanism nr. 206/31.08.2010.

(3)Redevența stabilită pentru concesionarea terenului este în cuantum de 100 euro/an pentru întreaga suprafață.

(4)Durata concesiunii se stabilește pe o perioadă de 25 de ani, cu posibilitatea prelungirii, în condițiile legii.

Art.3 (1)Contractul de concesiune se va încheia după intabularea dreptului de proprietate al orașului Breaza asupra terenului în suprafață de 22 mp la Biroul de Carte Funciară .

(2)Contractul de concesiune va putea fi reziliat pentru cauze de utilitate publică.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova, Biroului UAT, Serviciului Financiar-Contabil și dlui Dragoș Irimia.

Președinte de Ședință

Consilier ,

Adriana Oproiu

Contrasemnează:

Secretar oras,

Elena Moldoveanu

Breaza, 29 septembrie 2011

Nr.114