

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

pentru aprobare PUZ - Ridicare restricție de construire și schimbare zonă funcțională din zonă mixtă instituții și servicii și zonă spații plantate, agrement și sport în zonă instituții și servicii pentru amplasare supermagazin (S=2307 mp), județul Prahova, oraș Breaza, str. Republicii, Tarla 28, parcele Cc433 și Cc434

Având în vedere expunerea de motive nr.13837/20.10.2011, formulată de dl.Ferăstrăeru Nicolae, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

-raportul de specialitate nr.13878/28.10.2011 întocmit de dl. Comărniceanu Ion, reprezentantul Biroului UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza;

-raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, ecologie si protectia mediului din cadrul Consiliului Local al orasului Breaza;

-avizul nr.14673/16.11.2011 al secretarului orasului Breaza;

Luand act de avizul unic nr.1871/12.10.2011 emis de Consiliul Judetean Prahova – Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism;

Constatand ca au fost îndeplinite dispozițiile Regulamentului privind informarea și consultarea cetățenilor, aprobat prin HCL nr.61/26.05.2011 și prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională;

În conformitate cu prevederile:Anexei 1, lit. "B" pct.11, din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificată și completată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. "c", raportat la alin. (2) lit. "c" și art.115 alin. (1) lit. "b" coroborat cu art. 45, alin. (2) lit. "e" din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republiata, modificata si completata;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă Planul Urbanistic Zonal – "- Ridicare restricție de construire și schimbare zonă funcțională din zonă mixtă instituții și servicii și zonă spații plantate, agrement și sport în zonă instituții și servicii pentru amplasare supermagazin (S=2307 mp), județul Prahova, oraș Breaza, str. Republicii, Tarla 28, beneficiar SC Uzin-International SA, proiectant SC „Arhiurban”SRL Ploiesti, arh. Lidia Ene.

Art.2. (1) Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul de construire, până la obținerea autorizației de construire .

(2) Perioada de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal este de 5 ani.

Art.3. Biroul UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza, se preocupă de aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova și Biroului UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza.

Președinte de ședință,

Consilier local,

Pântea Gheorghe

Breaza, 24 noiembrie 2011

Nr.131

Contrasemnează,

Secretar oraș,

Elena Moldoveanu