

C E R E R E PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

Subsemnatul⁽¹⁾ _____, CNP _____, cu domiciliul /
sediul⁽²⁾ în judeţul _____, municipiul / oraşul / comuna _____,
satul _____
sectorul _____ cod poştal _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____; ap. _____,
telefon / fax _____ e-mail _____
încalitate de / reprezentant al _____ CUI _____
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată
cu modificările şi completările ulterioare, solicit emiterea CERTIFICATULUI DE URBANISM ÎN SCOPUL **
) : _____

1. Elaborarea documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor
de construcţii, în conformitate cu prevederile art. 3. (1) din Lege,
privind:

1.1. Lucrări de construire

1.2. Lucrări de desfiinţare

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare
extindere, reabilitare, schimbare de destinaţie sau de reparare
a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente
acestora, cu excepţia celor prevăzute la art. 12 din
[Legea nr. 50/1991](#)

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare,
consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice
altelucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate
la construcţii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare
modernizare şi reabilitare privind căile de comunicaţie de orice fel
drumurile forestiere, lucrările de artă, reţelele şi dotările tehnico-
edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de alibi, lucrările de
îmbunătăţire funciare, lucrările de instalaţii de infrastructură,
lucrările pentru o capacitate de producere, transport, distribuţie
a energiei electrice şi / sau termice, precum şi de reabilitare şi
şire tehnologizarea celor existente;

d) împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri,
pieţe şi alte lucrări de amenajare a spaţiilor publice;

e) lucrări de foraj şi excavări necesare pentru efectuarea
studiilor geotehnice şi a prospecţiunilor geologice, proiectarea şi

e) lucrări de foraj şi excavări necesare pentru efectuarea
studiilor geotehnice şi a prospecţiunilor geologice, proiectarea şi
şideschiderea exploatarea de cari ere şi balastiere, a sondelor de
gaze şi petrol, precum şi a altor exploatarea de suprafaţă sau
subterane;

f) lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu necesare
în vederea organizării executării lucrărilor, în condiţiile prevăzute
la art. 7 alin. (1[^]1) din [Legea nr. 50/1991](#)

g) organizarea de tabere de corturi, căsuţe sau rulote;

h) lucrări de construcţii cu caracter provizoriu, chioşcuri, toneţe
cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi spaţiile publice, corpuri
şi panouri de afişaj, firme şi reclame, precum şi anexe gospodăreşti
ale exploatarea agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi şi extinderi

2. Operaţiuni notariale privind circulaţia imobiliară:

vânzări, cumpărări, concesiuni

cesiuni, dezmembrări parcelări,

comasări, partaje, succesiuni etc.

3. Adjudecarea prin licitaţie a proiectării lucrărilor publice

(denumire) ***)

.....

4. Cereri în justiţie

5. Alte scopuri prevăzute de lege (definire) ***)

.....

Pentru imobilul terenşi / sau construcţii, situat în judeţul _____
municipiul, oraşul, comuna _____, satul _____, sectorul _____
cod poştal _____, strada _____, nr. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
sau identificat prin³⁾ _____

În sprijinul identificării imobilului anexez:

planul cadastral / topografic actualizat la zi, sc 1: _____ precum şi extrasul de carte funciară pentru
informare eliberate de OCPI 4);

Suprafaţa terenului şi sau construcţiei pentru care solicit certificatul de urbanism este de _____ m².

(5)

Semnătura

Data _____

L.S.

PRECIZĂRI

privind completarea formularului

"Cerere pentru emitere a certificatului de urbanism"

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Domiciliul/sediul firmei :

Pentru persoană fizică:

- se completează cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoană juridică:

- se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare :

În situația în care amplasamentul mobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității / teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea mobilului solicitantul poate prezenta, după caz, informații privind:

- localitatea, numărul cadastral și numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau
- elemente de reper, general cunoscute ; sau
- numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol ; sau
- plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.

4) Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:

- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplanșie extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.

5) La rubrica "Semnătura" :

- se va înscrive și în clar numele solicitantului : persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.

**) Se introduce "X" în casetă și se anulează ce nu corespunde

***) Se face precizarea, după caz