

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA



ORAȘ BREAZA, Str.Republicii, nr.82B;Cod fiscal:2845486;
Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428
e-mail:contact@primariabreaza.ro
web site:www.primariabreaza.ro

Nr.4548/25.03.2021

ANUNȚ

referitor la elaborarea unui proiect de hotărâre cu caracter normativ

Autoritățile Publice Locale Breaza, cu sediul în Breaza, str.Republicii, nr.82 B, vă aduc la cunoștință faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Breaza ce se va desfășura în luna aprilie 2021, se va supune dezbaterii și aprobării consiliului local, **proiectul de hotărâre privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2022**, inițiat de domnul primar, Bogdan Cristian Novac. Cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind acest proiect de hotărâre, Primăriei orașului Breaza, cel târziu până la data de 22.04.2021. Acestea se pot depune la registratura generală a primăriei sau transmite prin poșta clasică, electronică ori fax.

Anexat prezentului anunț, s-au afișat proiectul de hotărâre susmenționat însoțit de tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2022, stabilite în sume fixe, referatul de aprobare nr.4546/25.03.2021, formulat de domnul primar, raportul de specialitate nr.4546/25.03.2021, emis de șef serviciu financiar contabil – Elena Sichim. De asemenea atașăm și referatul nr.4505/25.03.2021 cu tarifele pentru activitatea „Prestări servicii” cu autovehiculele și utilajele aparținând Primăriei Orașului Breaza și referatul 4506/25.03.2021 cu tarifele percepute pentru acordarea autorizațiilor în domeniul serviciilor de transport în regim de taxi și de transport în regim de închiriere.

Prezentul anunț s-a întocmit în conformitate cu prevederile art.7, alin 1-4 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

PRIMAR,
BOGDAN CRISTIAN NOVAC

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI BREAZA,
MARIA CATALINA GORAN

Responsabil	Nr.pag./nr.ex	Nume și prenume	Funcția publică	Semnătura	Data
Redactat	1	Bercaru Tatiana	Cons.APL		25.03.2021

REFERAT

Șef Serv. Tra-Local + ADP
[Signature]

PRIMĂRIA ORAȘULUI BREAZA
REGISTRATURĂ
NR. 4506 DATA 25/03/21

Subsemnatul Diaconu Constantin șef serv. Transport Public Local și ADP, vă rog să supuneți spre aprobare Consiliului Local al orașului Breaza modificarea tarifelor cuprinse în anexa 2 din HCL 124/31.08.2017 pentru anul 2022 astfel:

TARIFE

Percepute de Primăria orașului Breaza pentru acordarea autorizațiilor în domeniul serviciilor de transport în regim de taxi și de transport în regim de închiriere.

1. Eliberarea Autorizației de Transport în regim de taxi (persoane sau bunuri) - tarif pentru 5 ani – 154 lei
2. Eliberarea Autorizației de Transport în regim de închiriere (Rent Car cu șofer) – tarif pentru 5 ani – 154 lei
3. Eliberarea Autorizației TAXI transport persoane sau bunuri – tarif pentru 5 ani – 82 lei
4. Eliberare Copie Conformă (Rent Car) – tarif pentru 5 ani – 82 lei
5. Eliberare autorizație de dispecerat taxi – tarif pentru 5 ani – 308 lei
6. Eliberare AUTORIZAȚIE DE TRANSPORT MODIFICATĂ, în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și / sau a sediului titularului de autorizație – 154 lei
7. Eliberare AUTORIZAȚIE DE TRANSPORT VIZATĂ – la fiecare 5 ani – 154 lei
8. Eliberare AUTORIZAȚIE DE TRANSPORT (DUPLICAT) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate – 154 lei


9. Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI/COPIE CONFORMĂ MODIFICATĂ, în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizației – 62 lei
10. Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI/COPIE CONFORMĂ PRELUNGITĂ – tarif pentru 5 ani – 82
11. Eliberare AUTORIZAȚIE DE DISPECERAT PRELUNGITĂ – tarif pentru 5 ani – 154 lei
12. Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI/COPIE CONFORMĂ ca urmare a ridicării suspendării – 82 lei
13. Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI/COPIE CONFORMĂ (DUPLICAT) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate – 82 lei
14. Eliberare CAZIER DE CONDUITĂ PROFESIONALĂ pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc. – 51 lei
15. Eliberare DOVADA ÎNSCRIERII ÎN BAZA DE DATE pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc. – 10 lei
16. Eliberare LISTĂ DE TARIFE –VIZATĂ (ANEXA 11) – pentru fiecare autovehicul taxi – 31 lei
17. Utilizare stații – 62 lei

Aceste taxe să fie introduse în HCL nr. 38/30.04.2020

Întocmit
Diaconu Constantin



Şef Serv. Tr. Publ. + ADP



REFERAT

Subsemnatul Diaconu Constantin şef serv. Transport Public Local şi ADP, vă rog să supuneţi spre aprobare Consiliului Local al oraşului Breaza modificarea tarifelor cuprinse în HCL 149/19.12.2019, pentru anul 2022 astfel:

TARIFE

Practicate pentru activitatea de "Prestări servicii" cu autovehiculele şi utilajele aparţinând Primăriei oraşului Breaza.

1. Închiriere cilindru compactor cu mecanic conductor şi carburant – 164 lei/h
2. Închiriere cilindru compactor fără mecanic conductor şi carburant – 123 lei/h
3. Închiriere cilindru compactor fără mecanic conductor şi fără carburant – 615 lei/zi

Aceste taxe să fie introduse în HCL nr. 38/30.04.2020

Întocmit

Diaconu Constantin



h. 44/2003 2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2022

Având în vedere referatul de aprobare nr.4545/25.03.2021, formulat de dl. Novac Bogdan Cristian, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de:

-raportul de specialitate nr.4546/25.03.2021, întocmit de Șeful Serviciului Financiar Contabil- dna. Sichim Elena;

-raportul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe...comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul nr.4547/25.03.2021 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art.2, alin.(1), lit."h" și lit."i" și art.455 – 500 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

- art.5, alin.(1), lit. „a”, art.8, art.16, alin.(2), art.20, alin.(1), lit.,„b“ și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 266 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, modificat și completat;

-art. 129 alin. (4) lit c raportat la alin. (2) lit b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Constatând că au fost aplicate dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională, modificată și completată, conform anunțului nr.4268/19.03.2020;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. “a” coroborat cu art.139 alin. (1), alin. (3) lit. c din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, conform Anexei la prezenta hotărâre.

(2) Pentru determinarea impozitelor și taxelor locale, Consiliul Local aprobă următoarele :

A. IMPOZIT PE CLADIRI

Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile pentru calculul impozitului pe cladiri pentru anul 2022, stabilite potrivit Legii nr.227/2015, modificată și completată, conform cap.I din Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

1 - PERSOANE FIZICE

(a) Cota de impozit pentru clădirile rezidențiale (folosite pentru locuit) și clădirile - anexă (clădiri situate în afara clădirii de locuit), aflate în proprietatea persoanelor fizice, și care se aplică valorii impozabile conform art.457, alin.(1) din Legea nr. 227/2015, modificată și completată, este de 0,09% .

(b) Cota de impozit ce se aplică asupra valorii clădirilor nerezidențiale (orice clădire care nu este rezidențială) reevaluate aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.458, alin.(1) din Legea nr.227/2015, modificată și completată, este de 0,3 %.

2 - PERSOANE JURIDICE

(a) Cota de impozit/țaxa ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale reevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, prevăzută la art.460, alin.(1) din Legea nr.227/2015, modificată și completată, este de 0,1 %.

(b) Cota de impozit/țaxa ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale reevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, prevăzută la art.460, alin.(2) din Legea nr.227/2015, modificată și completată, este de 0,3 %.

B. TAXA ASUPRA CLĂDIRILOR ȘI TERENURILOR PROPRIETATE PUBLICĂ SAU PRIVATĂ A STATULUI ORI A UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV – TERITORIALE, CONCESIONATE, ÎNCHIRIATE, DATE ÎN ADMINISTRARE ORI IN FOLOSINȚĂ, prevăzută la art.455, alin.(2), respectiv art.463, alin. (2) din Legea nr.227/2015, modificată și completată, se stabilește la valori și în condiții similare impozitului pe clădiri, respectiv impozitului pe teren.

C. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1.Conform art. 470, alin.(3) din Legea nr.227/2015, modificată și completată, în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% față de nivelul din anexă în baza hotărârii consiliului local.

(vehiculele hibride combină două surse de putere diferite pentru a asigura propulsia).

2.Pentru vehiculele înregistrate, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	65 lei/an

D. TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează conform art.477, alin.(5) din Legea nr.227/2015, modificată și completată, prin aplicarea cotei de 2%.

E. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor art.481, alin.(2) din Legea nr.227/2015, modificată și completată), cotele fiind de :

1. 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

2. 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la pct.1.

Art.2. - Pentru plata cu anticipatie a impozitului datorat pe întregul an până la data de 31.03.2022 inclusiv, pentru persoane fizice, respectiv persoane juridice, se acordă bonificație de 10%, astfel:

a) la impozit clădiri - 10%, conform art.462, alin.(2) din Legea nr.227/2015, modificată și completată;

b) la impozit teren - 10%, conform art.467, alin.(2) din Legea nr.227/2015, modificată și completată;

c) la impozit auto - 10 %, conform art.472, alin.(2) din Legea nr.227/2015, modificată și completată ;

Art.3. Se anulează creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2021, mai mici de 40 de lei, cu excepția taxei pentru reclamă și publicitate. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.4. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2022, dată cu care HCL nr.38/30.04.2020 își încetează aplicabilitatea.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și se va comunica: Instituției Prefectului și Serviciului Financiar – Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza.

Președinte de ședință,
Consilier local,

Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza,
Maria Cătălina Goran

Breaza,
Nr.

**PROPUNERI
T A B L O U L**

Anexa I la HCL nr.

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELI ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE
ACESTORA, PŢECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022, STABILITE ÎN SUME FIXE**

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote între 0,08% - 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. **Pentru anul 2022 se propune 0,09 %.**

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare exprimata în lei/mp din tabelul urmator :

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI		
VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădirile rezidențiale, în cazul persoanelor fizice Art.457 alin.(2)		
Tipul cladirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² /an -	
0	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
	1	2
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1114,94	668,96
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic și/sau chimic	334,48	222,98
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	222,98	195,11
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă	139,37	83,62

nearsă, din vălănci sau din orice alte materiale nesuspușe unui tratament termic și/sau chimic		
E. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă incaperi amplasate la subsol, demisol și/ sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A - D	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol și/ sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A- D	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii

Art.457 (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.458 (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote între 0,2% - 1,3 %, stabilită prin hotărâre a consiliului local. **Pentru anul 2022 se propune 0,3 %.**

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.460

IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRE PENTRU ANUL 2022 :

(1) cota de impozitare este între 0,08 % - 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii ,pentru cladirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice. **Pentru anul 2022 se propune 0,1 %.**

(2) cota de impozitare este între 0,2 % - 1,3 %, inclusiv, asupra valorii impozabile pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice. **Pentru anul 2022 se propune 0,3 %.**

(3) cota de impozitare este de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii, pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol,

CAP III IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN
Art.465

IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate în intravilan înregistrat în registrul agricol la categorie de folosință terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Art.465 alin.(2)	NIVELURILE APLICABILE			
Zona in cadrul localitatii	ÎN ANUL FISCAL 2022			
	Nivelurile impozitului/taxei	lei/ha		
	Rangul III			
0	1			
A	7297			
B	4958			
C	2356			
D	1371			

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -
Art.465 alin.(4) din Codul fiscal

Categororia de folosinta	NIVELURILE APLICABILE			
	ÎN ANUL FISCAL 2022			
	zona	lei/ha/an		
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Teren arabil	31	24	22	18
Pășune	24	22	18	16
Fâneață	24	22	18	16

Vie	51	39	31	22
Livadă	58	51	39	31
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	18
Teren cu ape	18	16	9	x
Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
Neproductiv	x	x	x	x

IMPOZITUL/TAXA*) pe terenurile amplasate în extravilan

Art.465 alin.(7) din Codul Fiscal

Nr. crt	Categororia de folosinta	Niveluri 2022				lei/ha
		Zona in cadrul localitatii				
		A	B	C	D	
1	Teren cu construcții	35	31	29	25	
2	Arabil	55	53	50	45	
3	Pășune	31	29	25	23	
4	Fâneată	30	29	25	23	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	62	58	55	53	
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	63	58	55	53	
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	19	17	15	9	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	34	31	29	
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	
10	Teren neproductiv	x	x	x	X	

CAP. IV IMPOZITUL PE MILOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin (2) din Codul fiscal

Tipuri de autovehicule Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022	
	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
0	1	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1. Motorete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	
2, Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	9	
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18	
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72	
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144	
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv,	30	
9. Tractoare înmatriculate	18	
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei / 200 cm ³	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4.800 cm ³	3,00 lei	
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4.800 cm ³	5,00 lei	
2 Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	65 lei / an	

Art. 470 alin (5) din Codul fiscal -

Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone *)

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul - 2022 (în lei / an)	
	Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
5. Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II. Vehicule cu 3 axe		
1. Masa de cel puțin 5 tone, dar nu mai mica de 17 tone	142	248
2. Masa de cel puțin 7 tone, dar nu mai mica de 19 tone	248	509
3. Masa de cel puțin 9 tone, dar nu mai mica de 21 tone	509	661
4. Masa de cel puțin 11 tone, dar nu mai mica de 23 tone	661	1019
5. Masa de cel puțin 13 tone, dar nu mai mica de 25 tone	1019	1583
6. Masa de cel puțin 15 tone, dar nu mai mica de 26 tone	1019	1583
7. Masa de cel puțin 18 tone,	1019	1583
III. Vehicule cu 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	661	670
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mica de 27 tone	670	1046
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar nu mai mica de 29 tone	1046	1661
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai mica de 31 tone	1661	2464
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar nu mai mica de 32 tone	1661	2464
6. Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

Art. 470. alin. (6) din Codul fiscal -
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul - 2022 (în lei / an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1408
9. Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II. Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239

9. Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III. Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3211
3. Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV. Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1500	2083
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2083	2881
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881	4262
4. Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V. Vehicule cu 3+3		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	853	1032
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1032	1542
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1542	2454
4. Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

Art. 470 alin. (7) din Codul fiscal
Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	
	Impozitul - lei /an-	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	
d. Peste 5 tone	64	

**Art. 470 alin.(8)
Mijlocul de transport pe apă**

	Impozit - lei/ an 2022
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement *	612
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4.000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490

CAP. V TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv		6
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		7
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		9
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		12
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		14
f) Peste 1.000 m ²		15 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² , ce depășeste 1000 m ²
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	11 lei pentru fiecare m ² afectat
Art.474 alin(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5)	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin (8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice,	9 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și	14 lei pentru fiecare racord

7 alin.(7)Ar

7 alin.(11)

7 alin.(12)

	televiziune prin cablu	
Art. 474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	16,00 lei
Art.474 alin.(3)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din taxa pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10,00 lei
Art.474 alin (9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de destinație, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea de impozitare, aferentă părții destinate
Art.474 alin (12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art.474 alin (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.475	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	18,00 lei
Art.475	Taxa locala pentru eliberarea acorduri/ autorizatii de funcționare anuale, pentru agentii economici, conform OG nr. 99/ 2002	72,00 lei
	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică și alte activități recreative și distractive	
	- până la 50 mp	164 lei
	- între 51 – 100 mp	328 lei
	- între 101 – 250 mp	544 lei
	- între 251 – 500 mp	1078 lei
	- peste 500 mp	1611 lei
	Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare a structurilor de vânzare a produselor fast-food, patiserie, rotiserie,	113,00 lei
	Taxă pentru eliberarea acordului privind structurile de vânzare cu suprafață medie (cf.OG 90/2000)	216,00 lei

8 alin (2)aa

CAP. VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2) din Codul fiscal	Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate: a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă și publicitate	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
		32
		23

CAP. VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) din Codul fiscal	a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a)	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
		2,00%
		5,00%

CAP. IX . ALTE TAXE LOCALE

Nr. crt.	DENUMIRE TAXA	NIVELURI APLICABILE PENTRU 2022
1.	Taxa eliberare duplicate acte	38 lei/exemplarul
2.	Taxa xerocopiere simpla diferite documente	1 leu/fila A4
3.	Taxa pentru eliberare copii xerox dupa acte existente la dosare ale Primariei, din arhiva Primariei- altele decat cele aprobate in baza Legii	21 lei

	nr.544/2001	
4	Taxa pentru eliberare copii xerox dupa acte existente la dosare ale Primariei, din arhiva Primariei- altele decat cele aprobate in baza Legii nr.544/2001 – în regim de urgență	51 lei
5	Taxa contravaloare copie xerox a documentelor din arhiva	2 lei
6	Taxa pentru eliberare copii xerox solicitate in baza Legii nr.544/2001	1 leu / pagina
7	Taxa oficiere casatorie în zilele lucrătoare	11,00 lei
8	Taxa oficiere casatorie în zilele de sâmbătă	82,00 lei
9	Taxa oficiere casatorie în zilele de duminică	103,00 lei
10	Taxă căsătorie în afara sediului	513,00 lei
11	Taxa timbru	6,00 lei
12	Taxa eliberare certificat fiscal catre persoane juridice, in regim de urgenta	46 lei
13	Taxa eliberare certificat fiscal catre persoane fizice, in regim de urgenta	28 lei
14	Taxa anuala pentru vehicule lente conform art.486 alin. (2) din Legea nr.227/2015	68,00 lei
15	Taxa aviz amplasament	94,00 lei
16	Taxă eliberare Certificat de Urbanism, în regim de urgență (informări, alipiri, dezmembrări, servituți de trecere, operațiuni notariale)	103,00 lei
17	Taxă eliberare adeverință- în regim normal	6,00 lei
18	Taxa eliberare adeverințe – in regim de urgenta	16,00 lei
19	Taxa eliberare extrase din planul parcelar – in regim de urgenta	57,00 lei
20	Taxa eliberare extrase din planul parcelar – in regim normal	29,00 lei
21	Taxa pentru vizarea proceselor verbale de vecinatate -- in regim normal	29,00 lei
22	Taxa pentru vizarea proceselor verbale de vecinatate – in regim de urgenta	57,00 lei
23	Taxă eliberare „Certificat pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar”	74,00 lei
24	Taxă eliberare „Proces-verbal de identificare a imobilului”	103,00 lei
25	Taxă eliberare caiet sarcini	68,00 lei
26	Taxa eliberare istoric de rol - in regim normal	74,00 lei
27	Taxa eliberare istoric de rol - in regim de urgenta	123,00 lei
28	Taxa pentru furnizarea de date din R.N.E.P.	1 leu

29	Taxa scoatere dosare din arhiva pentru legalizare la biroul notarial – in regim normal	41,00 lei
30	Taxa scoatere dosare din arhiva pentru legalizare la biroul notarial – in regim de urgenta	62,00 lei
31	Taxă eliberare carte de identitate	8,00 lei
32.	Taxă eliberare adeverință urbanism, în regim normal	6,00 lei
33.	Taxă eliberare adeverință urbanism, în regim de urgență	16,00 lei
34.	Taxă eliberare Certificat de Nomenclatură Stradală, în regim de urgență	19,00 lei
35.	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	31,00 lei
36.	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	500,00 lei
37	Taxă pentru eliberarea atestantului de producător și a carnetului de comercializare / vizare carnet	72,00 lei
38	Taxă eliberare carte de identitate provizorie	1 leu
39	Taxă tipărire fotografii pentru carte de identitate provizorie	11,00 lei
40	Taxă deplasare în teren S.P.C.L.E.P.	11,00 lei
41	Taxă eliberare Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției, în regim normal	0,05 % din valoarea de impozitare a construcției
42	Taxă eliberare Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției, în regim de urgență	11 lei +0,05% din valoarea de impozitare a construcției
43	Taxă pentru certificarea amplasamentului pe domeniul public sau privat al orașului pe planuri topografice, în regim normal	11,00 lei
44	Taxă pentru certificarea amplasamentului pe domeniul public sau privat al orașului pe planuri topografice, în regim de urgență	21,00 lei
45.	Taxă pentru emiterea Acordului /Autorizație de spargere pe domeniul public pentru execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico- edilitare	100,00 lei
46.	Taxă pentru emiterea Acordului / Autorizație de spargere pe domeniul public pentru execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico- edilitare- în regim de urgență	150,00 lei
47.	Taxă pentru întreținerea și modernizarea străzilor	1% din valoarea lucrărilor

Taxe servicii autospecială PSI și servicii coșerit

Nr. crt.	Denumire serviciu	Taxă pentru anul 2022 PROPUNERE
1	Transport apă autospecială PSI – persoane fizice	275 lei / 5000 litri
2	Transport apă autospecială PSI – persoane juridice	350 lei / 5000 litri
	PERSOANE FIZICE	
3	Curățare coș fum / încălzire pe lemne	35 lei / coș
4	Curățare coș fum/ încălzire pe gaz metan	35 lei / coș
5	Desfundare coș de fum	65 lei/ coș
6	Dovadă de coșerit	45 lei/ coș
	PERSOANE JURIDICE	
7	Curățare coș fum / încălzire pe lemne	75 lei / coș
8	Curățare coș fum/ încălzire pe gaz metan	75 lei / coș
9	Desfundare coș de fum	120 lei / coș
10	Dovadă de coșerit	115 lei / coș

Nr. crt.	DENUMIRE SERVICIU	TAXĂ AN 2022
1	Autobasculantă 10 to	72 lei / oră (în interiorul localității) + 3 lei/ km exterior
2	Autobasculantă 3,5 to	51 lei / oră (în interiorul localității) + 3 lei /km exterior
3	Închiriere buldoexcavator cu mecanic conductor și carburant	123 lei / oră
4	Închiriere autogreder	103 lei / oră (fără carburant și mecanic conductor) + garanție 1500 lei pe o perioadă mai îndelungată

Taxe privind înregistrarea și radierea vehiculelor lente care nu se supun înmatriculării

Nr. crt.	DENUMIRE TAXE	TAXĂ AN 2022
1	Taxă de înregistrare masă autorizată până la 750 kg	26,00 lei
2	Taxă de înregistrare masă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3500 kg	52,00 lei
3	Taxă de înregistrare masă autorizată mai mare de 3500 kg	104,00 lei
4	Certificate de înregistrare	15,00 lei
5	Numere de înregistrare mici	23,00 lei

Taxa pentru folosirea locurilor publice- art. 486 (2) din Legea nr.227/2015

Denumire taxa	Niveluri aplicabile pentru 2022 lei/mp/zi
a) Taxa pentru vanzarea de produse si prestari servicii	
Zona A	1,95 lei
Zona B	1,67 lei
Zona C	1,34 lei
Zona D	0,94 lei
b) Taxa pentru depozitarea de produse, materiale sau parcare, respectiv gararea mijloacelor de transport	
Zona A	1,35 lei
Zona B	0,94 lei
Zona C	0,78 lei
Zona D	0,67 lei
c) Taxa pentru vanzare presa si carte	
Zona A	0,55 lei
Zona B	0,55 lei
Zona C	0,55 lei
Zona D	0,55 lei
d) terenuri afectate organizarii de santier	
Zona A	0,67 lei
Zona B	0,55 lei
Zona C	0,39 lei
Zona D	0,39 lei
e) Taxa pentru desfășurarea activitatii de productie	
Zona A	0,45 lei
Zona B	0,45 lei
Zona C	0,45 lei
Zona D	0,45 lei

Chirii pentru spatiile folosite ca sediu de partid: 0,29 lei/imp/luna/ 2022

CAPITOLUL XII
SANCTIUNI

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice

Art. 493 alin (3)	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art. 494 alin (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 495 alin (5)	(6) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se majoreaza cu 300 %, respectiv: - contravenția prevazuta la alin (2) lit.a) se sancționeaza cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit.b) – d), cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.

Presedinte de sedinta,
Consilier,

Contrasemnează :
Secretar general oraș,

Goran Maria Cătălina

Intocmit : Sichim Elena, sef serviciu financiar – contabil

REFERAT DE APROBARE

pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 are la bază prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr.227 / 2015 privind Codul fiscal, în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2022.

În vederea finanțării proiectelor aflate în derulare și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor orașului Breaza, dar și cerințele Uniunii Europene, este necesară menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului orașului.

În baza prevederilor Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limite minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10 % conform prevederilor art.462 alin. (2), art.467 alin. (2) și art. 472 alin.(2) din Codul fiscal.

Indexarea impozitelor și taxelor se face anual până la data de 30 aprilie de către consiliul local ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior. Pentru anul 2020 a fost 2,63 % și se va aplica impozitelor și taxelor pentru anul 2022.

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2021, mai mici de 40 lei, se anulează conform art.266 alin.(5) din Legea nr.207 / 2015 privind codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor datorate și neachitate de debitori cu excepția taxei de reclamă și publicitate.

Pentru anul fiscal 2022 impozitele și taxele locale sunt prevăzute în Tabloul anexă la proiectul de hotărâre urmând a fi analizate și a se stabili cotele procentuale în consiliul local.

Față de cele mai sus menționate vă supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2022.

PRIMAR,

NOVAC BOGDAN CRISTIAN

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind nivelurile pentru valorile impozabile,
impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile
aplicabile în anul 2022**

În baza prevederilor Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, modificat și completat Consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10 % conform art. 462, alin. (2), art.467 alin. (2) și art.472 alin. (2) din Codul fiscal.

Indexarea impozitelor și taxelor se face anual până la data de 30 aprilie de către consiliul local ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior. Pentru anul 2020 a fost 2,63 % și se va aplica impozitelor și taxelor pentru anul 2022.

Consiliul local poate să acorde scutirea sau reducerea impozitului/ taxei pe clădiri datorate pentru clădirile enumerate la art.456 alin. (2).

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului / taxei, stabilită conform art.456 alin (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă , aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.457 alin.1) impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote cuprinse între 0,08 % - 0,2 %**, asupra valorii de impozitare a clădirii. **Pentru anul 2022 propunem cota de 0,09%.**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice,(art.458 alin1) impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote cuprinse între 0,2 – 1,3 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. Acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal. **Pentru anul 2022 propunem cota de 0,3 %.**

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, (art.460 alin.1) impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote cuprinse între 0,08 % - 0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii. **Pentru anul 2022 propunem cota de 0,1%.**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (art.460 alin.2), impozitul / taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote cuprinse între 0,2 % - 1,3 %** , inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. **Pentru anul 2022 propunem cota de 0,3 %.**

Consiliul local poate să acorde scutirea sau reducerea impozitului / taxei pe teren datorate pentru terenurile enumerate la art.464 alin. (2).

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului / taxei, stabilită conform alin (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

În cazul mijloacelor de **transport hibride**, **impozitul se reduce cu minimum 50 %**, conform hotărârii consiliului local. **Pentru anul 2022 propunem 50%.**

Pentru vehicule cu capacitate cilindrică :

- până în 4800 cm³ între 2 – 4 lei / 200 cm³, **pentru anul 2022 propunem 3 lei**
- peste 4800 cm³ între 4 – 6 lei / 200 cm³, **pentru anul 2022 propunem 5 lei**
- fără capacitate cilindrică evidențiată între 50 – 150 lei/ an, **pentru anul 2022 propunem 65 lei/ an.**

Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru cele prevăzute la art.476 alin (2) din Codul fiscal.

Consiliile locale hotărăsc cota de impozit pe spectacole după cum urmează:

- până la **2 %** pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională. **Pentru anul 2022 propunem 2 %;**

-până la **5 %** fiecărei manifestări artistice altele decât cele enumerate mai sus.

Pentru anul 2022 propunem 5 %.

Pentru plata cu anticipatie a impozitelor pe teren, cladiri si auto, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice si juridice, pana la 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie **de pana la 10 %**, stabilita prin hotarare a consiliului local. **Pentru anul 2022 propunem o bonificația de 10% pentru contribuabilii persoane fizice și contribuabilii persoane juridice.**

În conformitate cu art.489 din Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale cu excepția taxelor de timbru și taxele extrajudiciare de timbru.

Cotele adiționale nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

Pentru terenul agricol nelucrat, clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan, timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren începând cu al treilea an cu până la 500 %. Hotărârile de consiliu se aprobă individual pentru contribuabilii cărora pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele- verbale pentru constatarea stării de fapt.

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2021, mai mici de 40 lei, se anulează conform art.266 alin.(5) din Legea nr.207 / 2015 privind codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor datorate și neachitate de debitori cu excepția taxei de reclamă și publicitate.

Ținând cont de cele menționate propun avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre.

ȘEF SERVICIU FINANCIAR- GONTABIL,

ELENA SICHIM