

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind solicitarea Consiliului Local Breaza pentru înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și transmiterea în proprietatea publică a orașului Breaza, județul Prahova, a unor imobile aflate în proprietatea publică a statului

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.5651/18.04.2016, formulată de dl.Costin Răzvan Bălășescu, Primarul orașului Breaza;
- adresa Consiliului Județean Prahova nr. 4298/07.03.2016 înregistrată la Primăria orașului Breaza sub nr. 3441/08.03.2016 prin care ni s-a transmis adresa MDRAP nr. 18839/22.02.2014 însoțită de adresa Ministerului Finanțelor Publice nr. 529646/26.10.2015 și adresa Ministerului Justiției nr. 2/74756/29.09.2015;

Lând în considerare:

- HCL nr. 52/06.02.2011 privind privind intenția autorităților publice locale Breaza de a constitui un parc industrial pe platforma existentă a SC HIDROJET SA Breaza
- HCL nr. 80/30.08.2012 privind privind menținerea intenției autorităților publice locale Breaza de a constitui un parc industrial pe platforma existentă a SC HIDROJET SA Breaza;
- HCL nr. 109/22.10.2012 privind mentinerea intentiei autoritatilor publice locale Breaza de a constitui un parc industrial pe platforma existenta a SC Hidrojet SA Breaza;
- HCL nr. 22/14.03.2013 privind acordul Consiliului Local Breaza pentru constituirea unui parc industrial pe platforma existentă a SC HIDROJET SA Breaza;
- HCL nr. 127/27.11.2014 privind aprobarea preluării în custodie a bunurilor imobile trecute în proprietate publică a statului situate în orașul Breaza, str. Griviței, nr.18;

Ținând seama de :

- Decizia nr. 250/29.04.2014 privind soluționarea cererii SC Hidrojet SA Breaza de stingere a unor creanțe fiscale prin trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile emisă de Ministerul Finanțelor Publice-Comisia pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile proprietatea debitorului;
- Procesul –Verbal nr. 102888/21.05.2014 emis de Agenția Națională de Administrare Fiscală-Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești;
- raportul de specialitate nr. 5652/18.04.2016, întocmit de reprezentantul Serviciului financiar-contabil;
- raportul Comisiei pentru prognoză...buget,finanțe, administrarea domeniului public și privat, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- raportul Comisiei juridice din cadrul Consiliului Local Breaza;
- avizul nr.5653/18.04.2016 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 860 alin. (3) teza a II-a, art. 863 lit. f din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- art. 175 alin. (5), teza finală din OG 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (1) și art 115 alin (1) lit “b” coroborat cu art. 45 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată , modificată și completată;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se solicită înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și transmiterea în proprietatea publică a Orașului Breaza, județul Prahova, a unor imobile aflate în proprietatea publică a statului, având datele de identificare prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

(2) Bunurile imobile prevăzute la art.1 au trecut în proprietatea publică a statului în baza Procesului –Verbal nr.102888/21.05.2014 emis de Agenția Națională de Administrare Fiscală-Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești.

(3) Până la data intrării în vigoare a actului normativ de transmitere în proprietatea publică a Orașului Breaza, bunurile imobile rămân în custodia Orașului Breaza, conform HCL nr. 127/27.11.2014.

Art.2. Se solicită transmiterea bunurilor imobile prevăzute la art.1 în proprietatea publică a Orașului Breaza, în vederea constituirii unui parc industrial în condițiile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, fondatorul acestui obiectiv fiind Consiliul Local Breaza.

Art.3. În situația în care obiectivul prevăzut la art.2 nu se finalizează în termen de 5 ani de la trecerea bunurilor imobile în domeniul public al orașului Breaza, ori în cazul în care nu se respectă scopul pentru care au fost trecute în domeniul public al acestei localități, imobilele transmise revin de drept în domeniul public al statului.

Art.4. Predarea-preluarea imobilelor prevăzute la art.1 se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a actului de transmitere în proprietate.

Art.5. Primarul, în calitate de reprezentant legal al Orașului Breaza, va dispune măsurile necesare în vederea realizării demersurilor și îndeplinirii procedurilor legale necesare emiterii actului normativ pentru înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și transmiterea în proprietate publică a orașului Breaza, jud.Prahova, a unor imobile aflate în proprietatea publică a statului.

Art.6. Cu data aprobării prezentei se revocă HCL nr.94/28.08.2014 privind solicitarea Consiliului Local al orașului Breaza, județul Prahova de dare în administrare a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a statului și HCL nr.65/28.05.2015 privind solicitarea Consiliului Local Breaza pentru înscrierea în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și transmiterea în proprietatea publică a orașului Breaza județul Prahova, a unor imobile aflate în domeniul public al statului.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală, Instituției Prefectului Prahova, Consiliului Județean Prahova, Primarului orașului Breaza, Serviciului Financiar-Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza și SC Hidrojet SA Breaza.

Președinte de ședință:

**Consilier local,
Daniel Vasilescu**



Breaza, 25 aprilie 2016
Nr.64

Contrasemnează:

**Secretar oraș,
Elena Moldoveanu**

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

ANEXA LA HCL NR. 64/25 aprilie 2016

DATELE DE IDENTIFICARE
ALE BUNURILOR IMOBILE CARE SE ÎNSCRIU ÎN INVENTARUL CENTRALIZAT AL
BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI ȘI SE TRANSMIT ÎN
PROPRIETATEA PUBLICĂ A ORAȘULUI BREAZA, JUDEȚUL PRAHOVA, CUI 2845486

Nr. crt.	Denumirea imobilului	Locul unde este situate imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoarea de inventar (lei)
1	C6-baracă metalică-centrală termică	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=1.312,97mp, Su=1.155mp, Nr. cadastral 399/4/2/2-C6 Carte Funciară 21199	375.295
2.	C1-punct sanitar	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=161,20 mp, Su=133,51 mp Nr. cadastral 399/4/2/6-C1 Carte Funciară 21190	99.306
3.	C12- Baracă metalică	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=266,80 mp, Su=250,13 mp Nr. cadastral 399/4/2/6-C12 Carte Funciară 21190	6.534
4.	C5-hală extrudări	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=4.727,52 mp parter și etaj Su=4.591,02 mp Nr. cadastral 399/4/1-C5 Carte Funciară 20275	1.839.210
5	C16-stație răcire	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=150,83 mp Su=129,05 mp Nr. cadastral 399/4/1-C16 Carte Funciară 20275	17.339
6	C8-Hală pompe serie mică, echipament hidraulic	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=2.924,62 mp Su=7.912,10 mp Sdesf=9115,12 mp Nr. cadastral 399/1-C8 Carte Funciară 21196	2.699.032
7	C4-depozit chimic+stație electrocare	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=1.554,28 mp Su=1.243 mp Nr. cadastral 399/4/2/1-C4 Carte Funciară 21198	289.253
8.	C18-baracă metalică	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=52,50 mp Su=48,40 mp Nr. cadastral 399/4/2/1-C18 Carte Funciară 21198	3.477
9.	C19-Baracă metalică	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=70,75 mp Su=73,16 mp Nr. cadastral 399/4/2/1-C19 Carte Funciară 21198	4.686
10.	C3-Turnătorie	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=7.754,15 mp Su=8.483 mp (P+E) Nr. cadastral 399/4/2/7-C3 Carte Funciară 21470	2.758.368
11.	C13-Baracă metalică	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=146,99 mp Su=138,15 mp Nr. cadastral 399/4/2/7-C13 Carte Funciară 21470	9.993
12.	C2-Hală SM4	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Subsol, parter și 2 etaje Sc=4.760,47 mp Su=4.950,06 mp Nr. cadastral 399/2-C2 Carte Funciară 24682	1.567.913

13.	C9-Hală tratament termic	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Sc=4957,06 mp Su=4.938,01 mp Nr. cadastral 399/4/2/5-C9 Carte Funciară 21550	1.335.378
14.	Teren în suprafață totală de 58.911,68mp	Breaza, str. Griviței, nr.18, județul Prahova	Terenul este compus din loturile cu nr. cadastrale și carte funciară: -399/4/2/2 (CF 21199) în suprafață de 2.949 mp; -399/4/2/6 (CF 21190) în suprafață de 3.912 mp; -399/4/1 (CF 20275) în suprafață de 7.559,05 mp; -399/4/2/1 (CF 21198) în suprafață de 7.328 mp; -399/4/2/7 (CF 21470) în suprafață de 10.218 mp; -399/1 (CF 21196) în suprafață de 5.296,90 mp; -399/2 (CF 24682) în suprafață de 4.763 mp; -399/4/2/5 (CF 21550) în suprafață de 8.293 mp; -399/3, nr. cad. nou 25843 (CF 25843) în suprafață de 687 mp; -399/4/2/9-nr. cadastral nou 25845 (CF 25845) în suprafață de 7.156 mp; -23.123 (CF 23123) în suprafață de 750 mp .	4.220.961

Președinte de ședință:

**Consilier local,
Vasilescu Daniel**



Contrasemnează:

**Secretar oraș,
Moldoveanu Elena**