

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Breaza, Anexă la HCL nr. 56/2007 atestat prin HG nr. 25/2008**

Având în vedere expunerea de motive nr.16815/16.11.2016, formulată de dl. Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.16816/16.11.2016, întocmit de dna Herția Cristina, arhitect șef;
- raportul de specialitate nr. 16817/16.11.2016 întocmit de șef serviciu financiar contabil;
- raportul Comisiei pentru prognoză...buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr.16818/16.11.2016 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- pct.III.5 din Anexa la Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică modificată și completată;

-art. 858, 860 alin. (1) din noul Cod Civil;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) , lit "c" și art 115 alin (1) lit "b" coroborat cu art 45 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.I.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Breaza , Anexa la HCL nr. 56/2007, atestat prin HG nr. 25/2008 se modifică și completează, după cum urmează:

1. Poziția nr.22, Cap. Clădiri, construcții speciale și terenuri se modifică, și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau darii în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
22		Atelier școală	Str. 23 August, nr. 132, T 33, Cc1242 P, 2 încăperi -supr. construită-92 mp; Teren aferent-265 mp	1954	16.545,07	Investiție proprie

2. Poziția nr.62, Cap. Clădiri, construcții speciale și terenuri se modifică și completează, și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau darii în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
62		Clădire pentru servicii sociale/socioculturale	Str. 23 August, nr. 120, P+E T33, Cc1242 -supr. construită-499 mp; -supr. desfășurată-524 mp -supr. construită grup sanitar-9 mp Teren aferent-1368 mp Cărămidă+ beton, învelitoare tablă, împrejmuire	1957	749.667,45	Preluat 1969 de la fosta Comună Podu Vadului

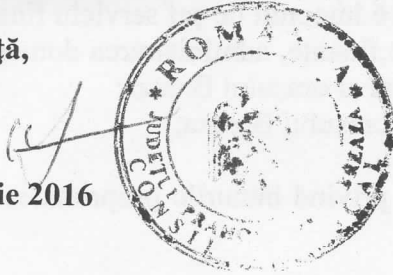
**Art.II.** Imobilul prevăzut la pct.1 din prezenta este identificat în Planul de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de SC Taormina Invest SRL, Anexa 1.

**Art.III.** Imobilul prevăzut la pct.2 din prezenta este identificat în Planul de amplasament și delimitare al imobilului și Relevu întocmite de SC Taormina Invest SRL, Anexele 2 și 3 la prezenta.

**Art. IV.** Cu data aprobării prezentei se revocă pozițiile 63-65 - Cap. Clădiri, construcții speciale și terenuri din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Breaza însușit prin HCL nr. 56/2007, atestat prin HG nr. 25/2008.

**Art.V.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală, Prefecturii Prahova, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Agricol și Cadastru și Serviciului Financiar-Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Bercăroiu Cătălin**



**Contrasemnează,  
Secretar oraș,  
Moldoveanu Elena**

**Breaza, 24 noiembrie 2016  
Nr.158**

№	Titlu	Suprafață	Destinație	Statut	Observații
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					

ANEXA 1 LA HCL NR 158/24.11.2014

# PLAN DE SITUATIE

SCARA: 1:200

Imobil compus din teren si clădire cu destinatie atelier scoala, situat în Oras Breaza, str.23 August, nr.132, T 33, Cc 1242, jud.Prahova.

Proprietar: Oras Breaza  
Sc atelier scoala C1-parter=92.00 mp  
S teren=265.00 mp

Str.23 August

Sc desfasurata atelier scoala C1-parter=92.00 mp  
Regim de inaltime C1-parter



554360

405720

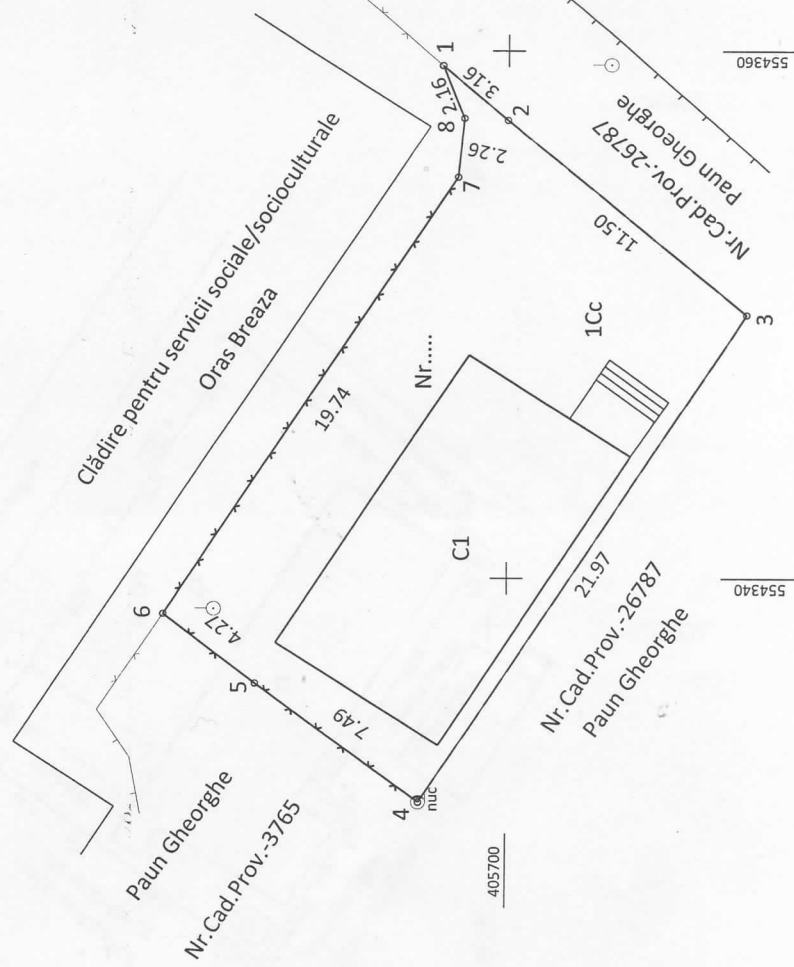
554340

405720

405700

554340

405700



Secretar oras,  
Moloveanu Ela

Presedinte de  
sedinta  
Bercăria Corina



CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-B-F, Nr. 0078

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-B-J nr. 14.03.2014  
SC TAORMINA INVEST SRL

S.C.TAORMINA INVEST SRL  
Intocmit: Ing. Nae Alexandru

ANEXA 2 LA HCL NR. 158/24.11.2016

# PLAN DE SITUATIE

SCARA: 1:500

Imobil compus din teren si Clădire pentru servicii sociale/socioculturale, situat în Oras Breaza, str.23 August, nr.120, T 33, Cc 1242, jud.Prahova.

Proprietar: Oras Breaza

S teren=1368.00 mp

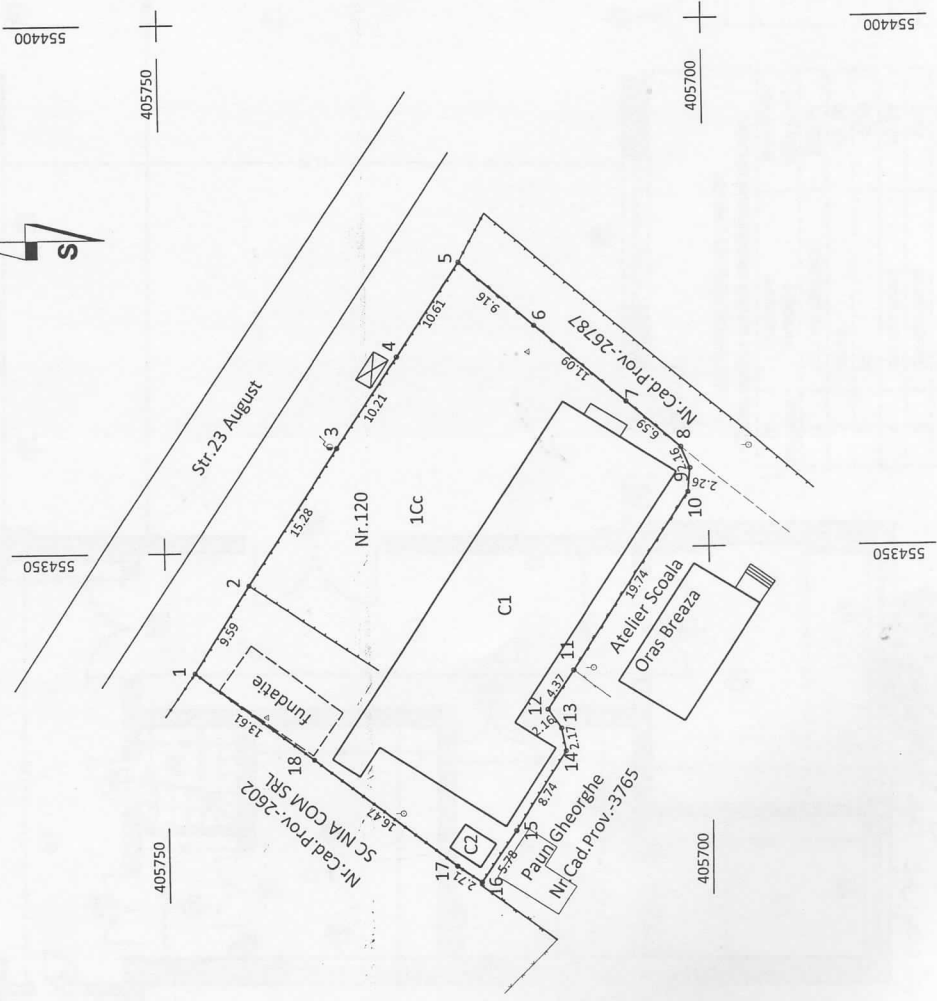
Sc parter cladire pentru servicii sociale/socioculturale C1=499.00 mp

Sc etaj cladire pentru servicii sociale/socioculturale C1=25 mp

Sc desfasurata cladire pentru servicii sociale/socioculturale C1=524.00 mp

Regim de inaltime C1 (P+E)

Sc grup sanitar C2=9.00 mp



INCADRARE IN ZONA Sc.1:50000

AMPLASAMENT



Președinte de ședință,  
Bercănu Catalina

Secretar oraș,  
Moldoveanu Elena



ANEXA 3 LA HCL NR. 158/24.11.2016

scara 1:100

Numele si prenumele proprietarului:  
**ORAS BREAZA**  
 Adresa: Oras Breaza  
 Str. Republicii, nr. 78  
 Jud. Prahova.

Adresa: Oras Breaza  
 Str. 23 August nr. 120  
 Jud. Prahova

Nr. cadastral provizoriu: .....

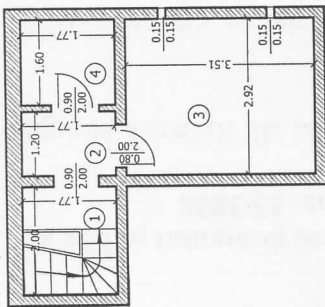
RECAPITULATIE C1-ETAJ

Clădire pentru servicii sociale/socioculturale

Nr. incaperi	denumire incaperi	suprafata utila (mp)
1	casa scarii	3.54
2	hol	2.12
3	camera tehnica proiectie	10.25
4	depozit	2.83
Suprafata utila		18.74
Suprafata construita		24.85

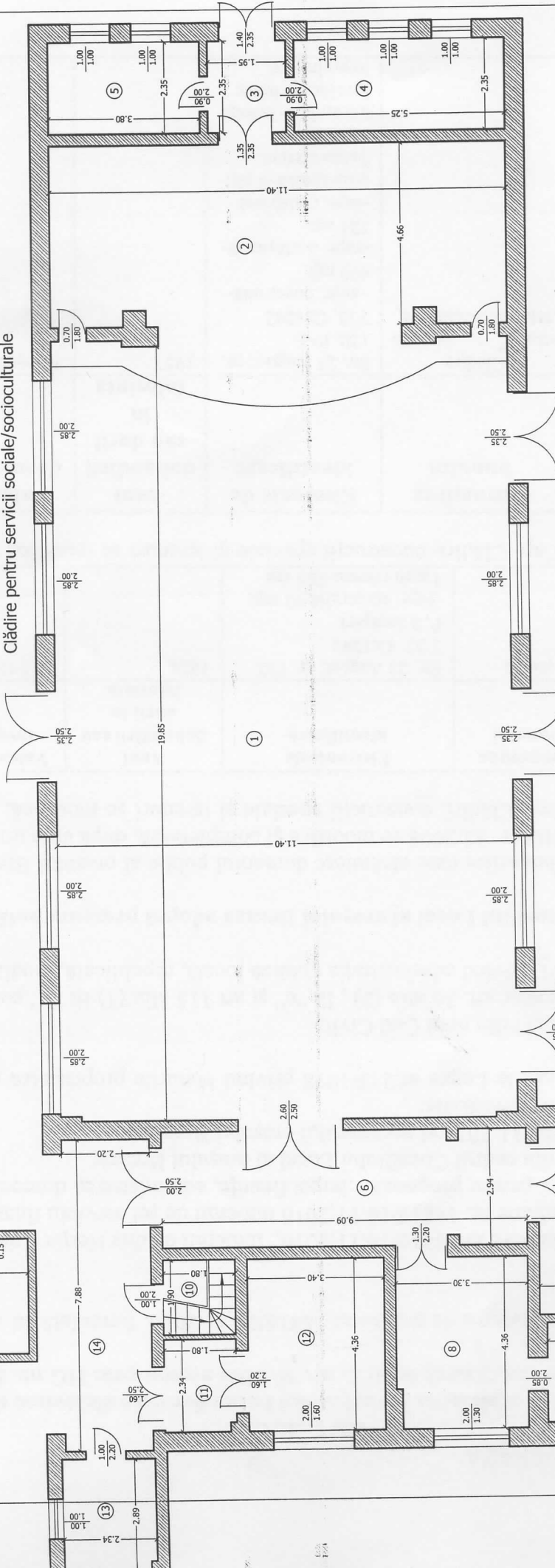
RELEVU C1-ETAJ

Clădire pentru servicii sociale/socioculturale



RELEVU C1-PARTER

Clădire pentru servicii sociale/socioculturale



6	hol	26.55
7	birou	19.14
8	birou	14.24
9	birou	10.02
10	scara acces etaji	3.42
11	hol	4.18
12	server romtelecom	14.82
13	depozit	6.71
Suprafata utila		407.39
terasa		17.34
Suprafata utila+terasa		424.73
Suprafata construita		498.84

RECAPITULATIE C1-PARTER

Clădire pentru servicii sociale/socioculturale

Nr. incaperi	denumire incaperi	suprafata utila (mp)
1	sala de spectacol	226.75
2	scena	55.70
3	hol	4.59
4	camera actori	12.34
5	camera actori	8.93
6	hol	26.55



Președinte de sesiune  
 Bereașoara Cora  
 Secretar oraș  
 Moldoveanu Elena