

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind acordul Consiliului Local Breaza pentru constituirea unui drept de suprafață în favoarea Orașului Breaza pentru suprafața de 134,8 mp din terenul situat în Breaza, extravilan, T29, P832, pct. DN1, județul Prahova

Având în vedere expunerea de motive nr.1986/10.02.2016, formulată de dl. Costin Răzvan Bălășescu, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- adresa nr. 834/UIP/160/05.02.2016 a sc HidroPrahova- Unitatea de Implementare a Proiectului "Reabilitarea și modernizarea sistemelor de apă și canalizare în județul Prahova";
- raportul Comisiei pentru prognoză...buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr.1987/10.02.2016 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

-Titlului III-dezmembrămintele dreptului de proprietate privată, art. 693-702 din Codul civil;

- art. 36, alin. (5) lit. "a" raportat la alin. (2), lit."c" din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b" coroborat cu art.45 alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1) Consiliul Local Breaza este de acord cu constituirea unui drept de suprafață în favoarea Orașului Breaza pentru suprafața de 134,8mp din terenul în suprafață totală de 4570 mp situat în Breaza, extravilan, T29, P832, pct. DN1, județul Prahova, în vederea edificării și utilizării stației de pompare ape uzate SPAU44 în cadrul Proiectului "Reabilitarea și modernizarea sistemelor de apă și canalizare în județul Prahova".

(2)Terenul în suprafață totală de 4570 mp are număr cadastral și Carte Funciară 25529 și este proprietatea dlui Enescu Cătălin Iulian, domiciliat în orașul Breaza, Drum DN1, nr.30. Terenul pentru care se constituie dreptul de suprafață este identificat în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexa la prezenta.

Art.2. Dreptul de suprafață se constituie cu titlu gratuit pe durata existenței și funcționării obiectivului, fără a depăși durata de 99 de ani, prevăzută de art. 694 din Codul Civil, cu posibilitatea prelungirii, în condițiile legii.

Art.3. Cele stabilite prin prezenta se vor reglementa prin încheierea unui contract de suprafață în formă autentică cu respectarea Codului civil în materie și altor acte normative.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală: Instituției Prefectului Prahova, Serviciului Financiar- Contabil, Biroului agricol, consilier juridic.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Tudor Florian

Breaza, 18 februarie 2016
Nr.35



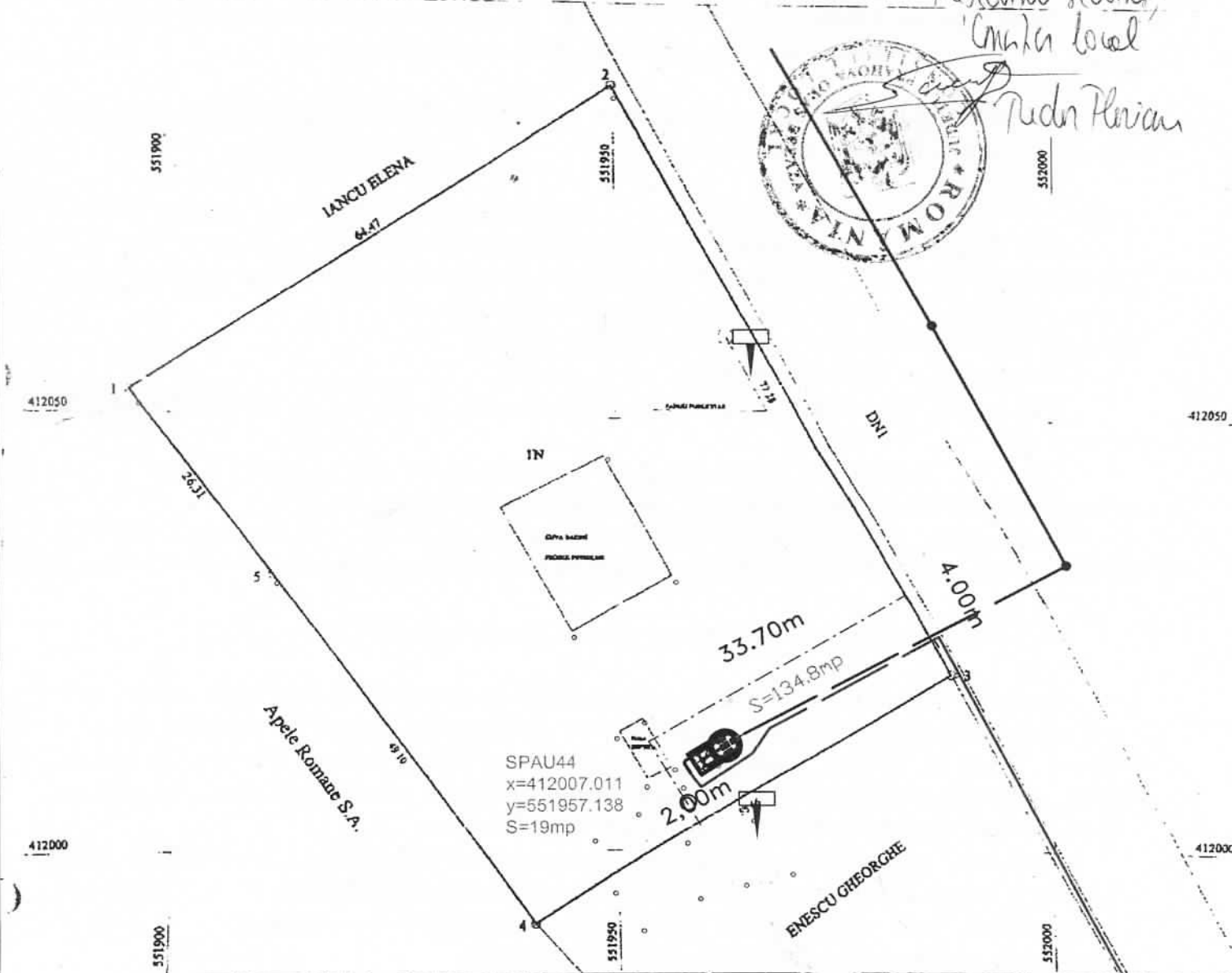
Contrasemnează,
Secretar oraș,
Elena Moldoveanu

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

memoranda RCC 50 / 18.02.2016

Nr. cadastral 25529	Suprafata masurata 4570.00	Adresa imobilului Orașul Breaza, T 29, Parcela 832, pct. "DN1", Jud. Prahova
Carte Funciara nr.	U.A.T.	Extravilan <i>Precedent sedinta 'Cm. In local' P. Nicu Florian</i>



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	IN	4570.00	nu are valoare de impozitare	Neimprejmit
Total		4570.00		

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
Total			

4836 / 02 APR 2012

Inventar de coordonate teren		
SISTEM DE PROECTIE STEREO 70		
Nr. pct.	E(m)	N(m)
1	551895.605	412052.582
2	551949.771	412087.546
3	551988.114	412020.451
4	551940.344	411991.881
5	551911.354	412031.511
Suprafata teren masurat = 4570.00 mp		
Suprafata teren din acte = 4570.00 mp		

Stoicescu Doina
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Sca. AD-B-I, MARILORII
 I.C. ARHITECTURA CONTROL
 Date: 17.12.2012

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date
 Oficiul de Cadastru - Prahova
 SUBINGINER GR III