

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL BREAZA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea inventarierii și vânzării în condițiile Legii 85/1992, republicată a imobilului proprietate de stat, cu destinația locuință, situat în orașul Breaza, Al. Parcului, nr. 5, bl. 14B, sc.B, et.1, ap. 7, titularului contractului de închiriere**

Având în vedere expunerea de motive nr. 2118/09.02.2009 formulată de dl. Ferăstrăeru Nicolae, Primarul orașului Breaza, prin care se propune vânzarea în condițiile Legii 85/1992, republicată a imobilului proprietate de stat, cu destinația locuință, situat în orașul Breaza Al. Parcului, bl. 14B, sc.B, et.1, ap.7, titularului contractului de închiriere;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr. 2578/16.02.2009 întocmit de șeful Serviciului Financiar Contabil- dna Sichim Elena;
- raportul de specialitate nr. 2592/16.02.2009 întocmit de dl. Comărniceanu Ion, reprezentantul Biroului UATPM;
- raportul de specialitate nr.2593/16.02.2009 întocmit de dna Monica Voicu, consilier juridic în cadrul Primăriei orașului Breaza;
- raportul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe...comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr. 2792/19.02.2009 al secretarului orașului Breaza;

Luând act de prevederile:

-art.4 si 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

- Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată;

În temeiul art.36, alin. (5) lit. "b" raportat la alin. "2" lit. "c" si art.115 alin. (1) lit. "b" coroborat cu art.45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Aprobă modificarea și completarea poziției 117 "Apartament Al. Parcului Bl. 14, 1 buc, folosit de Nistorescu Maria" din Anexa la HCL nr. 32/30.04.2008 privind aprobarea reactualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Breaza, după cum urmează:

Nr. crt	Cod clasificare	Cod inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare (suprafață /bucată)	Anul dobândiri sau după caz al dării în folosință	Valoare de inventar	Situație juridică	Observații
117			Apartament- Al. Parcului, bl.14B, sc.B, et.1, ap. 7	Supr. utilă 49,67 mp; supr. totală=64,83 mp	1968		Construit din fondurile statului	Folosit de Nistorescu Maria ; contract nr. 3311/03.03.2008

**Art.2(1)** Aprobă vânzarea în condițiile Legii nr.85/1992, republicată, a imobilului cu destinația locuință prevazut la art.1 si cota indiviză din suprafețele de folosință comune determinate conform legii, titularului contractului de închiriere.

(2) Imobilul este identificat în releveul apartamentului anexa la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Vânzarea se va realiza prin SC Conti SA Ploiești care are calitatea de societate specializată în vânzare de locuințe, fiind împuternicită de Primarul orașului Breaza în acest sens.

**Art.4.** Prezenta va fi comunicată prin grija Serviciului administrație publică locală: Instituției Prefectului Prahova, Primarului orașului Breaza, Serviciului financiar-contabil, Biroului agricol și titularului contractului de închiriere.

**Președinte de ședință,  
Consilier,**

**Anghel Ioana**

**Contrasemnează:  
Secretar,**

**Elena Moldoveanu**

Breaza, 26 februarie 2009

Nr. 20