

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTARARE

privind concesionarea fara licitatie a unui teren in suprafata de 450 mp, proprietate privata a orasului Breaza, in vederea stramutarii unei gospodarii distrusa de incendiu

Avand in vedere expunerea de motive nr.3844/18.03.2010 formulata de dl.Nicolae Ferastraeru, Primarul orasului Breaza;

Tinand seama de:

- raportul de specialitate comun nr.3845/18.03.2010 intocmit reprezentantii Biroului UATPM si Agricol-Cadastru din cadrul Primariei orasului Breaza;
- ancheta sociala nr.3376/16.03.2010 intocmita de reprezentanta Compartimentul Asistenta Sociala din cadrul Primariei orasului Breaza;
- raportul Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Breaza;
- raportul Comisiei pentru prognoza...buget finante, administrarea domeniului public si privat comert si servicii din cadrul Consiliului Local al orasului Breaza;
- avizul nr.3846/18.03.2010 al secretarului orasului Breaza;

In conformitate cu prevederile art.15 lit."d" din Legea nr.50/1991 privind executarea lucrarilor de constructii, republicata, modificata si completata;

In temeiul art.36, alin. (5) lit."b" raportat la alin.(2) lit."c" si alin.(6) lit."a" pct.2 raportat la alin.(2) lit."d" si art.115, alin.(1), lit."b" coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata.

Consiliul Local al orasului Breaza adopta prezenta hotarare

Art.1. (1) Aproba concesionarea fara licitatie publica, a terenului in suprafata de 450 mp, proprietate privata a orasului Breaza, situat in Breaza, str.Primaverii, f.n., jud.Prahova, numitilor Ghiaus Romica si Ghiaus Adrian-Mihai, in vederea stramutarii gospodariei, datorita distrugerii in totalitate a locuintei acestora, urmare incendiului produs.

(2)Suprafata concesionata este delimitata prin planul de situatie Anexa la prezenta hotarare .

(3)Redeventa stabilita pentru concesionarea terenului este in cuantum de 400 lei/an pentru intreaga suprafata. Se acorda o perioada de gratie la plata redeventei pana la edificarea constructiei, dar nu mai mult de 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire.

(4)Durata concesiunii se stabileste pe toata perioada existentei constructiei.

Art.3 Contractul de concesiune se va incheia dupa dezmembrarea suprafetei de 450 mp din terenul in suprafata totala de 1515 mp inscris in cartea funciara nr.9765 a unitatii administrativ teritoriale Breaza.

Art.4. Aproba scutirea la plata taxelor legale pentru emiterea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire.

Art.4 Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija Serviciului Administratie Publica Locala, Prefecturii Prahova, Biroului UATPM, Biroului Agricol si Serviciului Financiar-Contabil.

Presedinte de Sedinta
Viceprimar,
Dragan Nicolai

Contrasemneaza:
Secretar oras,
Moldoveanu Elena

Breaza, 24 martie 2010
Nr.29