

HOTĂRÂRE

privind inventarierea în domeniul privat al orașului Breaza a unui teren în suprafață de 200 mp, având destinația cale de acces și concesionarea acestuia pentru realizarea unor lucrări de amenajare, consolidare în vederea protejării proprietății alăturate acestuia și asigurarea unui acces corespunzător

Având în vedere expunerea de motive nr.14637/15.11.2011, formulată de Primarul orașului Breaza, dl.Nicolae Ferăstrăeru;

Ținând seama de:

-raportul de specialitate nr.14714/16.11.2011, întocmit de reprezentantul Biroului UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza;

- raportul Comisiei pentru prognoză...buget,finanțe, administrarea domeniului public și privat, comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- raportul Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Breaza;

- avizul nr.14737/17.11.2011 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art.4 și art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

- art.755 din noul Cod civil;

- art.15 lit."e" și art.17 din Legea nr.50/1991, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.(5) lit."a" raportat la alin.(2) lit."c", art.121 alin.(1) și (2) și art.115 alin.(1), lit."b" coroborat cu art.45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Aprobă inventarierea distinctă în domeniul privat al orașului Breaza a terenului în suprafață de 200 mp având destinația cale de acces (servitute de trecere), situat în orașul Breaza, str.Plaiului, nr.98, în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Breaza, Anexa la HCL nr.101/25.08.2011, după cum urmează:

Nr. Crt.	Cod clasificare	Cod inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare (suprafata/bucata)	Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta	Situatia juridica	Observatii
			Teren Breaza, str.Plaiului, nr.98	200 mp T 7 P 279 intravilan	1987	Proprietate privată al orașului Breaza, conform lucrării tehnice de cadastru din anul 1987	

(2) Terenul este identificat în Planul de situație, Anexa I la prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Aprobă concesionarea terenului în suprafață de 200 mp, proprietate privată a orașului Breaza, având destinația cale de acces, domnului Butmălai Cătălin, proprietar al imobilului alăturat acestui acces, situat în Breaza, str.Plaiului, nr.98, pentru realizarea unor lucrări de amenajare, consolidare a acestei căi de acces, în vederea protejării proprietății sale și asigurării unui acces corespunzător spre aceasta.

(2) Terenul și amenajările propuse se identifică în Anexa II la prezenta hotărâre.

(3) Regimul juridic, economic și tehnic al terenul este cel prevăzut în Certificatul de Urbanism nr.294/22.11.2011.

Art.3. Aprobă redevența în cuantum de 100 lei/an pentru întreaga suprafață.

Art.4. Durata concesiunii se stabilește pentru 49 de ani.

Art.5. Contractul de concesiune se va încheia după întocmirea lucrării tehnice de cadastru și finalizarea procedurii de intabulare a dreptului de proprietate privată a orașului Breaza asupra terenului în suprafață de 200 mp.

Art.6. Cu data adoptării prezentei se revocă HCL nr. 26/24.02.2011 privind concesionarea unui teren în suprafață de 40 mp, proprietatea orașului Breaza, pentru realizarea unor lucrări de amenajare, consolidare și protejare a proprietății alăturate acestuia și HCL nr. 119/29.09.2011 pentru modificarea HCL nr. 26/2011.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Prefecturii Prahova, Biroului Agricol și Biroului UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza.

Președinte de Ședință:
Consilier local,
Pântea Gheorghe

Contrasemnează:
Secretar oraș,
Moldoveanu Elena

Breaza, 24 noiembrie 2011
Nr.132