

HOTĂRÂRE

pentru aprobare PUZ - Întocmire PUZ- ridicare parțială interdicție definitivă de construire (S=52200 mp) în orașul Breaza, str. Miron Căproiu (între str. Erou Plt. Rădulescu și Intrarea Grăușor) în vederea amplasării de locuințe (Sst=64000 mp)”

Având în vedere expunerea de motive nr.2966/06.03.2014, formulată de dl.Costin Răzvan Bălășescu, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

-raportul de specialitate nr.3770/21.03.2014 întocmit de reprezentantul Biroului UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza;

-raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, ecologie si protectia mediului din cadrul Consiliului Local al orasului Breaza;

-avizul nr.3771/21.03.2014al secretarului orasului Breaza;

Luând act de:

- avizul unic nr.2098/30.01.2014 emis de Consiliul Județean Prahova – Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

-procesul verbal nr. 3872/24.03.2014 încheiat în cadrul Comisiei Tehnice de Urbanism și amenajarea teritoriului Breaza;

Constatând că au fost îndeplinite dispozițiile Regulamentului privind informarea și consultarea cetățenilor, aprobat prin HCL nr.61/26.05.2011 și prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională, modificată și completată;

În conformitate cu prevederile Anexei 1, lit. “B” pct.11, din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificată și completată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. “c”, raportat la alin. (2) lit. “c” și art.115 alin. (1) lit. “b” coroborat cu art. 45, alin. (2) lit. “e” din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă Planul Urbanistic Zonal – Întocmire PUZ- ridicare parțială interdicție definitivă de construire (S=52200 mp) în orașul Breaza, str. Miron Căproiu (între str. Erou Plt. Rădulescu și Intrarea Grăușor) în vederea amplasării de locuințe (Sst=64000 mp) ”, beneficiar Primăria orașului Breaza, proiectant SC Arhizane Plan SRL-arh. Andreea Aluchi.

Art.2. (1) Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu dă dreptul de construire, până la obținerea autorizației de construire .

(2) Perioada de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal este de 5 ani.

Art.3. Biroul UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza, se preocupă de aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova și Biroului UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza.

Președinte de Ședință
Consilier local,

Cîrtoaje Florin

Breaza, 27 martie 2014
Nr.32



Contrasemnează:
Secretar oraș,

Elena Moldoveanu