

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL BREAZA**

**HOTĂRÂRE**

**privind transmiterea concesiunii sau închirierii unor terenuri proprietate publică sau privată a unității administrativ teritoriale, noilor proprietari care au obținut imobile (construcții edificate pe terenuri), în temeiul unor acte juridice**

Având în vedere expunerea de motive nr.7/13.01.2017, formulată de dna.Grădinaru Adriana, consilier local;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.783/18.01.2017, întocmit de Șef Serviciu Financiar-Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza;
- raportul de specialitate nr.883/20.01.2017, întocmit de dna.Goran Maria-Cătălina, consilier juridic;
- raportul Comisiei pentru prognoza...buget finante, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr.784/18.01.2017 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art.41 din legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată și Anexa nr.2 la aceasta;
- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, modificată și completată;
- Titlul VII.Proprietatea publică - Capitolul II Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice și Titlul IX. Diferite contracte speciale – Cap.V Contractul de locațiune din Noul Cod Civil;
- art.36 alin.(2) lit.”c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit.”b” coroborat cu art.45, alin.(3), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

**Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre**

**Art.1.(1)** Dreptul de concesiune asupra terenurilor proprietate publică/privată a unității administrativ teritoriale, se transmite în caz de înstrăinare/pierderea dreptului de proprietate prin act juridic, a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.

(2) Clauzele cuprinse în contractul de concesiune se pot revizui în raport de modificările legislative intervenite.

**Art.2.(1)** Dreptul de închiriere asupra terenurilor proprietate publică/privată a unității administrativ teritoriale, se transmite în caz de înstrăinare/pierderea dreptului de proprietate prin act juridic, a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.

(2) Clauzele cuprinse în contractul de închiriere se pot revizui în raport de modificările legislative intervenite.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Prefecturii Prahova și Serviciului Financiar Contabil din cadrul Primăriei orașului Breaza.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
**Gheorghe-Dragoș Bercăroiu**



**Breaza, 31 ianuarie 2017**  
**Nr.15**

Contrasemnează,  
Secretar oraș,  
**Elena Moldoveanu**