

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru lucrările de reparații la Spitalul de Boli Pulmonare Breaza-Vila Popic

Având în vedere expunerea de motive nr.9054/22.06.2015, formulată de Primarul orașului Breaza, dl.Costin Răzvan Bălășescu ;

Ținând seama de:

-raportul de specialitate nr. 9055/22.06.2015 întocmit de dna Dedu Margareta, referent specialitate Compartiment API, completat prin raportul de specialitate nr.9308/25.06.2015;

- raportul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza

-avizul nr.9056/22.06.2015 al secretarului orașului Breaza;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

-art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.(4) lit. „d” raportat la alin (2) lit. „b” și art.115 alin.(1), lit.”b” coroborat cu art.45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Aprobă indicatorii tehnici aferenți lucrărilor de reparații la Spitalul de Boli Pulmonare Breaza- Vila Popic și realizare împrejmuire, conform Memoriilor tehnice, întocmite de SC Conline til Cons SRL, anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre.

(2) Aprobă indicatorii economici aferenți lucrărilor de reparații la Spitalul de Boli Pulmonare Breaza- Vila Popic, precum și realizare împrejmuire în valoare totală de 161488,22 lei fără TVA, conform Devizului general și Lista cuprinzând cantitățile de lucrări, întocmit de SC Conline Util Cons SRL , Anexele 3 și 4 la prezenta.

Art.2. Cu data aprobării prezentei se renunță la reparațiile interioare în valoare de 19.345.32 lei fără TVA aprobate prin HCL nr. 49/2015.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală: Prefecturii Prahova și Compartimentului API..

Președinte de Ședință:
Consilier local,

Pârlog Mihail-George

Breaza, 25 iunie 2015
Nr. 93



Contrasemnează:
Secretar oraș,

Moldoveanu Elena

Memoriu Tehnic



Date de identificare :

Spatiul supus reparatiilor face parte din SPITALUL DE BOLI PULMONARE – VILA POPIC si este situata in Prahova, loc. Breaza , strada Miron Caproiu, nr, 46. Este utilizat ca laborator si cabinet de radiologie, cu regim de inaltime P+1E.

Descrierea situatia existenta:

Problemele actuale ale imobilului , legate de imprejmuire , se refera la imprejmuirea de la strada Miron Caproiu care are o lungime de aproximativ 59.00 ml si imprejmuirea lateral delimitare de proprietate cu Vila Banu in lungime de circa 63.50 ml.

Referitor imprejmuire existenta:

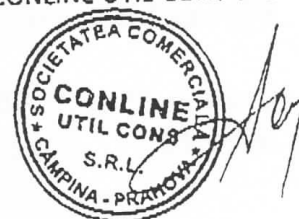
- este din zidarie de caramida plina ,veche deteriorate in proportie de 70 % care necesita inlocuire totala, imprejmuirea limita cu Vila Banu nu exista.

Obiectul proiectului tehnic - propunere :

- Se demoleaza gardul din zidarie caramida situate la str, Miron Caproiu.
- Se executa o imprejmuire cu fundatie si elevatie de beton , cu stalpi metalici teava rectangulara 40x40x2 dispusi la 2.5 ml interax. Se monteaza plase bordurata zincata h=1.7 ml si L= 2.5 ml.
- Elevatia gardului de 30 cm , se finiseaza prin tecuirea cu similipiatra pe ambele parti , iar la parteta superioara se realizeaza o copertina din mozaic.
- Se executa imprejmuire limita cu Vila Banu , din stalpi metalici din teava rectangulara 40x40x2 montati in fundatii izolate, cu interax 2.5 ml si montare panouri plasa bordurata zincata cu h= 2 ml si L= 2.5 ml.
- Stalpii metalici vor fi grunduiti si vopsiti cu vopsea de culoare neagra pentru placari metalice (3 in1).

Intocmit,

SC CONLINE UTIL CONS SRL



OBIECTIV: SPITALUL DE BOLI PULMONARE - BREAZA str.
Miron Caproiu nr.46 (2)

Proiect: _____

nr: _____

OBIECTUL: Imprejmuire

Plansa: _____

nr: _____

STADIUL FIZIC: Imprejmuire propioetate

Faza: _____

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____



F3 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA			SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
RPCXG06A	Demolarea peretilor...de zidarie de caramida sau bca de 6-8cm. grosime	mp	15.00	10.56	158.43
			material:	0.00	0.03
			manopera:	10.56	158.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
TRI1AA02C2	Incarcarea materialelor, grupa...a-grele in bulgari, prin aruncare rampa sau teren-auto categ.2	tona	15.00	4.95	74.25
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.95	74.25
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
TRA01A05P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist. = 5 km	tona	24.00	3.78	90.67
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	3.78	90.66
TSA19C1	Sapatura manuala a santurilor si rigolelor trapezoidale, pentru scurgerea apelor, cu adancime <0.5 m, in ...teren tare	mc	17.75	36.41	646.28
			material:	0.00	0.00
			manopera:	36.41	646.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
SPVB27C	Saparea gropilor manual cu diametrul 60 cm si adancimea 50 cm...in teren tare	buc	26.00	9.35	243.10
			material:	0.00	0.00
			manopera:	9.35	243.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
TSD01C1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren...pamant coeziv	mc	21.65	4.76	103.12
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.76	103.12
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
ABM00A	Montarea in cofraj a carcaselor de armaturi gata asamblate pentru elemente de beton turnate monolit...Fundatii, cuzineti cu diametrii barelor 12-18 mm	tona	3.00	38.50	115.50
			material:	0.00	0.00
			manopera:	38.50	115.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
CC03A#	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la ...pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pana la 3 kg/mp	kg	153.00	0.55	84.07
			material:	0.05	8.33
			manopera:	0.50	75.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
L	2000872 Plasa sudate tip 107 gq 131(25,7 kg/buc) OL 37-1n	kg	154.53	3.20	494.50

STADIUL FIZIC: Imprejmuire propioetate

Pag

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
CA02C1	Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante...marca ...1) în fundatii continue, radiere si pereti cu grosime pâna la 30 cm inclusiv;	mc	17.75	41.29	732.96
			material:	0.02	0.32
			manopera:	40.26	714.62
			utilaj:	1.02	18.03
			transport:	0.00	0.00
L 2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	17.89	195.00	3,488.94
CB01A	Cofraje din scânduri de rasinoase pentru turnarea betonului...la monolitizari între elementele prefabricate de planseu si diafragme, inclusiv sprijinirile	mp	58.00	18.70	1,084.60
			material:	0.00	0.00
			manopera:	18.70	1,084.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
CA07G1	Turnarea cu pompa a betonului armat în elementele constructiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante...marca....1) la constructii cu înaltimea pâna la 15 m inclusiv, în pereti si diafragme ;	mc	5.16	26.88	138.73
			material:	0.62	3.21
			manopera:	8.58	44.27
			utilaj:	17.68	91.25
			transport:	0.00	0.00
L 2100957	Beton de ciment B 200 stas 3622	mc	5.20	205.00	1,066.26
CA01A1	Turnarea betonului simplu...marca...1) în fundatii continue, izolate si socluri cu volum pâna la 3 mc, inclusiv	mc	3.90	35.68	139.13
			material:	0.02	0.07
			manopera:	34.98	136.42
			utilaj:	0.68	2.64
			transport:	0.00	0.00
L 2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	3.93	195.00	766.58
TRB01A25	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa...4 distanta 50m	tona	9.75	14.54	141.78
			material:	0.00	0.00
			manopera:	14.54	141.78
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
TRA06A25	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5 mc dist.=25 km	tona	22.70	15.56	353.10
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	15.56	353.10
CG09B1	Pardoseli din placi din beton mozaicate...stratul suport cu mortar de ciment marca M 100-T de 3 cm grosime, cu rosturile umplute cu lapte de ciment în încaperi cu suprafete pâna la 20 m2	mp	14.78	41.49	613.26
			material:	17.35	256.37
			manopera:	23.54	347.92
			utilaj:	0.61	8.97
			transport:	0.00	0.00
L 2800557	Placa beton simplu mozaicata slefuita cl. I culoare naturala 250 x 250 x 25 s451	mp	15.08	55.00	829.15
CL21A1 asim.	Confecții metalice diverse înglobate total sau partial in beton...din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri	kg	273.00	1.52	415.03
			material:	0.09	24.64
			manopera:	1.43	390.39
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
L 20028988	Stalp metalic 40x40x3	kg	273.00	8.70	2,375.10
L 2000757	Plasa gard zn bordurata	mp	150.15	17.00	2,552.55
CL20B1 asim.	Confecții metalice diverse, montate aparent ...balustrazi grile, chepeng, opritori, gratare	kg	275.00	1.36	372.63
			material:	0.04	9.63
			manopera:	1.32	363.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
L 6309903	Porti metalice din tv. rectangulara si plasa bordurata	kg	275.00	7.00	1,925.00

STADIUL FIZIC: Imprejmuire propioetate

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
RPCR47A1	Vopsitorie cu email alchidal la balustrade, grile si parapete metalice...la constructii existente	mp	29.50	26.22	773.56	
			material:	2.24	66.15	
			manopera:	23.98	707.41	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
CF08A1	Tencuieli exterioare speciale in simili-piatra...frecate, în camp continuu, cu grosimea -stratului superior de 0,5-0,8 cm ;	mp	42.00	30.59	1,284.84	
			material:	8.48	356.22	
			manopera:	22.11	928.62	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
L 2101145	Mortar de zidarie M 100 nisip s 1030	mc	0.71	262.53	187.45	
TRA01A15	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	5.00	8.00	40.00	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	0.00	0.00	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	8.00	40.00	
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		14,410.49	6,275.42	120.88	483.77	21,290.56
Recapitulatia:	Recapitulatie 2015.2					
Fond de risc	0.270 %	0.00	16.94	0.00	0.00	16.94
Somaj	0.500 %	0.00	31.38	0.00	0.00	31.38
Sanatate	5.200 %	0.00	326.32	0.00	0.00	326.32
Fond de garantare	0.250 %	0.00	15.69	0.00	0.00	15.69
CAS	15.800 %	0.00	991.52	0.00	0.00	991.52
Concedii si indemnizatii	0.850 %	0.00	53.34	0.00	0.00	53.34
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:		14,410.49	7,710.61	120.88	483.77	22,725.74
Cheltuieli indirecte	10.000 %	1,441.05	771.06	12.09	48.38	2,272.57
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		15,851.54	8,481.67	132.97	532.14	24,998.32
Profit	5.000 %	792.58	424.08	6.65	26.61	1,249.92
Total Inclusiv Profit:		16,644.12	8,905.75	139.62	558.75	26,248.23
TOTAL GENERAL (fara TVA):						26,248.23
TVA:				24.00 %		6,299.58
TOTAL GENERAL:						32,547.81

SC CONLINE UTIL CONS SRL



1 euro = 4.46 lei, curs la data de 24-Sep-13

Executant,

Director General,

Memoriu Tehnic



Date de identificare :

Spatiul supus reparatiilor face parte din SPITALUL DE BOLI PULMONARE – VILA POPIC si este situat in Prahova, loc. Breaza , strada Miron Caproiu, nr, 46. Este utilizat ca laborator si cabinet de radiologie, cu regim de inaltime P+1E.

Descrierea situatia existenta:

Problemele actuale ale imobilului , legate de finisaje , se refera la finisajele interioare .

Referitor finisaje interioare :

- Plafoanele etajului au pete de la infiltratiile de apa pluvial si din acest motiv sunt portiuni decojite , fisurate si patate.
- Peretii si tavanele necesita reparatii la fisurile din zidarie existente ;
- Tamplaria de lemn (usi si ferestre) trebuie trebuiesc inlocuite;
- Se va proceda si la revizuirea si vopsirea balustrazii de lemn si la inlocuirea pardoselii de lemn in zona balustrazii.

Obiectul proiectului tehnic - propunere :

Prin adresa 8582 / IIIC7 / 12.06.2015, se modifica finisajele interioare.

Interior :

Reparatii la pereti si tavane prin consolidarea zidariei si tencuirea acesteia. Se executa placare de gips carton pen structura metalica atat la pereti cat si la tavane. Se inlocuieste tamplaria de lemn interioara cu tamplarie din PVC , inclusiv tamplaria balconului . Se zugravesce cu vopsea lavabila. Pardoselile din gresie si pardoselile din PVC vor fi antistatice. Se monteaza 2 usi pliante. Se desfac sobelor de cahle vechi care nu se mai folosesc pentru a usura incarcarea planseului.

Intocmit,



OBIECTIV:

SPITALUL DE BOLI PULMONARE - BREAZA str. Miron Caproiu nr.46.

Beneficiar:

SPITALUL DE BOLI PULMONARE - BREAZA

Proiectant:

SC CONLINE UTIL CONS SRL

Executant:

Proiect:

Plansa:

Faza:

nr: _____

nr: _____

**DEVIZUL GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii

Anexa Nr. 5**SPITALUL DE BOLI PULMONARE - BREAZA str. Miron Caproiu nr.46.**

Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Proiectare si inginerie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	135,239.99	30,331.03	32,457.60	167,697.58	37,610.47
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		135,239.99	30,331.03	32,457.60	167,697.58	37,610.47
CAPITOL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						

DEVIZUL GENERAL: SPITALUL DE BOLI PULMONARE - BREAZA str. Miron Caproiu nr.46.

1	2	3	4	5	6	7
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL (exclusiv TVA):		135,239.99	30,331.03	32,457.60	167,697.58	37,610.47
din care: C+M		135,239.99	30,331.03	32,457.60	167,697.58	37,610.47



Executant,

Director General,