

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTARARE

privind vanzarea in conditiile legii a terenului proprietate privata a orasului Breaza in suprafata de 303 mp situat in Breaza, str. Bucegi, nr.19

Având în vedere expunerea de motive nr.12285/21.08.2008, formulata de dl. Ferastraeru Nicole, primarul orasului Breaza;

Tinand seama :

- raportul de specialitate nr.12286/21.08.2008 intocmit de dna Voicu Monica, consilier juridic in cadrul Primariei orasului Breaza;

- raportul de specialitate nr. 12287/21.08.2008 al reprezentantului biroului UIAPATPM din cadrul Primariei orasului Breaza;

- raportul de specialitate nr.12288/21.08.2008 al reprezentantului Serviciului financiar-contabil;

- raportul Comisiei pentru prognoza... buget finante, administrarea domeniului public si privat comert si servicii din cadrul Consiliului Local al orasului Breaza;

- avizul nr. 12289/21.08.2008 al secretarului orasului Breaza;

Luand act de raportul de evaluare intocmit de expert tehnic-evaluator
Briscariu

Catalin inregistrat la sediul Primariei orasului Breaza sub nr. 16057/15.11.2007;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit. "b" raportat la alin. (2) lit. "c" coroborat cu art.123 alin. (1) teza finala, alin. (3) si (4) din Legea nr. 215/2001;

În temeiul prevederilor art.115 alin. (1) lit. "b" coroborat cu art. 45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata;

Consiliul Local al orasului Breaza adopta prezenta hotarare:

Art.1.(1) Aproba vanzarea terenului proprietate privata a orasului Breaza in suprafata de 303 mp situat in orasul Breaza, str. Bucegi, nr.19, proprietarului constructiei anexa "grajd" amplasata pe acesta.

(2) Terenul este identificat in planul de amplasament si delimitare al corpului de proprietate, Anexa I la prezenta hotarare, suprafata fiind conturata de punctele 4,5,6,7,8,9,10, 16,17,18.

Art.2(1) Pretul de vanzare este de 100 euro/mp (356 lei/mp), respectiv 107.868 lei pentru intreaga suprafata.

(2) Acorda drept de preemtiune la cumpararea terenului dnei Puiu Emilia, domiciliata in Bucuresti, str. Zbozia Neagra, nr.6, bl.88, sc.2, ap.56, sector 6, proprietarul imobilului anexa C2, amplasat pe acesta.

Art.3. Primarul orasului Breaza si aparatul propriu de specialitate al acestuia vor asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.4 Dna Puiu Emilia va suporta costurile generate de elaborarea actelor premergatoare emiterii prezentei hotarari, precum si a actelor necesare perfectarii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica.

Art.5. Prezenta va fi comunicata prin grija Serviciului administratie publica locala: Institutiei Prefectului Prahova, Primarului orasului Breaza, Biroului UIAPATPM, Serviciului financiar-contabil si dnei Puiu Emilia.

**Preşedinte de Şedinţa
Consilier,**

Marin Tatulescu

**Contrasemnează:
Secretar,**

Elena Moldoveanu

**Breaza, 28 august 2008
Nr. 71**