

8

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL BREAZA

HOTĂRÂRE

pentru aprobare PUZ - Ridicare restricție de construire și schimbare de destinație teren (Suprafața 1626 mp) din zona instituții și servicii și locuințe în zonă instituții și servicii pentru amplasare spațiu comercial și amenajare acces (S=2592 mp) în oraș Breaza str. Republicii (DJ 101R) nr. 24, nr. cadastral 24073 Tarla 28, Parcelele Cc535 și A536

Având în vedere referatul de aprobare nr. 11844/24.08.2020, formulat de dl.Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.11845/24.08.2020 întocmit de reprezentantul Compartimentului UAT din cadrul Primăriei orașului Breaza;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, ecologie și protecția mediului din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;
- avizul nr.11846/24.08.2020 al secretarului general al orașului Breaza;

Luând act de avizul unic nr.2557/08.07.2020 emis de Consiliul Județean Prahova – Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

În conformitate cu prevederile:

- art. 28 și Anexei 1, lit. "B" pct.11, din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată;

-Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

-art.129 alin. (6) lit c raportat la alin. (2) lit. c din OUG nr. 57/2019 –Codul administrativ

În temeiul art.139 alin. (1), (3) lit.e și art. 196 alin. (1) lit. a din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Ridicare restricție de construire și schimbare de destinație teren (Suprafața 1626 mp) din zona instituții și servicii și locuințe în zonă instituții și servicii pentru amplasare spațiu comercial și amenajare acces (S=2592 mp) în oraș Breaza str. Republicii (DJ 101R) nr. 24, nr. cadastral 24073 Tarla 28, Parcelele Cc535 și A536”, beneficiar Orașul Breaza, proiectant SC Istban Construct & Consulting SRL -arh. Lidia Ene.

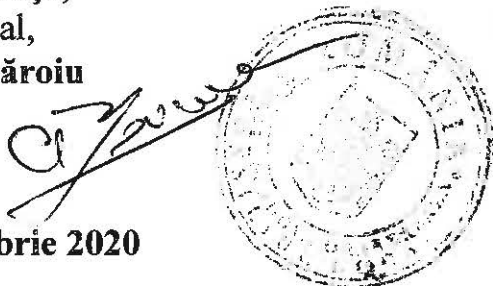
Art.2. (1) Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul de construire, până la obținerea autorizației de construire .

(2) Perioada de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal este până la aprobarea noului Plan Urbanistic General, dar nu mai mult de 7 ani.

Art.3. Biroul UAT din cadrul Primăriei oraşului Breaza, se preocupă de aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova și Biroului UAT din cadrul Primăriei oraşului Breaza.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Cătălin Bercăroiu**



**Contrasemnează,
Secretar general al oraşului Breaza
Maria Cătălina Goran**

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style.

**Breaza, 8 septembrie 2020
Nr.92**