

HOTĂRÂRE

privind inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Breaza a două suprafețe de teren

Având în vedere referatul de aprobare nr.12870/14.09.2020, formulat de dl. Richea Gheorghe, Primarul orașului Breaza;

Ținând seama de :

- raportul de specialitate nr.12871/14.09.2020 întocmit de reprezentantul Compartimentului Agricol și Cadastru;

- avizul Comisiei pentru prognoză...buget finanțe, administrarea domeniului public și privat comerț și servicii din cadrul Consiliului Local al orașului Breaza;

- avizul nr.12872/14.09.2020 al secretarului general al orașului Breaza;

- Declarația de renunțare autenticată la birou notarial public sub nr. 929/31.08.2020;

- Contractul de schimb autenticat la birou notarial public sub nr. 2377/25.08.2020;

În conformitate cu prevederile:

-art. 557 alin. (2) din Codul civil;

- art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, modificată și completată;

-36 alin. (1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei ICCJ 22/2016;

- art. 129 alin. (2) lit. c, art. 354 și 357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-art. 889 din noul Cod civil;

-HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" coroborat cu art.139 alin. (1) și alin. (3) lit g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al orașului Breaza adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Breaza a două suprafețe de teren, după cum urmează:

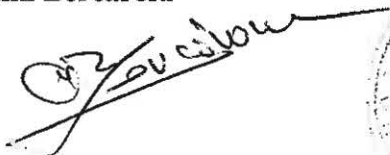
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/ sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică
1.		Teren, oraș Breaza, str. Tudosești, nr.4	1.823 mp, T36, P1952, 1953, 1954 și 1955 Nr. cadastral 30185	2020		Prop. privata a orașului Breaza
2.		Teren, oraș Breaza, Al. Someș, nr. 2B	95 mp, Nr. cadastral 30356	2020		Prop. privata a orașului Breaza

(2) Imobilele sunt evidențiate în Planurile de amplasament, Anexa 1 și Anexa 2 la prezenta hotărâre.

(3) Cu data prezentei se elimină punctele 70-72 din Anexa la HCL nr. 27/2012 .

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Prefecturii Prahova, Compartimentului Agricol și Cadastru și Serviciului financiar-contabil.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Cătălin Bercăroiu



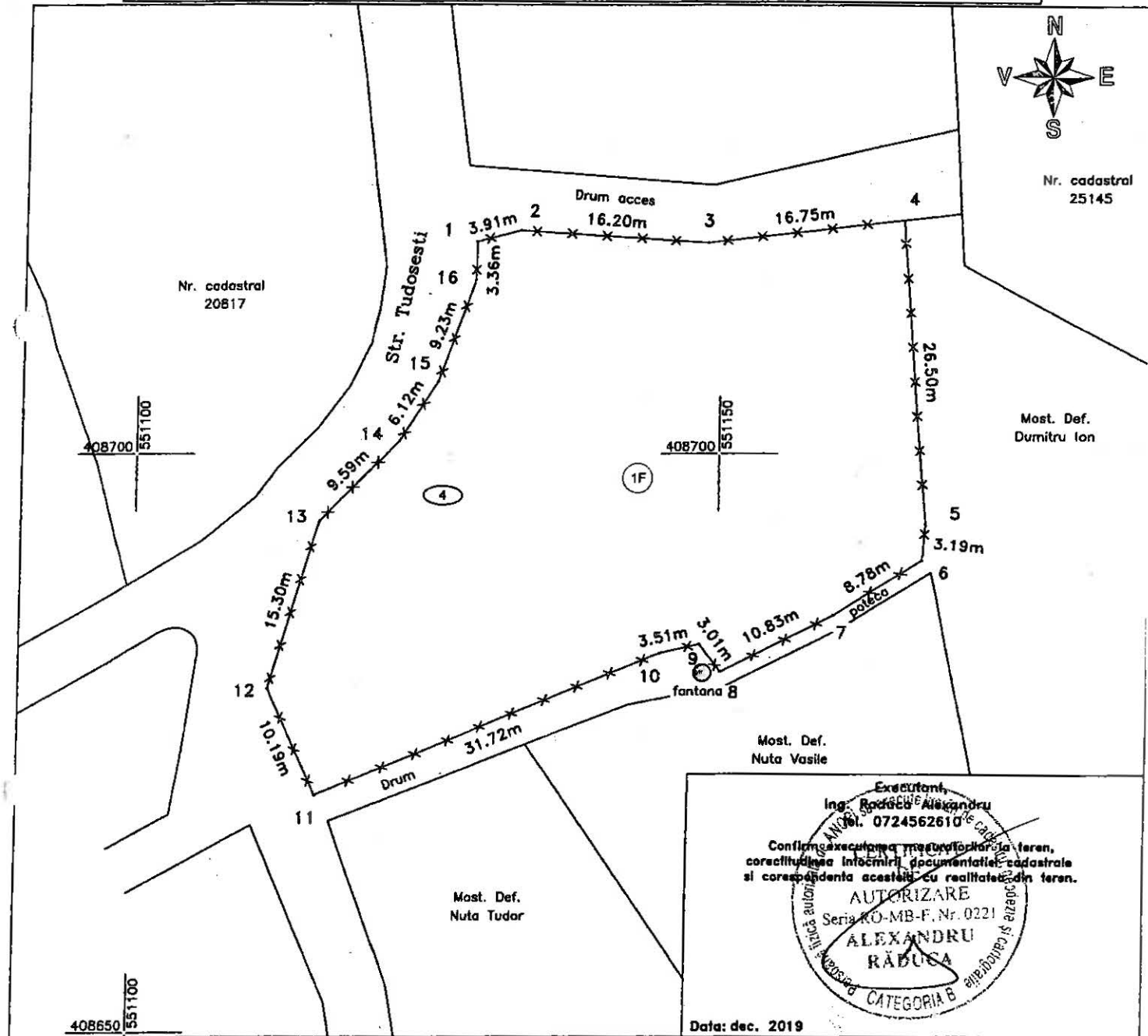
Contrasemnează,
Secretar general oraș Breaza,
Maria-Cătălina Goran



Breaza, 22 septembrie 2020
Nr.97

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
(intravilan)
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
30185	1823mp	Str. Tudosesti, nr. 4
T. 36, P. 1952, 1953, 1954, 1955 Valea Tarsei		
Nr. Carte Funciara	UAT:	Breaza, Prahova



Executant,
Ing. Radu Alexandru
Nr. 0724562610
Confirma executarea proiectului la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren.

AUTORIZARE
Seria RO-MB-F, Nr. 0221
ALEXANDRU RĂDUCA
CATEGORIA B

Data: dec. 2019

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	1823	Teren imprejmuit cu gard de sarma.
TOTAL		1823	

B. Date referitoare la constructie

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 1823mp
Suprafata din act = 1661mp

Inspector,

Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa
Data
Stampila BCPI

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova
CHIRICU STEFAN
KAMMER GR. IA

32101 / 08 IAN. 2020

Proiectant de sedinta,
Catalina Bekarciu

Secretar general oras,
Catalina Goran

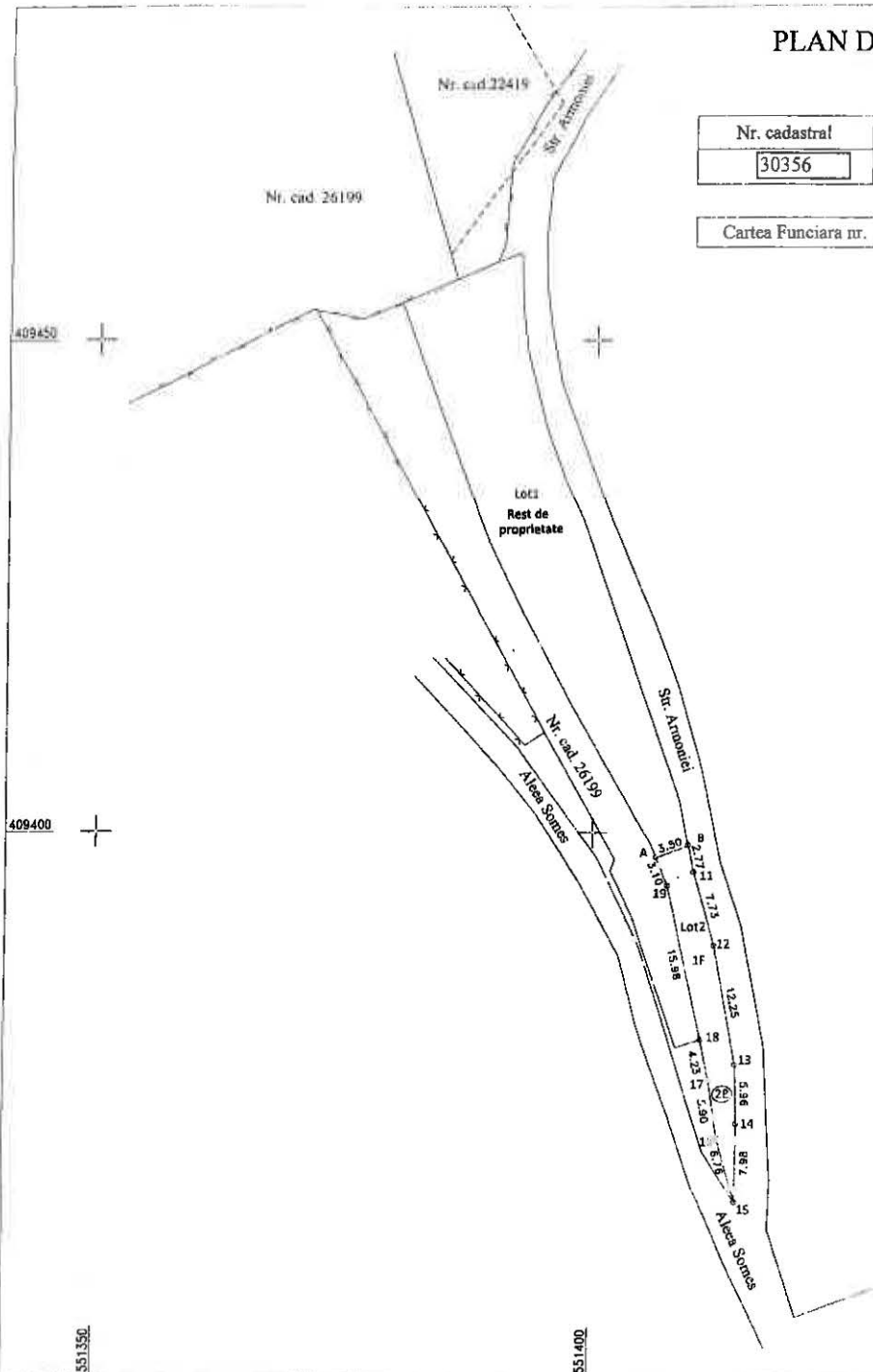
ANEXA NR. 2 la HCL 97/22.02.2020

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
30356	95.00	Breaza de Sus, Aleea Somes, nr. 2B, T 28, F 309, intravilan, Jud. Prahova

Cartea Funciara nr.	UAT	BREAZA
---------------------	-----	--------



Mugurel-Costin
Dragusin

Semnat digital de Mugurel-Costin Dragusin
Data: 2020.08.14 13:12:52 +03'00'

Secretar general / Presedinte de sedinta, Beccaria Cătălina

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiuni
1	F	95.00	Teren partial imprejuiuit cu gard de plasa.
Total		95.00	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata masurata LOT 2 - 25 mp; Suprafata din act - 606 mp

Confirmarea intinerii masuratiilor la teren, conform planului de amenajare cadastrala si corespundente acestora cu realitatea din teren

Executant:
S.C. DRAGOMIR GEOMETRII S.R.L.

Data: august 2020

Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrata si atribuirii numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data:
Semnat digital de Daniela Ion
Data: 2020.08.26 13:15:12 +03'00'

351350

351400