

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**PRIMĂRIA ORAȘ BREAZA**



Str. Republicii, nr.82B; Cod fiscal:2845486;  
Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428  
e-mail:contact@primariabreaza.ro  
web site:www.primariabreaza.ro

**CERTIFICATELE DE URBANISM**  
**ELIBERATE AUGUST 2022**

NR. 26071 dosar IV/b/13/05.09.2022

NR. CRT.	NR. C. U. DATA ELIBERĂRII	INVESTITOR	ADRESA LA CARE SE EXECUTĂ LUCRAREA NR. CADASTRAL/ CARTE FUNCİARĂ	DENUMIREA LUCRĂRII PENTRU CARE SE SOLICITĂ CERTIFICATUL DE URBANISM
1	287 01.08.2022	Clim Bogdan Nicolae	Str. Lazului nr. 31 30577; CF 30577	Branșament rețea alimentare cu apă și racord la rețeaua de canalizare
2	288 01.08.2022	Jagă Gheorghe	Str. Surdești nr. 38 29846; 29846-C1; CF 29846	Branșament rețea alimentare cu apă
3	289 02.08.2022	Boncu Elena Georgiana	Str. Salcânilor nr. 46A 30372; 30372-C1	Informare în vederea cumpărării
4	290 05.08.2022	David Ioan	Valea Târsei T11, L923/1 25174; CF 25174	Dezmembrare imobil (teren) în trei loturi
5	291 05.08.2022	Iorga Dumitru - Iordan	Str. Căprioarelor nr. 8 30810; CF 30810	Informare în vederea vânzării
6	292 05.08.2022	Zangor Constanța	Str. Mesteacănului nr. 33G 22324; CF 22324	Informare în vederea vânzării
7	293 09.08.2022	Dogaru Marian Cătălin	Str. Dorobanți nr. 41	Construire locuință parter și împrejmuire
8	294 09.08.2022	Haneș Dinu Alexandru	Str. Miron Căproiu nr. 50	Branșament apă
9	295 10.08.2022	Plumb Liliana	Al. Stejarului nr. 5A	Branșament electric și instalație de utilizare
10	296 11.08.2022	Pătrășcoiu Aneta	Str. Rădulescu nr. 18 29311; CF 29311	Construire împrejmuire parțială și magazie
11	297 12.08.2022	Cofaru Mugur Lucian	Aleea Nucilor nr. 1 26079; 26079-C1 CF 26079	Branșament electric și instalație de utilizare
12	298 17.08.2022	Lambă Viorel	Str. Dunării nr. 6 22544; CF 22544	Informare

13	299 17.08.2022	Iordache Iulian	Str. Sulfinelor nr. 1 30598; CF 30598	Construire locuință P+M, anexă gospodărească D+P (C2) zid de sprijin- intrare in legalitate
14	300 22.08.2022	Neagu Ionuț Dragoș	Str. Mureșului nr. 38A 23151; CF 23151	Construire anexă gospodărească parter
15	301 24.08.2022	Dan Liviu Nicolae	Str. Câmpului nr. 43F 28960; CF 28960	Construire locuință unifamilialăP+Pod neîncălzit, anexă, împrejmuire teren
16	302 24.08.2022	Moise Valeriu Marian	Str. Colinei nr. 43 20926; CF 20926	Branșament ekectric și instalație de utilizare
17	303 24.08.2022	Chivu Marius Sorin	Str. Rândunelelor nr. 6-6A 21691; CF 21691 30867; CF 30867	Alipire două imobile
18	304 24.08.2022	Stere Virgiliu	Str. Ștefan cel Mare 24896; CF 24896	Informare în vederea vânzării
19	305 24.08.2022	SC Engie prin SC Instant Construct Company pentru Iacob Alexandru	Str. Republicii nr. 271 27121; CF 27121	Branșament gaze naturale
20	306 25.08.2022	Gărdăreanu Mihail	Str. Miron Căproiu nr. 74C 23596; CF 23596	Construire anexă gospodărească (piscină descoperită cu foisor)- intrare în legalitate
21	307 25.08.2022	Lefter Avram Elena	Str. Republicii nr. 91 29101; 29101-C1; 29101-C2	Instituire servitute de trecere
22	308 25.08.2022	Pătrășcoiu Aneta	Str. Plt. RădULESCU nr. 18 29311; CF 29311	Branșament canalizare
23	309 25.08.2022	Diaconeasa Mariana	Str. Republicii nr. 270 31358; CF 31358	Construire garaj
24	310 26.08.2022	Sersea Marius Gabriel	Str. Armata Poporului nr. 62 30114; CF 30114	Informare
25	311 26.08.2022	Marius Tudorache reprezentatnt al SC Byxan	Str. Viitorului nr. 2 22064; CF 22064	Extindere C2 prin construire corp P
26	312 26.08.2022	SC Engie prin SC Instant Construct Company pentru Constantin Mihaela	Str. Griviței nr. 11B	Extindere rețea de distriuție a gazelor naturale și bransament gaze naturale

27	313 26.08.2022	Oprea Emanuel	Str. Mureşului nr. 12 24122; CF 24122	Branşament electric și instalație de utilizare
28	314 26.08.2022	SC Engie prin SC Instant Construct Company pentru Marin Radu Ștefan	Str. Griviței nr. 9A20 22138; CF 22138	Branşament gaze naturale
29	315 26.08.2022	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac	Str. 23 August nr. 156 31122; CF 31122	Construire copertină acces grădiniță cu program normal nr. 4 – Podu Vadului
30	316 29.08.2022	Afaceri Invest SRL	DN1 22647; 22647-C1; 22647-C2 CF 22647;	Informare
31	317 29.08.2022	Bogățoiu Andrei Iulian	Str. Dumbrava Roșie nr. 7A 22876; CF 22876	Informare
32	318 30.08.2022	Marin Aurelia	Str. Unirii nr. 11B	Alipire două terenuri

**PRIMAR,  
BOGDAN CRISTIAN NOVAC**

**BIROU UAT,  
INSP. CARMEN BEATRIS ȘERB**

Responsabil	Nr.pag/nr.ex.	Nume si prenume	Functia publica	Semnatura	Data
Redactat	2/1	Șerb Carmen Beatris	Inspector		05.09.2022

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**PRIMĂRIA ORAȘ BREAZA**



Str. Republicii, nr.82B; Cod fiscal:2845486;  
Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428  
e-mail:contact@primariabreaza.ro  
web site:www.primariabreaza.ro

**AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE**  
**ELIBERATE ÎN LUNA AUGUST 2022**

NR. 26072 dosar IV/b/13/05.09.2022

NR. CRT.	NR. A. C. DATA EMITERII VALABILITATE	NUMELE ȘI PRENUMELE INVESTITORULUI	ADRESĂ LA CARE SE EXECUTĂ LUCRAREA NR. CADASTRAL/ CARTE FUNCİARĂ	DESTINAȚIA CONSTRUCȚIEI REGIMUL DE ÎNĂLȚIME	POT/ CUT
1	153 01.08.2022 24/12 luni	RĂDULESCU FLORIN DANIEL	Str. Sunătorii nr. 33 30093; CF 30093 30093-C1-C2-C3	Desființare locuință C1 și anexă C3; construire locuință unifamilială Sp+P+M și refacere împrejmuire teren	10, 00%/0,18
2	154 01.08.2022 24/12 luni	PĂTĂȘCOIU ANETA	Str. Plt. Rădulescu nr. 18 29311; CF 29311	Construire locuință unifamilială parter	12, 81 / 0, 12
3	155 02.08.2022 12/12 luni	BALINT EMILIA FLORICA	Str. Colinei nr. 46 A 30242; CF 30242	Construire anexă gospodărească	14, 84 / 0,224
4	156 03.08.2022	FUNDAȚIA EDEN	Str. Caraiman nr. 5 25196; CF 25196 25196-C1-C2	Amenajare mansardă în volumul construit, Centru de sănătate și medicină preventivă S+P+1E, construire foișor – intrare în legalitate	-

5	157 03.08.2022	VILĂESCU MIHNEA ANDREI ȘI VILĂECU FLORIAN	Str. Primăverii fn 30668; CF 30668	Construire locuință unifamilială parter, alei auto și pietonale	3,82 / 0,03
6	158 04.08.2022	MIHALCEA ANDREEA	Str. Drum Nou nr. 110 30478; CF 30478	Extindere locuință C1 parter – intrare în legalitate; Extindere locuință C1 parter , construire piscină descoperită, alei auto și pietonale	17,11 / 0,17
7	159 04.08.2022	NICULAE FLORIAN	Str. 30 Decembrie nr. 54 23535; CF 23535	Construire trei locuințe individuale P+M- C2, C3, C4, amenajare parcare, împrejmuire, alei pietonale, sistemizare pe verticală și organizare de șantier	6,28 / 0,074
8	160 09.08.2022	ȚIGĂNILĂ ELENA	Aleea Cerna nr. 10 21612; CF 21612	Branșament electric și instalație de utilizare	-
9	161 10.08.2022	SANDU NICUȘOR	Str. Cireșului nr. 10 30422; CF 30042	Branșament electric trifazat și instalație de utilizare	-
10	162 11.08.2022	DEACONU EUGEN	Str. Tălii nr. 8A 31357; CF 31357	Deviere conductă distribuție gaze naturale redusă presiune aeriană OL Ø3, cu conductă gaze naturale	-
11	163 11.08.2022	CRISTEA RUXANDRA	Str. Oituz nr. 7A 26382; CF 26382	Construire locuință P+M și parțial împrejmuire	0,10%/ 0,20%

12	<b>164</b> <b>11.08.2022</b>	<b>ȘINCA</b> <b>CONSTANTIN</b>	<b>Str. Republicii</b> <b>nr. 101</b> <b>31274; CF 31274</b>	<b>Construire</b> <b>locuință P+M,</b> <b>împrejmuire</b> <b>teren, alei</b> <b>pietonale și</b> <b>carosabile</b>	<b>23% / 0,43</b>
13	<b>165</b> <b>16.08.2022</b>	<b>POSTOLE</b> <b>DANIEL</b>	<b>Str. Plaiului nr. 59</b> <b>26830; CF 26830</b>	<b>Închidere terasă și</b> <b>extindere etaj</b> <b>mansardat</b> <b>locuință C1-</b> <b>lucrări executate</b> <b>fără autorizație de</b> <b>construire</b>	<b>10,38/ 0,19</b>
14	<b>166</b> <b>18.08.2022</b>	<b>IONESCU OANA</b> <b>ROXANA</b>	<b>Str. Republicii</b> <b>Nr. 96A</b> <b>21713; CF 21713</b>	<b>Refacere</b> <b>împrejmuire</b>	<b>-</b>
15	<b>167</b> <b>19.08.2022</b> <b>36/12 luni</b>	<b>ION GEORGE</b>	<b>Str. Libertății</b> <b>nr. 124</b> <b>30730; CF 30730</b>	<b>Construire</b> <b>locuință D+P, alei</b> <b>carosabile și</b> <b>pietonale,</b> <b>împrejmuire</b> <b>teren, bazin</b> <b>vidanjabil</b>	<b>10, 3/ 0,21</b>
16	<b>168</b> <b>19.08.2022</b> <b>36/12 luni</b>	<b>NIȚĂ ANA</b>	<b>Str. Câmpului</b> <b>nr. 19 A</b> <b>30102; CF 30102</b>	<b>Construire două</b> <b>locuințe</b> <b>unifamiliale P+M,</b> <b>alei auto și</b> <b>pietoale,</b> <b>împrejmuire teren</b>	<b>27,37/0,49</b>
17	<b>169</b> <b>19.08.2022</b> <b>36/12 luni</b>	<b>FULGA ELENA</b> <b>DIANA</b>	<b>Str. Câmpului</b> <b>nr. 19 A</b> <b>29322; 26136;</b> <b>Cf 29122</b>	<b>Construire două</b> <b>locuințe</b> <b>unifamiliale P+M,</b> <b>alei auto și</b> <b>pietonale,</b> <b>împrejmuire teren</b>	<b>34,99/0,63</b>
18	<b>170</b> <b>19.08.2022</b>	<b>BROTOIU</b> <b>NICULINA</b>	<b>Str. Sunătorii</b> <b>nr. 21A</b> <b>27511; CF 27511</b>	<b>Desființare</b> <b>locuință C1 și</b> <b>construire locuință</b> <b>unifamilială</b> <b>parter</b>	<b>15,05/0,15</b>
19	<b>171</b> <b>22.08.2022</b> <b>12/12 luni</b>	<b>JAGĂ</b> <b>GHEORGHE</b>	<b>Str. Surdești nr. 38</b> <b>29846; CF 29846</b>	<b>Branșament apă</b>	<b>-</b>
20	<b>172</b> <b>24.08.2022</b> <b>12/12 luni</b>	<b>MANCIU</b> <b>RUXANDRA</b> <b>IOANA</b>	<b>Str. 1 Mai nr. 91</b> <b>22720; CF 22720</b>	<b>Branșament</b> <b>electric și</b> <b>instalație de</b> <b>utilizare</b>	<b>-</b>

21	173 24.08.2022	CHIRILĂ CONSTANTIN MARIAN	Str. Victoriei nr. 80 30417; CF 30417 30417-C1; 30417- C2; 30417-C3	Desființare locuință C1 și construire locuință P+M	0,7/0,37
22	174 24.08.2022 12/12 luni	SC Engie România prin SC Instant Construct Company SRL pentru Magearu Corneliu Adrian	Str. Tălii nr. 17 A 22800; CF 22800	Branșament gaze naturale	-
23	175 26.08.2022 24/12 luni	LAVITEX PROD SRL	Str. Bucegi nr. 16 22549; CF 22549	Construire piscină acoperită	18,01/0,27
24	176 26.08.2022 24/12 luni	STOICHI VLAD FLORIN	Str. Drum Nou nr. 64 26801; CF 26801	Construire locuință unifamilială P+E, anexă gospodărească	20%/0,36
25	177 26.08.2022 12/12 luni	SC Engie România prin SC Instant Construct Company SRL pentru Marteș Ștefan	Str. 1 Mai nr. 98F 20404; CF 20404 31042; CF 31042	Extindere conductă și branșament gaze naturale	-
26	178 26.08.2022	Iorga Lucian Elvis	Str. 23 August nr. 184 26993; CF 26993	Construire anexă gospodăreascăP+ M, bazin vidanjabil etanș și refacere împrejmuire teren	7,09/0,14
27	179 26.08.2022	Cordun Mihai	Alea Someș nr. 9	Branșament apă	-
28	180 26.08.2022	Plumb Liliana	Str. Stejarului nr. 5A	Branșament electric	-

**PRIMAR,  
BOGDAN CRISTIAN NOVAC**

**BIROU UAT,  
INSP. CARMEN BEATRIS ȘERB**

Responsabil	Nr.pag/nr.ex.	Nume si prenume	Functia publica	Semnatura	Data
Redactat	2/1	Șerb Carmen Beatris	Inspector		05.09.2022

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**PRIMĂRIA ORAȘ BREAZA**



**Str. Republicii, nr.82B; Cod fiscal:2845486;**  
**Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428**  
**e-mail:contact@primariabreaza.ro**  
**web site:www.primariabreaza.ro**

**AUTORIZAȚIILE DE DESFIINȚARE**  
**ELIBERATE ÎN LUNA AUGUST 2022**

**NR. 26073 dosar IV/b/13/05.09.2022**

<b>NR. CRT.</b>	<b>NR. A. C. DATA EMITERII VALABILITATE</b>	<b>NUMELE ȘI PRENUMELE INVESTITORULUI</b>	<b>ADRESĂ LA CARE SE EXECUTĂ LUCRAREA NR. CADASTRAL/ CARTE FUNCİARĂ</b>	<b>DESTINAȚIA CONSTRUCȚIEI REGIMUL DE ÎNĂLȚIME</b>	<b>POT/ CUT</b>
1	2 22.08.2022 12 luni	ALEXANDRU RĂZVAN MIHAI	Str. Valea cu apă nr. 4 22662; CF 22662	Desființare locuință C1	2,30/0,02

**PRIMAR,**  
**BOGDAN CRISTIAN NOVAC**

**BIROU UAT,**  
**INSP. CARMEN BEATRIS ȘERB**

<b>Responsabil</b>	<b>Nr.pag/nr.ex.</b>	<b>Nume si prenume</b>	<b>Functia publica</b>	<b>Semnatura</b>	<b>Data</b>
Redactat	2/1	Șerb Carmen Beatris	Inspector		05.09.2022