

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31122 Breaza

Nr. cerere	49420
Ziua	28
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare

100120434153



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podu Vadului, Str 23 August, Nr. 156, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31122	536	Teren împrejmuit; T33, P1255

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31122-C1	Loc. Podu Vadului, Str 23 August, Nr. 156, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; GRĂDINITA CU PROGRAM NORMAL NR4, PODU VADULUI. Cladire de invatamant P, edificata 1931 cu fundatii de beton, zidarie din caramida, invelitoare din lemn si acoperita cu tabla. S construita desfasurata = 150 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
52363 / 17/12/2021			
Act Administrativ nr. Adeverinta 33336, din 15/06/2021 emis de Primaria Breaza; Act Normativ nr. HG 25, din 21/01/2008 emis de Statul Roman; Act Administrativ nr. HCL 56, din 31/05/2007 emis de Primaria Breaza; Act Administrativ nr. Certificat Fiscal 33183, din 15/12/2021 emis de Primaria Breaza; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD avizat, din 15/12/2021 emis de Primaria Breaza;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) ORAS BREAZA, domeniul public	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

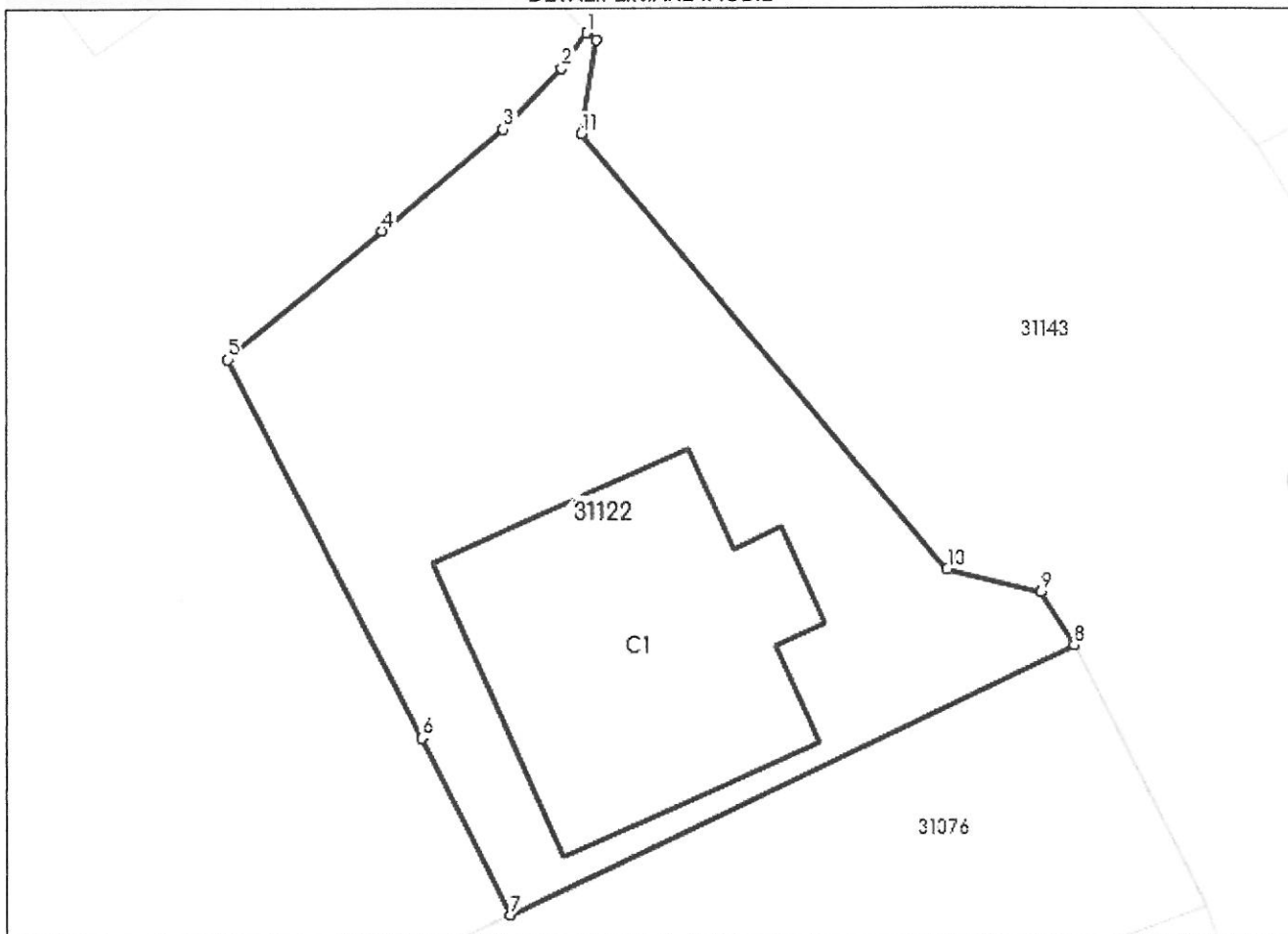
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31122	536	T33, P1255

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31122-C1	construcții administrative și social culturale	150	Cu acte	S. construită la sol:150 mp; S. construită desfasurata:150 mp; GRĂDINITA CU PROGRAM NORMAL NR4, PODU VADULUI. Clădire de învățământ P, edificată 1931 cu fundații de beton, zidărie din cărămidă, înveliș din lemn și acoperită cu tablă. S construită desfasurata = 150 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.725

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	3.35
3	4	6.245
4	5	7.942
5	6	16.859
6	7	7.814
7	8	24.741
8	9	2.478
9	10	3.843
10	11	22.48
11	12	3.759
12	1	0.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/10/2022, 11:42

