

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORAȘ BREAZA



Str. Republicii, nr.82B; Cod fiscal:2845486;
Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428
e-mail:contact@primariabreaza.ro
web site:www.primariabreaza.ro

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE
ELIBERATE ÎN LUNA NOIEMBRIE 2022

Nr. 38979 dosar IV/b/13/12.12.2022

Nr. crt.	Autorizație de construire			Numele și prenumele investitorului	Adresa la care se execută lucrarea Nr. cadastral/ Carte funciară	Destinația construcției	POT/ CUT
	Nr.	Data emiterii	Valabilitate Executie [luni]				
1	222	02.11.2022	12/12	Stan Vasilica	Str. Colinei, nr. 96 26119/26119	Intrare în legalitate pentru lucrări executate în baza AC 18/ 22.02.2022 locuință Dp+P+E+M și foisor	5.92% 0.18
2	223	04.11.2022	12/12	SC Engie România SA prin Instant Construct pentru Iacob Alexandru	Str. Republicii, nr.24 27121/27121	Branșament gaze naturale	
3	224	07.11.2022	12/12	SC Engie România SA prin SC Gogan SRL pentru Dragomirescu Ștefan	Str. 1 Mai, nr.113 2050/27666	Branșament gaze naturale	
4	225	07.11.2022	12/12	SC Engie România SA prin Instant Construct pentru Pinticanu Costică	Str. Muncii, nr.34A	Branșament gaze naturale	
5	226	07.11.2022	12/12	SC Engie România SA prin Instant Construct pentru Frățila Alina	Str. Caraiman, nr.69 21535-C1/21535	Branșament gaze naturale	
6	227	07.11.2022	12/12	Constantin Ionel	Str. 23 August, nr.25B 20938/20938	Branșament electric și instalație de utilizare	
7	228	07.11.2022	12/12	Neagoe Gheorghe	Aleea Nucilor, nr.8	Branșament electric și instalație de utilizare	
8	229	07.11.2022	12/12	Pistol George	Str. Orizontului, nr.1E 30848/30848	Branșament apă	
9	230	07.11.2022	12/12	Costovici Mihaela Emanuela	Str. Ștefan Cel Mare, nr.62A 31310-C1/31310	Branșament electric și instalație de utilizare	
10	231	09.11.2022	12/12	SC Engie România SA prin Instant Construct pentru Pistol George	Str. Orizontului, nr.1E 30848/30848	Branșament gaze naturale	
11	232	09.11.2022	12/36	Gheorghe Sorin	Str. Sunătorii, nr.100 30194/30194	Construire casă de vacanță P+M, împrejmuire front stradal	5.79% 0.095
12	233	10.11.2022	12/12	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac	Str. 23 August, nr.156 31122-C1/31122	Construire acoperiș scări gradiniță	
13	234	10.11.2022	12/12	Feraru Neculai	Str. Republicii, nr.33 20937-1-3/20937	Recompartimentare interioară spațiu comercial S+P, intrare în legalitate	
14	235	10.11.2022	12/12	Postole Daniel	Str. Plaiului, nr.59B 26830/26830	Inchidere terasă și extindere etaj mansardat locuință C1 -lucrări executate fără autorizație de construire	10.38 0.19

Nr. crt.	Autorizație de construire			Numele și prenumele investitorului	Adresa la care se execută lucrarea Nr. cadastral/ Carte funciară	Destinația construcției	POT/ CUT
	Nr.	Data emiterii	Valabilitate Executie [luni]				
15	236	11.11.2022	12/24	Conderman Claudia	Str. Gurga, nr.20 30933/30933, 30232	Construire locuință unifamilială P, alei auto și pietonale	13.32 0.11
16	237	14.11.2022	12/24	Avram Dragoș Mihai	Str. Mărășești, nr.5 29998-C1/29998	Construire locuință unifamilială P+E	7% 0.15
17	238	15.11.2022	12/12	Gărdăreanu Mihail	Str. Miron Căproiu, nr.74C 23596/23956	Construire anexă gospodărească (piscină descoperită cu foișor) - intrare în legalitate	4.43% 0.04
18	239	16.11.2022	12/12	Stela Sturza	Str. Gurga, nr.13C 31299/31299	Construire anexă gospodărească, împrejmuire - intrare în legalitate	2% 0.02
19	240	16.11.2022	12/12	Gherghiceanu	Str. Armata Popului, nr.30 24369-C1/24639	Branșament electric și instalație de utilizare	
20	241	17.11.2022	12/24	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac	Str. Mesteacănului 30958/30959	Reabilitare tronsoane de drum afectate de alunecare de teren tasare, prabușire, ruptură de teren - Str. Mestecănelui	
21	242	18.11.2022	12/24	Andronache Silvia	Str. Armoniei, FN 31446/31446	Construire locuință unifamilială P, alei auto și pietonale, refacere împrejmuire teren	20.42 0.2
22	243	23.11.2022	12/24	Parohia "Adormirea Maicii Domnului"	Str. Armoniei, nr.8 24495/24495	Modificare acoperiș și reparații exterioare biserică, extindere biserică în zona pridvorului - intrare în legalitate	10.16 0.102
23	244	24.11.2022	12/12	Onose Bogdan Cristian	Str. Gării, nr.79 29241/29241	Branșament electric trifazat și instalație de utilizare	
24	245	24.11.2022	12/12	Duricu Alexandru Laurentiu	Str. Unirii, nr.1A 30217/30217	Branșament electric și instalație de utilizare	
25	246	24.11.2022	12/12	SC Beep Light Energy pentru lordache Viorel	Str. Mureșului, nr.51 22547/22457	Branșament electric și instalație de utilizare	
26	247	24.11.2022	12/12	Cazangiu Ștefan	Str. Cireșului, nr.12A 30649/30649	Branșament electric trifazat și instalație de utilizare	
27	248	25.11.2022	12/12	SC Engie România SA prin SC 4 Utility Networks Sistem SRL pentru Moise Valentin	Str. Colinei, nr.43 20926/20926	Branșament gaze naturale	
28	249	25.11.2022	12/12	Călinescu Petruț	Str. Războieni, nr.5 27963/27963	Modificare și extindere pe verticală locuință (adăugare mansardă, modificare șarpantă și învelitoare; dotări si amenajari aferente)	11% 0.334
29	250	29.11.2022	12/12	Ferăstrăeru Sorana Cristina	Aleea Tudor Vladimirescu, nr. 2B 30489/30489	Branșament apă	
30	251	29.11.2022	12/12	Ferăstrăeru Sorana Cristina	Aleea Tudor Vladimirescu, nr. 2B 30489/30489	Racordare la rețeaua de canalizare	
31	252	29.11.2022	12/12	Vacărescu Ana Maria	Str. Miron Căproiu, nr.24 29720/29720	Branșament electric trifazat și instalație de utilizare	
32	253	29.11.2022	12/12	Purcaru Roșculeț	Str. Republicii, nr.273A 30615/30615	Branșament electric și instalație de utilizare	

**PRIMAR,
BOGDAN CRISTIAN NOVAC**

**BIROU UAT,
CONS. ALBERT DULAMĂ**

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORAȘ BREAZA



Str. Republicii, nr.82B;Cod fiscal:2845486;
Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428
e-mail:contact@primariabreaza.ro
web site:www.primariabreaza.ro

CERTIFICATE DE URBANISM
ELIBERATE ÎN LUNA NOIEMBRIE 2022

Nr. 38978 dosar IV/b/13/12.12.2022

Nr. crt.	Certificat de urbanism		Investitor	Adresa la care se execută lucrarea Nr. cadastral/Carte funciară	Denumirea lucrării pentru care se solicită certificatul de urbanism
	Nr.	Data eliberării			
1	399	01.11.2022	Antoni Cristian Victor	Str. Porumbari, nr.14 27086-C1-C2-C3/27086	Desființare construcții C1-locuință parter, C2-magazie parte, C3-anexă parter; Construire locuință parter și împrejurimi; Organizare de șantier
2	400	01.11.2022	Marin Mariuca Georgiana	Str. Plaiului, nr.8 26167-C1/26167	Desfiintare partiala, consolidare si extindere locuinta parter - construire terasa si etaj, imprejurimi, alei carosabile si pietonale
3	401	01.11.2022	Popescu Valentin Emanoil	Str. Ocinei, nr.219 25336/25336	Construire locuință unifamilială P+Mp, alei pietonale și auto, împrejurimi parțială teren
4	402	03.11.2022	Orașul Breaza	Str. Libertății, nr.14 31499/31499	Construire sală de educație fizică școlară, str. Libertății, nr.14, Loc. Breaza de Jos, oraș Breaza, județul Prahova
5	403	07.11.2022	Popa Valentin Daniel	Str. 23 August, nr.57 24258-C1/24258	Branșament apă
6	404	07.11.2022	Farcaș Elena	Str. Ocinei, nr.237 30514/30514	Construire locuință de vacanță P+M - intrare în legalitate
7	405	07.11.2022	Aldea Nicolae	Str. Sunătorii, nr.37D 23071-C1-C2 / 23071	Branșament canalizare
8	406	07.11.2022	Ghioc Alexandru Codrin	Str. Ocinei, nr.95	Branșament apă
9	407	07.11.2022	Ghițiu Alexandru Cristian	Str. Jiului, nr.10 30172/30172	Branșament apă
10	408	07.11.2022	Ghițiu Alexandru Cristian	Str. Jiului, nr.10 30172/30172	Construire anexă gospodărească și garaj
11	409	07.11.2022	Iacob Constantin Tiberius	Str. Căprioarelor, nr. 21 3795-C2/28367	Branșament apă
12	410	07.11.2022	Nedelcu Ilie	Str. Moldovei, nr.15	Branșament apă
13	411	07.11.2022	Pașculea Iosif	Str. Col. Dr. Popovici, nr.34 21481/21481	Informare

Nr. crt.	Certificat de urbanism		Investitor	Adresa la care se execută lucrarea Nr. cadastral/Carte funciară	Denumirea lucrării pentru care se solicită certificatul de urbanism
	Nr.	Data eliberării			
14	412	07.11.2022	Samoilă Paul Mihail	Str. Mureșului, FN 24932/24932	Informare în vederea vânzării
15	413	09.11.2022	Gheorghe Ileana	Str. Miron Căproiu, nr. 79B 30057/30057	Branșament apă
16	414	09.11.2022	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac	Sr. 23 August, nr.130 26490-C1/26490	Informare pentru concesiune imobil (teren și construcție), fostă Școlă de Arte și Meserii Podu Vadului, pentru realizare centru de cercetare - inovare în domeniul fizicii, medical și energiei
17	415	09.11.2022	Irimioiu Alexandra	Str. Eternității, nr. 9 31129-C1/31129	Desfiintare locuinta C1 - cu regim de inaltime Sp+P+E
18	416	11.11.2022	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac	Str. Viitorului, FN 31426/31426	Informare în vederea vânzării terenului S=120mp, situat în Breaza, str. Viitorului, FN
19	417	11.11.2022	SC Engie România SA prin SC Gogan SRL pentru UMEB ASSETS INVESTMENT SRL	Str. Griviței, nr. 18 339/4/2/8/21468	Branșament gaze naturale
20	418	14.11.2022	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac prin investitor SC Zhangshi Machinery SRL	Str. Griviței, nr.181 21196-C1/21196	Modificare fațade la clădirea C1, organizare de șantier
21	419	15.11.2022	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac	Str.Republicii, nr.78 31118-C1-C2-C3-C4-C5/31118	Informare în vederea amplasării unui sistem de eficiență energetică folosind energia fotovoltaică, orașul Breaza, jud. Prahova
22	420	15.11.2022	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac	Str. Drum Nou, FN 31161/31161	Informare in vederea vanzarii terenului in suprafat de 489 mp, situat in orasul Breaza, jud. Prahova, str. Drum Nou, FN
23	421	15.11.2022	Popa Valentin Daniel	Str. Tudosești, nr. 40 23414/23414	Informare în vederea vânzării
24	422	16.11.2022	Văcărescu Ana maria	Str. Miron Căproiu, nr. 24 2972-C1-C2/29720	Branșament electric trifazat și instalație de utilizare
25	423	16.11.2022	SC Engie România SA prin SC Gogan SRL pentru Manciu Ruxandra	Str. 1 Mai, nr.91 22720/22720	Extindere conductă de gaze naturale și branșament gaze naturale
26	424	17.11.2022	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac	Str. Drum Nou, FN 31189/31189	Informare în vederea vânzării terenului în suprafață de 261 mp, situat în orașul Breaza str. Drum Nou, FN, jud, Prahova
27	425	18.11.2022	Chițu Alexandru	Str. Republicii, nr. 238	Branșament electric trifazat și instalație de utilizare
28	426	21.11.2022	Popescu Niculina	Str. Tălii, FN 2056/27666	Informare în vederea construirii
29	427	21.11.2022	Costăchescu Philippe Cristinel	Str. Sunătorii, nr. 26B 23292/23292	Informare

Nr. crt.	Certificat de urbanism		Investitor	Adresa la care se execută lucrarea Nr. cadastral/Carte funciară	Denumirea lucrării pentru care se solicită certificatul de urbanism
	Nr.	Data eliberării			
30	428	21.11.2022	Manyur Ludovic	Str. Ștefan Cel Mare, 49-49A 31566-C1, 27061/31566,27061	Alipire 2 terenuri
31	429	21.11.2022	Stancescu Elena	Str. Poeniței, nr.37 31511/31511	Alipire 2 terenuri
32	430	21.11.2022	Anton Ioana	Aleea Fluturași, nr.8 20613/20613	Branșament electric și instalație de utilizare
33	431	22.11.2022	Urucu Gheorghe	Str. Gării, nr.19 27101/27101	Construire locuință familială P+1E, alei auti și pietonale, refacere imprejmuire teren
34	432	22.11.2022	Oraș Breaza prin primar Bogdan Cristian Novac	tr. Poeniței, Fdt. Costilei, Str. Rucareni, Str. Dunarii 30795, 30925, 23864, 30991	Modernizare străzi, tronsoane de străzi: Str. Poeniței, Fdt. Costilei, Str. Rucareni, Str. Dunarii
35	433	23.11.2022	Ghiță Tiberiu	Str. Muncii, FN 30862/30862	Construire locuință unifamilială P+M, alei auto și pietonale, refacere imprejmuire teren
36	434	23.11.2022	SC Engie România SA prin SC Rocip Instal SRL pentru Ilie Gheorghe	Str. Pădurii, nr.5 30385/30385	Extindere conductă și branșament gaze naturale
37	435	23.11.2022	SC Engie România SA prin SC Rocip Instal SRL pentru Bajan Ion Răzvan	Str. Livezilor, nr.6 22856-C2/22856	Extindere conductă și branșament gaze naturale
38	436	23.11.2022	Meves Andrei Mihai	Str. Răsăritului, nr. 2A 26952/26952	Informare în vederea vânzării
39	437	23.11.2022	Ștefan Bogdan	Str. Ocinei, nr.22 24647-C1/24647	Informare în vederea vânzării
40	438	23.11.2022	SC Engie România SA prin SC Instant Construct Company pentru David Lucian George	Str. Câmpului, nr.19D 30727, 261363/30727	Branșament gaze naturale
41	439	23.11.2022	SC Engie România SA prin SC Instant Construct Company pentru Coltoiu Maria	Str. Republicii, nr.156 21333, 21334-C1, 21335-C1/ 21333, 21334, 21335	Branșament gaze naturale
42	440	24.11.2022	Ion George	Str. Libertății, nr. 124 30730/30730	Branșament apă
43	441	24.11.2022	Burcea Glicia Bianca	Str. Plaiului, nr.75F 23347/23347	Branșament apă
44	442	24.11.2022	Păuna Ioan Bogdan	Intr. Larămioarei, nr.2A - str. Plevnei, nr.52 31593, 20332, 20333/ 31593, 20332, 20333	Alipire trei imobile
45	443	25.11.2022	Draguș Ion Adrian	T4, F116, 117 31604/31604	Informare în vederea construirii
46	444	29.11.2022	Sandu Daniel	Str. Școlii, 14A 26000-C1/26000	Informare în vederea vânzării

Nr. crt.	Certificat de urbanism		Investitor	Adresa la care se execută lucrarea Nr. cadastral/Carte funciară	Denumirea lucrării pentru care se solicită certificatul de urbanism
	Nr.	Data eliberării			
47	445	29.11.2022	Dedu Oana	DN1, nr.10 22892-C1-C2/22892	Racord la rețeaua de canalizare
48	446	29.11.2022	Cârtoaje Șerban Andrei	Str. Gării, nr.71 30580/30580	Construire locuință unifamilială P+E, alei auto și pietonale
49	447	29.11.2022	Anghel Constantin	Str. Victoriei, nr.86 29470-C1-C2-C3/29470	Dezmembrare imobil în trei loturi
50	448	29.11.2022	Tănase Petrică	Str. Padurii, nr.2B 20890/20890	Dezmembrare imobil (teren) în patru loturi (trei loturi construibile și un lot de acces)

**PRIMAR,
BOGDAN CRISTIAN NOVAC**

**BIROU UAT,
CONS. ALBERT DULAMĂ**