

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA ORAS BREAZA



Str.Republicii, nr.82B;Cod fiscal:2845486;
Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428
e-mail:contact@primariabreaza.com
web site:www.primariabreaza.ro

Primar,

Nr. 3689 / IIB11/01.02.2023

Bogdan-Cristian Novac

Bogdan-
Cristian
Novac

Digitally signed by
Bogdan-Cristian
Novac
Date: 2023.02.02
12:21:33 +02'00'

Către,

OPERATORII ECONOMICI INTERESAȚI
de licitația publică privind închirierea unor terenuri proprietate publică a orașului Breaza

Referitor la procedura de atribuire a contractului de închiriere prin:
licitația publică a terenurilor proprietate publică a orașului Breaza,
inițiată prin publicarea unui anunț publicitar în ziarul Telegrama, ziarul Bursa, Monitorul Oficial partea a VI
a, pe site-ul primăriei www.primariabreaza.ro, formulăm următorul răspuns la:

SOLICITĂRI DE CLARIFICĂRI
adresate de un operator economic

Întrebare 1:

Vă rugăm să ne precizați dacă se ofertează (licitează) individual, pentru fiecare teren, caz în care s-ar putea licita doar pentru unul sau două amplasamente (nu neapărat pentru toate trei) sau dacă trebuie licitat pentru toate trei împreună, într-o ofertă unică?

Răspuns 1:

Conform HCL nr. 231/20.12.2022 terenurile nu se ofertează (licitează) individual, oferta se va depune pentru toate cele trei terenuri scoase la licitație într-o ofertă unică, prețul va fi comunicat în lei/mp/lună.

Întrebare 2:

Oferta unică ar trebui să prevadă aceeași chirie/mp/lună pentru toate amplasamentele sau, în funcție de vadul comercial, poate fi diferită de la un amplasament la altul?

Răspuns 2:

Oferta unică trebuie să prevadă chiria exprimată în lei/mp/lună pentru toate amplasamentele.

Întrebare 3:

Care este prețul minim de pornire la licitație pentru închirierea celor trei terenuri?

Răspuns 3:

Cele trei terenuri se situează în zona A, iar prețul minim de pornire la licitație este de 29 lei/mp/lună, preț actualizat cu indicele de inflație pe anul în curs, conform HCL nr. 3/2023.

Întrebare 4:

La nivelul autorității contractante există formulare tipizate pentru *Fișa cu informații privind ofertantul și Declarația de participare* (Capitolul F, punctul 2.4. Jit.a) din Documentația de atribuire), *Cererea de participare* (Capitolul F, punctul 5.1.-1 lit.a) și *Declarația* prevăzută la Capitolul F, punctul 5.1.-I lit.j)?

Răspuns 4:

Pentru *Fișa cu informații privind ofertantul și Declarația de participare* vă putem ajuta cu un model, *Cererea de participare* se va întocmi de reprezentantul societății și se depune la sediul primăriei orașului Breaza, iar *Declarația* prevăzută la Capitolul F, punctul 5.1.-I lit.j) se va întocmi de reprezentantul societății și se va introduce în plicul exterior.

Întrebare 5:

Există și alte capitole în documentația de atribuire sau doar A, F și C?

Răspuns 5:

Nu, documentația de atribuire transmisă către dvs. este completă, cele menționate de dvs. sunt erori care au apărut în urma procesului de redactare a acesteia.

Comisia de licitație

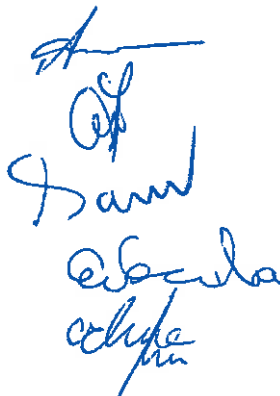
1. Dulamă Albert –

2. Ionescu Cristina –

3. Vișoiu Daniela –

4. Necula Emanuel –

5. Marin Ramona –



The image shows five handwritten signatures in blue ink, corresponding to the list of committee members. The signatures are: 1. Dulamă Albert (top), 2. Ionescu Cristina, 3. Vișoiu Daniela, 4. Necula Emanuel, and 5. Marin Ramona (bottom).