



Adresa de contact, Primaria Breaza, Str.Republicii, nr.82B;Cod fiscal:2845486;

Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428

e-mail:contact@primariabreaza.ro

web site:www.primariabreaza.ro

Aprob,
PRIMAR,
BOGDAN CRISTIAN NOVAC



TEMĂ DE PROIECTARE

PRIVIND SERVICII DE PROIECTARE (faza SF/DALI), documentații în vederea obținerii avizelor și acordurilor, precum și a Devizului General pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii pentru transport verde –Construire traseu pistă pentru biciclete în orașul Breaza” C10-I1.4-994

1. Informații generale:

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă asigurarea infrastructurii pentru transport verde - piste pentru biciclete în orașul Breaza, județul Prahova, proiect aprobat prin Programul Național de Redresare și Reziliența Componenta 10 – Fondul Local – Investiția I.1 – Mobilitate urbană durabilă - I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete la nivel local/metropolitan, în baza contractului nr. 17152/10.02.2023 semnat cu MDLPA (înregistrat la noi cu nr.7249/24.02.2023), aferent cererii de finanțare nr. C10-I1.4-994.

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Dezvoltarea infrastructurii pentru transport verde –Construire traseu pistă pentru biciclete în orașul Breaza” C10-I1.4-994.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT ORAȘ BREAZA – JUDEȚUL PRAHOVA

Coordonator de investiții pentru PNRR C10 FONDUL LOCAL:

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar):

UAT ORAȘ BREAZA – JUDEȚUL PRAHOVA

1.4. Beneficiarul investiției:

UAT ORAȘ BREAZA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

Biroul Implementare Proiecte oraș Breaza.

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Regim juridic și economic:

Terenul necesar amenajării pistelor de biciclete este amplasat în zona de intravilan și aparține domeniului public al orașului BREAZA, conform HGR Nr. 1359/2001, cu modificările și completările ulterioare și HCL Breaza Nr. 56/31.05.2007, extraselor de carte funciară pentru informare nr. 17337/24.03.2023, nr. 17334/24.03.2023, nr. 7421/27.03.2023, nr. 17341/24.03.2023, nr. 7339/24.03.2023 emise de BCPI Câmpina și domeniul public al județului Prahova conform HGR Nr. 1359/2001, cu modificările și completările ulterioare, HG Nr. 906/14.09.2012, HCJ Prahova Nr. 143/16.12.2022 și extraselor de carte funciară pentru informare nr. 17197/23.03.2023, nr. 17200/23.03.2023, nr. 17199/23.03.2023, nr. 17196/23.03.2023, nr. 17198/23.03.2023 emise de BCPI Câmpina.

Documentație cadastrală numerele cadastrale: 31143 (str.23 August –DJ 101R), 31084 (str.23 August, str.Libertății –DJ 101R), 31058 (str.Libertății –DJ 101R), 31115 (str.Republicii –DJ 101R), 31041 (str.Gării), 30994 (str.Miron Căproiu), 30947 (str.Plevnei), 30820 (str. Eternității), 30788 (str.Vasile Alecsandri), 31053 (str.Ocinei –Dj 710).

Terenurile pe care se vor desfășura lucrările au categoria de folosință: drum. Destinația stabilită prin PUG și RLU ale localității - documentații aprobate - este pentru zona căilor de comunicație - "T", subzona căilor de comunicație rutieră - "TI".

"T" - ZONA CĂILOR DE COMUNICATIE

„TI” - Subzona căilor de comunicație rutieră

Regim tehnic:

- pistele de biciclete vor respecta toate reglementările legale în vigoare și se vor delimita de partea rutieră prin elemente de siguranță;
- nu va fi afectată siguranța pietonală;
- lucrările se vor realiza în condițiile în care se respectă toate prevederile legale, a RLU aferent PUG conform certificatului de urbanism.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Se dorește construirea celor aproximativ 7.8km piste pentru biciclete în intravilanul orașului Breaza (traseu str.23 August – DJ 101R, str. Libertății DJ 101R, str. Republicii DJ 101R , str. Gării, str. Plevnei, str. Vasile Alexandri, str. Eternității, str. Ocinei DJ 710) cu o lățime minimă de 2,4m.

Drumul județean DJ 101R (str.23 August, str Libertății, str. Republicii), DJ 710 (str. Ocinei) precum și restul străzilor unde este propus traseul de piste este utilizat de toate categoriile de participanți la trafic (autovehicule, cicliști, pietoni etc.)

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Orașul Breaza este situat la 100 km de București, 75 km de Aeroportul Internațional Otopeni, 70 km de Brașov, 42 km de Ploiești, 20 km de Sinaia și are o suprafață de 50,16 km². Teritoriul orașului se află localizat geografic în Subcarpații de Curbură.

În orașul Breaza se poate ajunge de pe DN 1 București-Brașov, între km 95,5 și km 106,5. Orașul are ca vecini: la nord orașul Comarnic și la sud orașul Câmpina, comuna Cornu la est și comunele Adunați și Talea la vest.

O altă cale de acces este calea ferată București-Brașov, prin HC Breaza sau halta Nistorești și Gara Breaza Nord.

Pe traseul pistei de biciclete propus sunt mai multe intersecții cu străzi laterale și accese în proprietăți, precum și rigole, podețe și rețele de utilități. Având în vedere că terenul propus pentru amenajarea pistei prezintă și declivități, se va avea în vedere tratarea fiecărui acces la proprietate și soluții pentru traversarea intersecțiilor, astfel încât pistele proiectate să aibe continuitate.

c) surse de poluare existente în zonă:

Obiectivul în sine nu afectează calitatea apelor, a aerului, solului, subsolului. Impactul în urma realizării investiției este unul pozitiv, având influențe favorabile asupra mediului prin reducerea prafului din atmosferă, a noxelor și reducerea consumului de combustibil fosil și va duce la încurajarea utilizării transportului multimodal la nivelul orașului Breaza și creșterea siguranței rutiere.

d) particularități de relief;

Clima orașului Breaza este una temperat-continentală, specific zonelor deluroase, cu ierni mai blânde și veri răcoroase, media anuală a temperaturilor fiind de 9,3 °C. Cea mai rece lună a anului este ianuarie cu o medie de -1,9 °C, iar cea mai caldă este iulie, temperaturile înregistrând în această lună o medie de 19,6 °C.

Umiditatea relativă a aerului este mai mică vara (62-72%) și maximă iarna (76-80%). Evoluția aproximativ uniformă a umidității aerului se datorează poziției apropiate de zonele înalte din jur și vegetației bogate, deși uneori pot exista influențe asupra valorilor de umiditate datorită răcirilor radiative din nopțile senine sau ca urmare a apariției fenomenului de inversiune termică. Numărul mediu de zile cu cer senin este cuprins între 8,1 zile în februarie și 15,6 zile în august, înregistrând un total anual mediu de 129,3 zile.

Precipitațiile ating 550-600 mm anual, minimum înregistrându-se în februarie și maximum în iunie. Nebulozitatea în această zonă oscilează între 5,5 și 6 zecimi. Aerul localității este comparat deseori cu cel al stațiunii Davos din Alpii Elvețieni de Nord-Est. Circulația sa predominantă este pe direcția N- S, fiind influențată de orientarea Văii Prahovei și a așezării dealurilor și a principalilor versanți muntoși din vecinătate. Spre deosebire de clima stațiunilor montane de pe valea superioară a Prahovei, mai umedă și mai rece, deci reumatogenă, cea a Brezei este o bioclimă sedativ indiferentă, înregistrându-se și câteva influențe montane.

Intensitatea seismică a zonei amplasamentului echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zonarea seismică a teritoriului României, este 7.1 pentru amplasamentul studiat.

În conformitate cu STAS 6054 "Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României", adâncimea maximă de îngheț pentru zona studiată este de 80.0-90.0 cm.

Terenul prezintă zone cu declivități mari, rigole și podețe, precum și zone îngustate față de limitele de proprietate private.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Zonele beneficiază de toate utilitățile, respectiv de rețeaua de alimentare cu apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale și telefonie.

Lucrările propuse se vor realiza cu respectarea HGR Nr. 490/2011, a prevederilor Codului Civil (aprobat prin Legea Nr. 287/2009 cu modificările și completările ulterioare), normelor sanitare, PSI și de protecția mediului.

Prin proiect se vor asigura și accese pentru persoanele cu handicap conform Ordinului MDRAP Nr. 189/2013 și Legii Nr. 448/2006 cu modificările și completările ulterioare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Lucrările de amenajare a pistei de biciclete pot implica relocarea stâlpilor de telecomunicații și relocarea/repoziționarea bornelor kilometrice și a indicatoarelor rutiere, îngroparea rețelelor existente etc.

Utilitățile existente în zonă ce necesită protejare sunt: rețeaua de alimentare cu apă și canalizare, rețeaua de alimentare cu energie electrică, rețeaua de alimentare cu gaze naturale, rețeaua de telecomunicații, etc.

g) posibile obligații de servitute;

Se va asigura accesul la terenuri/proprietăți în punctele de acces, în zonele de intersecții.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Pentru asigurarea continuității pistei de biciclete și pentru a nu afecta terenurile particulare existente se vor reloca/repoziționa/îngropa toate rețelele/obstacolele amplasate pe traseul acestora sau tubarea unor șanțuri, rigole sau podețe aflate pe traseul pistei de biciclete.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Se vor respecta reglementările urbanistice menționate în certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Conform PUG și RLU ale localității - documentații aprobate - Str. 23 August se află parțial în zonă protejată față de construcții și culoare tehnice (zona de siguranță gară CF), se află parțial în zonă protejată pe baza normelor sanitare (cimitir), Str. Libertății se află parțial în zonă protejată pe baza normelor sanitare (stație de epurare, cimitir), Str. Republicii și Str. Gării se află parțial în zonă de protecție ale monumentelor istorice și clădirilor memoriale cf. legii nr.422/2001 (PH-II-m-A-16367 și PH-IV-m-B-16886); se află, parțial, în zona de protecție a conductei de aducțiune apă, Str. Gării se află parțial în zonă de protecție ale monumentelor istorice și clădirilor memoriale cf. legii nr.422/2001 (PH- II-m-B-16365), Str. Plevnei se află, parțial, în zona de protecție a conductei de aducțiune apă, Str. Miron Căproiu se află, parțial, în zona de protecție a conductei de aducțiune apă, se află parțial în zonă de protecție ale monumentelor istorice și clădirilor memoriale cf. legii nr.422/2001 (PH-II-m-B-16365), se află parțial în zonă protejată pe baza normelor sanitare (cimitir), Str. Eternității se află parțial în zonă protejată pe baza normelor sanitare (cimitir), se află

parțial în zonă de protecție ale monumentelor istorice și clădirilor memoriale cf. legii nr.422/2001 (PH-II-m-B-16369), Str. Vasile Alecsandri se află parțial în zonă protejată pe baza normelor sanitare (cimitir). Drumurile se află parțial în zonă protejată cu specific arhitectural și parțial în zonă cu interdicție temporară de construire (până la întocmirea studiilor geotehnice).

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Mobilitatea durabilă este expresia dezvoltării unui sistem de transport solid, ecologic și eficient, prietenos cu mediul, dar în același timp statornic și tradițional, asigurând un echilibru între valorificarea modurilor și infrastructurii de transport tradiționale cu necesitatea de modernizare și asigurare a consumului eficient de resurse și promovarea modurilor de transport nepoluante.

În context județean, orașul Breaza are statut de localitate urbană și de stațiune turistică iar calitatea aerului se dorește a fi cât mai sănătoasă. Lipsa infrastructurii pentru biciclete este o problemă majoră care blochează creșterea numărului de utilizatori.

Crearea pistelor de biciclete care permit circulația persoanelor în condiții de siguranță, reprezintă un element esențial care va contribui la un mediu mai sănătos și la condiții de viață mai bune pentru locuitori.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Pista pentru biciclete și zona adiacentă acestora trebuie să îndeplinească, simultan următoarele condiții, conform Ghidului specific PNRR C10 – Fondul local:

- Alinierea obligatorie a investițiilor cu Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă/Strategiile Integrate de Dezvoltare Urbană/Planurile Urbanistice Generale, aprobate sau în curs de elaborare /aprobare;
- Asigurarea unor benzi preferențiale pentru transportul public curat pentru drumurile publice care au cel puțin trei benzi pe sens (condiție valabilă numai pentru unitățile administrativ teritoriale cu drumuri publice care au cel puțin trei benzi pe sens);
- Infrastructura va avea în vedere prevederile/recomandările **Ghidului de proiectare a infrastructurii pentru biciclete** care conține cerințe generale de calitate a infrastructurii pentru biciclete și trotinete electrice – trasee, parcaje – în vederea asigurării viabilității acestora.
- **Pista pentru biciclete:**
 - Este o infrastructură cu utilizare obligatorie, atunci când există, pentru toate categoriile de bicicliști și pentru toate categoriile de biciclete. Pe pista pentru biciclete circulă și trotinetele electrice conform prevederilor legislației privind circulația pe drumurile publice.
 - Pista pentru biciclete și zona adiacentă acestora trebuie să îndeplinească, simultan, următoarele condiții:
 - **În mediul urban** se va asigura o lățime de minimum 1,2 m pentru piste cu un singur sens și minimum **2,4 m pentru cele cu dublu sens**, fără obstacole, pe toată lungimea traseului (Se recomandă ca lățimea optimă a unei piste pentru biciclete cu un singur sens să fie de minimum 1,5 m, iar a celei cu dublu sens de minimum 3,0 m pentru asigurarea siguranței circulației bicicliștilor și posibilitatea utilizării acestora de categorii diferite de biciclete/utilizatori).
 - Asigurarea unei înălțimi de liberă de trecere pe sub obstacole de minimum 2,50 m sau, dacă infrastructura deja există, de minimum 2,10 m în tuneluri, pe pasaje și poduri;

- **În situația pistelor amenajate în mediul urban**, se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m liber de orice obstacol. În plus, în zona interioară a virajelor se interzic obstacolele mai înalte de 1 m la o distanță cuprinsă între 0,5 m și 1 m;
 - În cazul pistelor amenajate în extravilan, se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m în lateralele pistei pentru biciclete, iar în cazul celor amenajate în mediul rural se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m.
 - Asigurarea unei suprafețe a pistei pentru biciclete dintr-un material rigid, stabil, cu un finisaj antiderapant, pe toată lungimea traseului;
 - Asigurarea unui sistem de scurgere și evacuare a apei pluviale astfel încât să nu existe pericol de băltire pe suprafața pistei;
 - Pista pentru biciclete este proiectată pentru deplasarea cu o viteză de 30 km/h;
 - Asigurarea legăturii facile și în siguranță cu partea carosabilă destinată traficului general, la capete.
- **Pista/Culoarul pentru biciclete:**
 - Lățimea unui culoar pentru biciclete este de 1,5 metri, inclusiv marcajul de delimitare. În unele cazuri, dacă traficul motorizat este foarte scăzut, lățimea unui culoar pentru biciclete poate să fie de minimum 1 m lățime, exclusiv marcajul de delimitare, dacă pe suprafața de rulare nu sunt capace de canalizare sau alte denivelări care ar putea determina utilizatorii să le ocolească. În cazul în care se amenajează un culoar pentru biciclete pe o bandă de circulație deja marcată se admite o lățime de 1,2 metri între marcasele de delimitare.
 - Proiectarea unui culoar pentru biciclete trebuie să țină cont de suprafața părții carosabile ce va fi atribuită circulației bicicletelor (canalizări, șanțuri pentru scurgerea apei etc). Traectoria bicicletelor trebuie să fie previzibilă.
 - Delimitarea culoarelor pentru biciclete se face cu marcaj de culoare albă, linie simplă discontinuă. Se poate utiliza linie continuă pe contrasensul deschis bicicletelor.
 - Se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m liber de orice obstacol. În cazul în care culoarul pentru biciclete trece pe lângă parcaje auto paralele cu trotuarul, spațiul de siguranță între parcaje și bandă va fi de minimum 1 metru.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:

Traseul pistei de biciclete va fi echipat cu stâlpi, prevăzute console și corpuri de iluminat cu LED, alimentate de la panouri solare individuale, prevăzute cu baterii/acumulatori de stocare a energiei pe timp de noapte.

Reglementările tehnice vor avea în vedere normativele și standardele de proiectare și execuție impuse de categoriile de lucrări ce fac obiectul prezentei.

Reglementările de patrimoniu vor fi respectate prin utilizarea normativelor și standardelor de proiectare și execuție în conformitate cu cerințele autorităților cu nivel de expertiză în domeniu.

Reglementările de mediu vor fi respectate prin utilizarea materialelor și tehnologiilor cu impact minim asupra mediului, în conformitate cu cerințele autorităților cu nivel de expertiză în domeniu.

d) număr estimat de utilizatori:

Se estimează un număr de aproximativ 4000 de utilizatori/an.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

În conformitate cu Hotărârea nr. 2.139 din 30 noiembrie 2004, Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, durata minimă de funcționare estimată între 20-30 de ani (1.3.25. Alte construcții pentru transporturi, poștă și telecomunicații neregăsite în cadrul subgrupeii 1.3).

f) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Prin amenajarea pistei de biciclete în orașul Breaza, cu o lățime minimă de 2.4m și o lungime de 7,8km, se asigură diminuarea semnificativă a traficului rutier, precum și a emisiilor de CO₂. Implementarea proiectului va duce la încurajarea utilizării transportului multimodal la nivelul orașului Breaza și creșterea siguranței rutiere.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

Nu există condiționări deosebite, urbanistice și de protecția mediului.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

Se va asigura atingerea indicatorilor proiectului (7,8km pistă).

De asemenea trebuie avut în vedere încadrarea în costurile estimate pentru realizarea investiției (pentru lucrările eligibile), cât și variantele / posibilitățile pe care amplasamentul le permite.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și actele normative emise în aplicarea acesteia;
- HG nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- HG nr.766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, Ordin nr. 189 din 12 februarie 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap";
- Indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000", HOTĂRÂRE nr. 28 din 9 ianuarie 2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Legea 265 din 7.11.2008 (republicată și actualizată) privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră;
- Oedinele miniștrilor, legi, hotărâri de guvern, standarde, normative și norme tehnice în vigoare privind proiectarea, aplicabile prezentului proiect;

- HGR nr.925/1995 privind Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul specific – CONDIȚII de ACCESARE a FONDURILOR europene aferente PNRR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE PNRR/2022/C10 Componenta 10 Fondul Local
- Stabilirea categoriei de importanța a investiției în conformitate cu Regulamentul aprobat de H.G. nr. 766/2013;
- Normative privind documentațiile geotehnice pentru construcții;
- Ghidului de proiectare a infrastructurii pentru biciclete;
- Altele, inclusiv Directivele Europene și Regulamentele Parlamentului European în domeniul achizițiilor publice, proiectării și construcțiilor.

Manager Proiect
Consilier IP
Mihaela NEGREANU



Responsabil tehnic
Șef serviciu IP
Marian Augustin GOGA

