

CONTRACT DE FURNIZARE

NR. 11771 / 31.03.2023

1. Părțile contractante:

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de produse,

Între,

ORAȘUL BREAZA cu sediul în Breaza, str. Republicii, nr. 82B., telefon/fax 0244/340 508, cod unic de înregistrare, cod fiscal 2845486, având cont nr. RO47TREZ24D700600583102X, deschis la Trezoreria Câmpina, reprezentată prin Domnul **Bogdan-Cristian NOVAC**, având funcția de PRIMAR, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

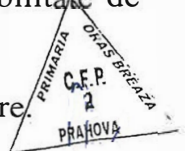
și :

SC ELCAS PRODIMPEX SRL cu sediul în Ploiești, str. Splaiului, nr. 8, Bl.35 I2, Ap.11, județul Prahova, telefon/fax 0244599775/0244590202, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J29/3667/1992, cod fiscal RO2706712, având cont nr. RO91TREZ5215069XXX001574, deschis la Trezoreria Ploiești, reprezentată prin Domnul **Dan NICULAE**, având funcția de ADMINISTRATOR, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și furnizor* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului.
- f) *origine* – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g) *destinație finală* – locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h) *forța majoră* - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i) *zi* - zi calendaristică; an - 365 de zile
- j) *act adițional* - document ce modifică termenii și condițiile contractului de furnizare.



k) garanția de bună execuție - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

2.2 Interpretare:

- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

- Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul contractului

3.1 Furnizorul se obligă să furnizeze – **"Schimbător de căldură, proiectare, execuție și montaj, terasamente și instalații îngropate"** din cadrul proiectului: **Sistem hibrid geotermal și de eficiență energetică pentru clădirea Primăriei Breaza (Hybrid system using geothermal energy, applied in buildings), finanțat prin EEA and Norwegian Financial Mechanisms 2014-2021- "Energy Programme in Romania", Apelul Energie regenerabilă / geotermal- Nr. proiect 2021/331973**, cuprinzând următoarele activități:

3.1.1 Registre subterane, cod CPV 42512510-6 care cuprind:

- Activitatea 2.1 – Echipamente schimbătoare de căldură și țevi accesorii: echipamente și accesorii necesare construcției și montării schimbătorului și conexiunii la pompa de căldură; agent de lucru - lichid antigel diluție 20% (cod CPV 42511100-2)
- Activitatea 2.2 – Lucrări de instalații schimbătoare de căldură geotermale: amplasare și montare schimbător de căldură, instalare în sol, probe și încercări specifice (cod CPV 45331100-7)
- Activitatea 2.9 - Instalații electrice subterane (cod CPV 31681300-6)

3.1.2 Lucrări de terasament, cod CPV 45112500-0 care cuprind:

- Terasamente 2.3.2
- Terasamente 2.3.1

3.1.3 Proiectare + soluție schimbător îngropat,

în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu respectarea prevederilor Caietului de Sarcini, ale ofertei părți integrante la prezentul contract. Contractul va fi considerat executat integral atunci când procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și procesul verbal de recepție finală vor fi semnate de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și orice defecțiuni, dacă a fost cazul au fost remediate, respectiv nu mai există defecțiuni ale lucrărilor la data expirării perioadei de garanție.

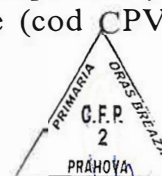
4. Prețul contractului

4.1. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de furnizare pentru produse – **"Schimbător de căldură, proiectare, execuție și montaj, terasamente și instalații îngropate"**, pentru:

a) Registre subterane, cod CPV 42512510-6 cu activitățile:

- Activitatea 2.1 – Echipamente schimbătoare de căldură și țevi accesorii: echipamente și accesorii necesare construcției și montării schimbătorului și conexiunii la pompa de căldură; agent de lucru - lichid antigel diluție 20% (cod CPV 42511100-2)
- Activitatea 2.2 – Lucrări de instalații schimbătoare de căldură geotermale: amplasare și montare schimbător de căldură, instalare în sol, probe și încercări specifice (cod CPV 45331100-7)
- Activitatea 2.9 - Instalații electrice subterane (cod CPV 31681300-6)

b) Lucrări de terasament, cod CPV 45112500-0 cu activitățile:



- Terasamente 2.3.2
- Terasamente 2.3.1

c) Servicii de Proiectare + soluție schimbător îngropat

4.2 –Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul produselor livrate și al serviciilor/lucrărilor accesorii prestate, plătit furnizorului de către achizitor conform graficului de plăți, este de **780.000,00 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **148.200,00 lei** rezultând un preț total de cu **928.200,00 lei TVA**. astfel:

ACTIVITĂȚI	DENUMIRE	PREȚ (lei fără TVA),	PREȚ (lei cu TVA),
0	1	2	
	Lucrări exterioare geotermal Breaza		
3.1.1	Registre subterane	550.000,00	654.500,00
3.1.2	Terasamente 2.3.2	24.000,00	28.560,00
	Terasamente 2.3.1	200.000,00	238.000,00
3.1.3	Proiectare detaliu schimbător căldură îngropat	6.000,00	7.140,00
	TOTAL	780.000,00	928.200,00

4.3 Achizitorul se obligă să plătească furnizorului prețul convenit în prezentul contract pentru produsele livrate și al serviciilor/lucrărilor accesorii prestate prevăzute la art. 4.1

4.4 Prețul contractului rămâne ferm pe toată perioada de derulare.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de **3(trei) luni** de la data emiterii ordinului de începere de către achizitor.

5.2. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la data împlinirii în totalitate a obligațiilor de către ambele părți, inclusiv, fără limitare, până la data semnării procesului verbal de recepție finală (după expirarea perioadei de garanție) fără obiecțiuni.

5.3. Prezentul contract încetează să producă efecte odată cu stingerea tuturor obligațiilor pentru ambele părți.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt (cel puțin):

- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- caietul de sarcini;
- garanția de bună execuție;
- contractele cu subcontractanții (dacă este cazul);
- acte adiționale (dacă este cazul).

7. Obligațiile principale ale furnizorului

7.1 Furnizorul se obligă să predea/să pună la dispoziția achizitorului, respectiv să proiecteze, să execute și să monteze produsele definite în prezentul contract.

7.2 Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/ sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

7.3 Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în perioadele/la datele prevăzute prin graficul



de livrare, proiectare și execuție prezentat în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.4 Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, mărci înregistrate, etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.5 La finalizarea lucrărilor contractantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.

8.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,1 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

9.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acest din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10. Alte obligații ale furnizorului

10.1 Codul de conduită

10.1.1 Furnizorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările/produsele executate/livrate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în nici un fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

10.1.2 Plățile către executant, aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât. Prestatorul cât și personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta nici un comision, discount, alocație, plata indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul Contract.

10.1.3 Furnizorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Furnizorului și personalului sau, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nici o informație confidențială

4

divulgată lor sau despre care au luat cunoștința și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Furnizorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

10.1.4 Furnizorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul Contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.2 Conflictul de interese

10.2.1 Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului Contract. Conflicturile de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului Contract trebuie notificat în scris Autorității Contractante, în termen de 15 zile de la apariția acestuia.

10.2.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Furnizorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Furnizorul va înlocui, în 30 de zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

10.2.3 Furnizorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplină și cu efect imediat a prezentului Contract.

10.3 Legislația Muncii și Programul de lucru

10.3.1 Furnizorul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistența socială, etc. și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

10.3.2 Furnizorul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

10.3.2 Furnizorul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana nominalizată de către achizitor pentru monitorizarea lucrării, să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4 Personalul și echipamentul

10.4.1 Personalul furnizorului va avea calificare, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

10.4.2 Persoana autorizată de achizitor poate solicita furnizorului, motivând în scris solicitarea sa, să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

- a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
- b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
- d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

10.4.3 Furnizorul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie personal precum și ale fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.



11. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului

11.1 Instalarea șantierului

11.1.1 Furnizorul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

11.1.2 Furnizorul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație.

11.2 Securitatea și igiena șantierului

11.2.1 Furnizorul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și a terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

11.2.2 Furnizorul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior în măsura în care este nevoie. Executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

11.2.3 Furnizorul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

11.2.4 Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie, păzite.

11.2.5 Furnizorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina furnizorului. În cazul în care furnizorul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiuala furnizorului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

11.2.6 În caz de urgență sau pericol aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități. Achizitorul informează pe furnizor de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

11.2.7. Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

11.3 Semnalizarea și paza șantierului

11.3.1 Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente, de către furnizor, acesta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

11.3.2 Furnizorul este responsabil pentru asigurarea pazei în incinta șantierului.

11.4 Demolarea construcțiilor

11.4.1 Furnizorul nu poate demola construcțiile din interiorul șantierului înainte de a notifica achizitorul. Notificarea va fi transmisă acestuia cu 15 zile înainte, iar netransmiterea unui răspuns din partea achizitorului, se consideră acord cu privire la demolarea construcțiilor.

11.4.2 În privința selecției materialelor, furnizorul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

11.5 Gestiunea deșeurilor pe șantier

Principii generale

a. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea Furnizorului.

b. Furnizorul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

c. Furnizorul efectuează colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.



- d. Pentru managementul deșeurilor Furnizorul se va supune regulilor locale și legislației în vigoare. Achizitorul va sprijini în măsura competențelor procesul de aliniere la acestea
- e. Înainte de începerea lucrărilor, achizitorul transmite furnizorului, toate informațiile pe care le consideră necesare pentru valorificarea și eliminarea deșeurilor, conform prevederilor legale.
- f. Furnizorul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.
- g. Pe măsură ce lucrările avansează, Furnizorul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă **10%** din prețul contractului, fără TVA și se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului. Garanția de bună execuție se poate constitui, fie:

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

-scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

-asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

b) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia și pus la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se va depune de către Furnizor în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea ofertată, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

c) în cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, Achizitorul are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

12.2 - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a contractului, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

12.3 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție: în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică.



13. Recepție, inspecții și teste

13.1 - Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile tehnice.

13.2 - (1) Inspecțiile și testările la care vor fi supuse produsele, cât și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la contract.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

13.3 - Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor, respectiv la sediul Primăriei oraș Breaza.

13.4 - Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

- a) de a înlocui produsele refuzate; sau
- b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

13.5 - Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

13.6 - Prevederile clauzelor 13.1-14.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

14. Ambalare și marcare

14.1 - (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutatea și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

14.2 - Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

14.3 - Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

15. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

15.1 - Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor, respectând:

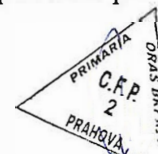
- a) datele din graficul de livrare și
- b) termenul comercial stabilit.

15.2 - (1) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele, proces verbal de predare-primire, proces verbal de punere în funcțiune, proces verbal de instruire, Certificat de garanție, Certificate de calitate (în raport cu specificațiile tehnice).

15.3 - Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

15.4 - Recepția finală va avea loc după încheierea perioadei de garanție precizată în contract prin care se va examina finalizarea eventualelor lucrări cerute la "recepția la terminarea lucrărilor" și referatul investitorului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remediarea lor.



16. Asigurări

16.1- Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul comercial de livrare convenit.

16.2 – Înainte de începerea lucrărilor, Furnizorul va face dovada încheierii unei polițe de asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice, pentru o valoare cel puțin egală cu costul total de refacere. Polița de asigurare împotriva dezastrelor naturale, precum și pentru alte situații imprevizibile pentru construcția ce face obiectul contractului, se va încheia de la data începerii lucrărilor până la data emiterii Procesului verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

17. Servicii

17.1 - Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produselor, fără a modifica prețul contractului.

17.2. - Furnizorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze furnizorul de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

18. Perioada de garanție acordată produselor

18.1 - Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta că toate produsele furnizate prin contract nu vor avea nici un defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei (cu excepția cazului când proiectul și/sau materialul este cerut în mod expres de către achizitor) sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și că acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare .

18.2 - (1) Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor pentru ”Schimbător de căldură, proiectare, execuție și montaj, terasamente și instalații îngropate” este cea declarată în propunerea tehnică, respectiv de **4 ani** de la data punerii în funcțiune (recepția la terminarea lucrărilor).

(2) Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate după livrarea și instalarea acestora la destinația finală.

18.3 - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

18.4 - La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produsului. Perioada convenită va fi stabilită de comun acord, în urma diagnosticării și în funcție de complexitatea intervenției.

18.5 - Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

19. Modalități de plată

A) Proiectare

19.1. Pentru serviciile de elaborare a documentațiilor aferente fazei PT, achizitorul are obligația de a efectua plata către contractant în termen de cel mult **30 zile calendaristice** de la comunicarea facturii de către contractant, după predarea acestora, pe bază de proces-verbal de predare-primire și recepția serviciilor.

B) Lucrări

19.2 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către contractant în termen de **30 de zile** de la comunicarea facturilor de către acesta. Facturile se vor emite în baza situațiilor de lucrări confirmate la plată de către reprezentantul achizitorului și dirigintele de șantier. La fiecare situație de plată dirigintele de șantier va prezenta raportul de activitate aferent lucrărilor executate.



19.3 (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute la cererea contractantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări , întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Situațiile de plată parțiale se depun de către contractant, în 2 exemplare confirmate la plată de către dirigintele de șantier și reprezentantul achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea lor.

19.4 - Plata facturii finale se va face în termen de maxim 30 de zile după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor, după recepția la terminarea lucrărilor.

19.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

19.6 - Contractantul va prezenta graficul de execuție al lucrărilor și diagrama Gantt pentru desfășurarea fiecărei activități.

19.7 – Contractantul este pe deplin răspunzător de valoarea, exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit în cazul în care acestea sunt stabilite în urma controalelor efectuate de organe abilitate (Curtea de Conturi).

20. Ajustarea prețului contractului

20.1. Plățile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

20.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

21. Subcontractanți

21.1 - Furnizorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care își îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului va fi notificată achizitorului și nu va determina schimbarea prețului contractului.

22. Întârzieri în îndeplinirea contractului

22.1 - Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele înscrise în graficul de livrare.

22.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă graficul de livrare sau de prestare a serviciilor, atunci acesta are obligația de a notifica achizitorul în timp util; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în graficul de livrare se va face cu acordul părților, prin act adițional.

22.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

23. Modificarea contractului

23.1 - (1) Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.



(2) - Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate se face doar în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, prin act adițional la prezentul contract.

23.2 - Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

23.3 - Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

23.4 - (1) Contractul de achiziție publică va fi modificat/completat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Părților, în situațiile menționate ca și clauze de variație/revizuire precum și în orice altă situație, care în urma analizei Achizitorului se dovedește a fi o modificare nesubstanțială la prezentul contract și respectă prevederile art 221 din Legea 98/2016 art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

24. Rezilierea contractului

24.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat, rezilierea operând în termen de 15 zile de la comunicarea declarației de reziliere trimisă de partea lezată, dacă în termenul de 15 zile acordat, obligațiile care au făcut obiectul contractului nu sunt îndeplinite de partea notificată. Rezilierea va opera în condițiile astfel precizate fără intervenția instanței de judecată partea vătămată având dreptul de a pretinde plata de daune-interese.

24.2. Contractul se va rezilia și în următoarele cazuri:

(1) nu se conformează într-o perioadă de cel mult 15 zile notificării emise de către Autoritatea Contractantă care îi solicită remedierea furnizorului necorespunzătoare sau executarea obligațiilor restante din Contract;

(2) În cazul în care executarea Contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau fraudă, Achizitorul va rezilia executarea acestuia.

(3) În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile furnizorului, Achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraude.

(4) Impotriva furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale Curții Europene de Justiție;

(5) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedura de acordare a unei finanțări din fonduri nerambursabile, furnizorului a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;

24.3 - Autoritatea contractantă își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

25. Încetarea contractului

25.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;

b) expirarea duratei contractului;

c) prin reziliere, în condițiile prezentului contract;

d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a unuia din contractanți;

e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art.223(1) din legea 98/2016, și ale prezentului contract ;

f) prin imposibilitate de executare, în condițiile art.25.

26. Forța majoră

26.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.



26.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

26.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluționarea litigiilor

27.1 Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

27.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

28. Limba care guvernează contractul

28.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Clauze GDPR

29.1 Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

29.2 Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul implementării și monitorizării proiectului, realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic. Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679/2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

29.3 Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, prelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

29.4 Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

30. Comunicari

30.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

30.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31. Legea aplicabilă contractului

31.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

31.2 Furnizorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România.



precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Prima Instanță și se va asigura ca personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

31.3 Furnizorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

Părțile au înțeles să încheie azi 31.03.2023 prezentul contract în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
ORAȘUL BREAZA
PRIMAR,
Bogdan-Cristian NOVAC



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL ORAS
Maria Cătălina GORAN

ȘEF SERVICIU FINANCIAR-NTABIL,
Elena SICHIM

Avizat,
CONSILIER JURIDIC,
Ruxandra Mihaela TUDOR

MANAGER PROIECT,
Daniela BUNGHEZ

RESPONSABIL ACHIZIȚII PUBLICE,
Petre Daniel MACHEDON

RESPONSABIL FINANCIAR,
Florentina COBIANU

FURNIZOR,
SC ELCAS PRODIMPEX SRL
ADMINISTRATOR,
Dana BUNGHEZ

