

Aprob,
Primar

Bogdan Cristian Novac

Bogdan



Caiet de sarcini pentru achiziția Serviciului de mentinere, reparații și întreținere iluminat public în orașul Breaza, județul Prahova

1 Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. Acestea definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, dimensiuni, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Caietul de sarcini trebuie să precizeze și instituțiile competente de la care furnizorii, executanții sau prestatorii pot obține informații privind reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului și care sunt în vigoare la nivel național sau, în mod special, în regiunea ori în localitatea în care se execută lucrările sau se prestează serviciile ori operațiunile de instalare, accesorii furnizării produselor (după caz).

În cadrul acestei proceduri, **Orașul Breaza** îndeplinește rolul de autoritatea/entitatea contractantă, respectiv autoritatea/entitatea contractantă în cadrul Contractului.

Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

2 Contextul realizării acestei achiziții de servicii

2.1 Informații despre Autoritatea/entitatea contractantă

Orașul Breaza este o stațiune turistică și balneoclimaterică și se află pe un platou situat în dreapta râului Prahova, în plină zonă subcarpatină, pe versantul estic al dealurilor Gurga (743 m), Lazului, Vrăbiești, Straișteștea și Răgman, la o depărtare de 103 Km de București, 67 km de Brașov, 75 km de Târgoviște și 45 km de Ploiești.

Localitatea se întinde pe o distanță de 11 km pe o terasă ce se află la o înălțime de 50-60 m deasupra albiei râului Prahova. Este înconjurată de înălțimi ce depășesc 700 de metri altitudine.

2.2 Informații despre contextul care a determinat achiziționarea serviciilor

Prin prestarea acestei activități de mentinere, reparații și întreținere se urmărește să se realizeze:

- asigurarea unui iluminat public de calitate, corespunzător cerințelor actuale;
- adaptarea sistemului de iluminat public la cerințele utilizatorului privind realizarea unui iluminat eficient și economic;

- verificarea și supravegherea continuă a funcționării rețelelor electrice de joasă tensiune și a corpurilor de iluminat;
- menținerea în stare de funcționare la parametri proiectați a sistemului de iluminat public;
- asigurarea pe toată perioada contractului a utilajelor, aparatelor de măsură, sculelor, dispozitivelor și personalului calificat, care să asigure îndeplinirea condițiilor contractuale;
- montarea/ demontarea instalațiilor pentru iluminatul festiv de sărbători.

2.3 Informații despre beneficiile anticipate de către autoritatea/entitatea contractantă

Scopul contractului „**Servicii de menținere, reparații și întreținere iluminat public în orașul Breaza**” este acela de a asigura nivelul de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării sistemului de iluminat public în condiții de eficiență și siguranță, în orașul Breaza, județul Prahova

2.4 Descrierea situației actuale la nivelul autorității/entității contractante

În prezent, prestarea activității de service și reparații iluminat public a orașului se realizează prin încheierea în fiecare an de contracte de achiziție publică de servicii, urmând ca la finalizarea documentațiilor necesare și aprobarea acestora în Consiliul Local Breaza, serviciul să fie concesionat.

2.4.1 Cerințe organizatorice minimale

Prestatorul serviciului de menținere, întreținere și reparații specifice sistemului de iluminat public din orașul Breaza va asigura:

- respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind protecția muncii, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a sistemului de iluminat public, prevenirea, combaterea incendiilor;
- exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;
- întreținerea și menținerea în stare de funcționare permanentă a sistemului de iluminat public;
- remedierea operativă a defecțiunilor;
- funcționarea normală a tuturor componentelor sistemului de iluminat;
- executarea în bune condiții și la termenele prevăzute a lucrărilor de reparații care vizează funcționarea sistemului;
- alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

2.4.2 Obiectul serviciului

Serviciile de menținere și întreținere a sistemului de iluminat public, în orașul Breaza se asigură pentru:

- iluminatul căilor de circulație publică: străzi, trotuare, piață, intersecții, treceri de pietoni;
- iluminatul arhitectural;
- iluminatul festiv;

Prin prestarea acestei activități se are în vedere:

- întreținerea și mentenanța sistemului de iluminat public;
- îmbunătățirea calității sistemului de iluminat public;

2.4.3 Componenta sistemului public de iluminat

Conform Legii nr.230/2006 sistemul de iluminat public constă în existența unui ansamblu tehnologic și funcțional, alcătuit din:

- Puncte de aprindere;
- Cutii de distribuție;
- Cutii de trecere;
- Linii electrice de joasa tensiune (subterane și aeriene);
- Fundații;
- Stâlpi;
- Instalații de legare la pământ;
- Console;
- Corpuri de iluminat;
- Accesorii, conductori, izolatoare, cleme și armături;
- Echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public.

Lista cu activitățile necesare pentru menținere, întreținere și reparații sistem de iluminat public, inclusiv materialele necesare:

SERVICII INTRETINERE ILUMINAT PUBLIC ORAS BREAZA

LISTĂ CANTITĂȚI DE LUCRĂRI	CANTITATE	UM	PREȚ	PREȚ	Punctaj acordat
			UNITAR MATERIAL	UNITAR MANOPERA	

APARATAJ CORPURI DE ILUMINAT EXTERIOR					
lampa fluorescent compacta bec tip led 11 w pana la 36 w	1	buc			10
lampa fluorescent compacta bec tip led 65w	1	buc			10
corp iluminat 125 w IP 65 neechipat	1	buc			8
Montat /demontat ghirlanda /figurina luminoasa	1	buc			8
Montat /demontat panouri luminoase intre doi stâlpi	1	buc			8

ELEMENTE COMPONENTE TABLOURI ELECTRICE					
contactor 63 A/400 v	1	buc			0,5
contactor 125 A/400 v	1	buc			0,5
contactor 160 A/400 v	1	buc			0,5
intrerupator crepuscular automat tip fotocelula	1	buc			0,5
siguranta MPR 40-100 A	1	buc			0,5
siguranta MPR 125-160 A	1	buc			0,5

siguranta MPR 200-250 A	1	buc		0,5
soclu siguranta MPR	1	buc		1
inlocuit punct aprindere	1	buc		2
reglaj fotocelula	1	buc		1
incercare si verificare tablou electric	1	buc		1
CONFECȚII METALICE SUSȚINERE ȘI FIXARE				
suport corp iluminat lungimea 1 m teava zincata cu diam 1 1/4 "	1	buc		0,5
suport corp iluminat lungimea 1.5 m teava zincata cu diam 1 1/4 "	1	buc		0,5
suport corp iluminat lungimea 2 m teava zincata cu diam 1 1/4 "	1	buc		0,5
bratari fixare suport corp iluminat din platb.zincata 40 x 4 mm	1	buc		0,5
CONDUCTOARE SI CABLURI ELECTRICE				
conductor torsadat 16+25 mmp	1	m		0,5
conductor torsadat 3x16+25 mmp+16 mmp	1	m		0,5
conductor torsadat 3x25+50 mmp	1	m		0,5
conductor torsadat 50+35 mmp	1	m		0,5
conductor torsadat 50+3x95 mmp	1	m		0,5
racord nul corp iluminat	1	m		0,5
cablu coborare retea (conductor afy 1x4mmp-6m)	1	m		1
clema intinzatoare CIB	1	buc		2
clema intinzatoare CIBT	1	buc		2
armatura sustinetre	1	buc		1
clema intindere CIR	1	buc		2
bratara fixare cleme intindere, sustinere	1	buc		1
cleme legatura CDD 45	1	buc		2
cablu cyy 3x1,5 mmp	1	m		0,5
cablu cyy 3x2,5 mmp	1	m		0,5
cablu cyaby 3x1.5 mmp	1	m		0,5
cablu cyaby 3x2.5 mmp	1	m		0,5
cablu cyaby 4x16 mmp	1	m		0,5
sapatura sant	1	ml		2

taierea cu freza asfalt/beton	1	ml		2
subtraversare drum asfaltat l=10m	1	buc		2
STALPI ELECTRICI				
stalp metalic zincat cilindric (h=3m)	1	buc		2
stalp metalic zincat cilindric (h=5m)	1	buc		2
stalp metalic zincat cilindric (h=9m) Dmax=100mm	1	buc		2
stalp metalic zincat cilindric (h=9m) Dmax=125mm	1	buc		2
SERVICII DISPECERAT SI ASISTENTA				
serviciu de inchiriere generator	1	ora		5
incercare si verificare pierderi pe retea cu analizorul	1	buc		5
asistenta tehnica la festivitati si ceremonii	2 pers	12 ore/zi		5
Total puncte				100

NOTĂ:

Pentru operațiunile de înlocuire a elementelor defecte manopera din tabel va cuprinde toate costurile necesare ca elementul să funcționeze normal, respectiv:

- demontare, montare, probe, verificări și probe necesare. Dacă este necesar utilaj PRB pentru îndeplinirea activităților orașul Breaza va pune la dispoziție acest utilaj.

La demontarea lămpilor cu led defecte, până la repararea acestora, se vor monta, fără costuri suplimentare, lămpi cu led de rezervă, astfel încât iluminatul public să fie asigurat fără întrerupere în aceste zone.

Pentru montarea de stâlpi electrici, manopera va include toate operațiunile de săpătura, montaj, betonare, probe necesare, inclusiv aducerea terenului la starea inițială.

2.4.3 Prezentarea ofertei

Oferta tehnică trebuie să conțină modul de respectare a condițiilor de desfășurare a întreținerii și reparării iluminatului public incluse în prezentul caiet de sarcini, stabilind nivelurile de calitate, condițiile tehnice și organizatorice necesare funcționării acestuia în condiții de eficiență și siguranță.

Ofertantul va prezenta prețul în lei (fără TVA).

Ofertantul va prezenta calculația de preț pentru fiecare operațiune, care va avea defalcate cheltuielile directe, indirecte, CAM, profit, TVA .Se va preciza care este manopera medie orară .

Pentru materiale se va preciza în ofertă termenul de garanție acordat.

2.4.5. Criteriul de atribuire

Pentru evaluarea ofertelor, criteriul utilizat va fi, prețul cel mai scăzut. Pentru cel mai mic preț/operatiune se va acorda punctaj maxim. Pentru alte prețuri decât cel mai mic preț prezentat în oferte, punctajul se va acorda proporțional.

Tarifele unitare se vor menține pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

2.4.6 Suport tehnic

Pe toata durata contractului, Prestatorul va asigura suport tehnic.

Contractantul va asigura un punct de contact dedicat personalului reprezentat al beneficiarului, unde se poate semnala orice problemă/defecțiune care necesită mentenanță preventivă sau corectivă sau solicită suport tehnic Prestatorului.

2.4.7. Constrângeri privind distanța sediului prestatorului

Pentru derularea în bune condiții a serviciului este necesar ca sediul prestatorului să fie la o distanță de maxim 30 km față de orașul Breaza. În cazul în care prestatorul are sediul la o distanță mai mare, este obligatorie deschiderea unui punct de lucru în orașul Breaza în maxim 10 zile de la încheierea și semnarea contractului de servicii cu beneficiarul. În caz contrar, contractul se va rezilia. Prin depunerea unei oferte, această clauză se consideră acceptată de către ofertanți.

3 Recepția prestării serviciilor

Prestatorul are obligația de a transmite situația de lucrări conform fișei de lucru, de intervenție din ziua anterioară cu termene de garanție în vederea efectuării recepției pentru lucrările executate, semnată de către electricianul prestatorului de servicii și conducătorul unității prestatoare, pe de o parte și de către dl. Marina Iulian – polițist local în cadrul Poliției Locale oraș Breaza sau dl. Ungureanu Constantin – Inspector Protecție Civilă, în conformitate cu nota internă nr.15784/12.10.2017, în calitate de reprezentanți ai Primăriei oraș Breaza, pe de altă parte.

Confirmarea situațiilor de lucrări și a facturilor se va realiza de către dl. Necula Marian – Șef Serviciu Situații de Urgență sau înlocuitorul acestuia dl. Ungureanu Constantin - Inspector Protecție Civilă. Numărul de intervenții care se vor efectua va fi stabilit de către reprezentanții beneficiarului, respectiv din cadrul Serviciului pentru Situații de Urgență și reprezentantul poliției locale prin comenzi, care pot fi scrise sau telefonice, transmise pe baza sesizarilor sau reclamațiilor formulate de către cetățeni înregistrate la beneficiar sau în baza constatărilor reprezentanților beneficiarului (de regulă, o dată pe săptămână).

Decontarea lunară a serviciilor prestate se va face pe baza proceselor verbale cu încadrarea în bugetul alocat.

Documentele prezentate pentru decontare se aprobă de reprezentanții beneficiarului care au obligația să verifice în teren toate operațiunile executate de prestator și care răspund pentru corectitudinea datelor înscrise și prezentate în documentele de plată.

Decontarea pentru lucrările accidentale se va face pe baza devizului de lucrări întocmit de Executant și aprobat de Beneficiar pe baza prețurilor unitare.

4 Modalități si condiții de plată

Prestatorul va emite factura pentru serviciile prestate. Fiecare factura va avea menționat numărul contractului, datele de emiterie și de scadența ale facturii respective. Facturile vor fi trimise în original.

Factura va fi emisă după semnarea de către beneficiar a procesului verbal de recepție.

Plățile în favoarea Prestatorului se vor efectua în termen de 60 de zile de la data emiterii facturii fiscale în original și a tuturor documentelor justificative.

Șef Serviciu Situații de Urgență

Marian Necula



