

Anexa nr.1 K la normele metodologice

PROCES – VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Prahova /Localitatea Breaza	
Primăria orașului	
Breaza	
Registrul de evidență Nr 2 din 06.09.2023 (*)	

Incheiat astăzi, 06.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.3/30.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Breaza, tarlăua -, parcelele -, categoria de folosință fâneață, identificat prin număr cadastral 31610 și număr carte funciară 31610, în suprafață 0,1917 ha, reprezentând cota – parte 1/1, județul Prahova, depusă de Roșescu Gheorghe – Lambriu, CNP _____ cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, s _____ bl. -, se -, ap. _____ sector _____, eliberat de secția 1 Poliție, codul postal -, țara România, telefon 0743174433 ,fax - e-mail -, starea civilă văduv, vânzător, prin mandatar Dragomir Eugen – Valentin, domiciliat în Mun. București, str. Ion Bogdan, nr. 2A _____, etaj parter, sector 1, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de relementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și art.3 lit.l) și m) și art.8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce le revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înseris în cartea funciară nr. 31610. nr. cadastral 31610, în suprafață 0,1917 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/30.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 2/30.06.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1917 ha, depusă de Roșescu Gheorghe – Lambriu, CNP14207284000449 cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str. Prof. Ion Bogdan, nr. 2A, bl. -, se -, ap. 2, sector 1, eliberat de secția 1 Poliție, codul postal -, țara România, telefon 0743174433 ,fax - e-mail -, starea civilă -, prin mandatar Dragomir Eugen – Valentin, domiciliat în Mun. București, str. Ion Bogdan, nr.

2A, , etaj parter, sector 1, în calitate de vânzător, proprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice:

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2/30.06.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Orașului Breaza, în data de 04.07.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 2/14.07.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{^1} alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site orașului Breaza, în data de 06.09.2023.

Primar,
NOVAC BOGDAN-CRISTIAN
Semnătura



Secretar general,
GORAN MARIA-CĂTĂLINA
Semnătura

Consilier Juridic,
TUDOR MIHAELA RUXANDRA
Semnătura