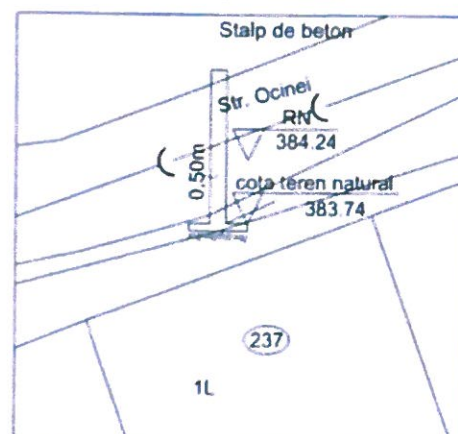
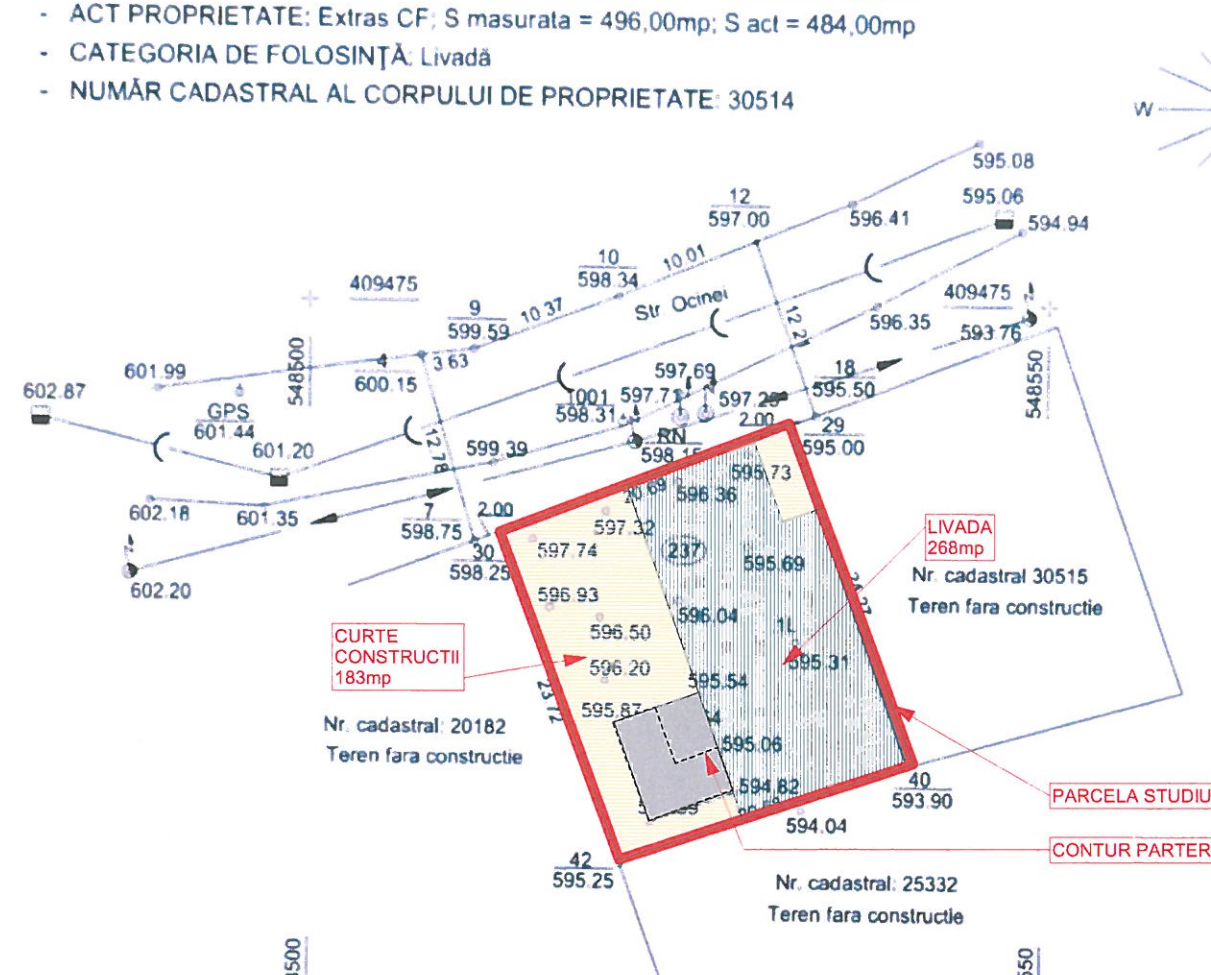


SUPOORT TOPOGRAFIC PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

SCARA 1.500

- TERITORIUL: Orașul Breaza
- LOCALITATEA: Cartier Breaza de Jos, Strada Ocinei, nr. 237, T11, L923/43, Intravilan, Jud. Prahova
- PROPRIETAR: Farcas Petru si Elena, str. Maria Cuntan, nr. 1, Bucuresti, sect. 5
- ACT PROPRIETATE: Extras CF; S masurata = 496,00mp; S act = 484,00mp
- CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ: Livadă
- NUMĂR CADASTRAL AL CORPULUI DE PROPRIETATE: 30514



Prezentul document receptionat
este valabil insotit de procesul verbal
de receptie nr. 6676/12.12.2022.

Marius
Vilsanescu

Semnat digital de Marius
Vilsanescu
Data: 2022.12.12 16:41:00
+02'00'

VIZAT Cf. L. 50/1991 republicata

SISTEM DE REFERINȚA MAREA NEAGRA 1975

Executant,
S.C. TAO CAD INVEST S.R.L.
Autorizatia RO-B-J, nr. 1985, Clasa III
Ing. Elena Gabriela
O = TAO CAD INVEST SRL
Aul. Seria RO-B-J, Nr. 0067 Calea B
17/11/2022 15:21:01 UTC+02
Semnatura si stampila
Data: noiembrie 2022

SUPOORT TOPOGRAFIC PENTRU OBȚINEREA I AUTORIZATIE IN
SCOPUL: CONSTRUIRE LOCUINTA DE VACANTA P+M,
INTRARE IN LEGALITATE

Scara
1/500

Beneficiar:
Farcas Petru si Farcas Elena

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren	496mp
Suprafata construita PARTER	32.6mp
Suprafata terasa acoperita parter	12 mp
Amprenta la sol (POT)	44.6mp
Suprafata construita mansarda	44.6mp
Suprafata construita desfasurata	89.2mp
POT	9%
CUT	0.18
H max	6.15m

SUPRAFETE

Suprafata teren	496 mp
Suprafata construita parter	44.6 mp
Suprafata curti constructii	183 mp
Suprafata livada	268.4 mp

	CONTUR PARTER
	LIMITA DE PROPRIETATE
	LIVADA
	CURTI-CONSTRUCTII
	AMPRENTA LA SOL



CATEGORIA DE IMPORTANTA	III
CLASA DE IMPORTANTA	III
GRADUL DE REZISTENTA	III
RISC DE INCENDIU	MIC
Proiectant:	FARKAS PRODCOM S.R.L.
Proiectant instalatii:	COMARNICEANU CRISTIAN PFA
Titlu:	CONSTRUIRE LOCUINTA DE VACANTA P+M INTRARE IN LEGALITATE
Adresa:	Cartier Breaza de Jos, Strada Ocinei, nr 237, T11, L923/43, Intravilan, Jud Prahova
Verificator:	Negoescu Gabriel
Proiectant:	Raducu Simona
Desenat:	Raducu Simona
Specialitatea:	Arhitectura
Scara:	1/500
Plansa:	Plan de incadrare
Data:	mai 2023



A002