

JUDEȚUL: PRAHOVA  
TEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ: BREAZA  
MILAN, STR. CAMPULUI, NR. 19C  
T28, Parcela 314, 315, 316, 316/1, 316/2  
Breaza de Sus  
R. PRESA EMILIA  
AS C.F. NR. 30764  
SUPRAFAȚA DIN ACTE 668mp  
SUPRAFAȚA MĂSURATĂ 668mp  
CADASTRAL 30764

Dinut  
Cecilia

Nr. cadastral  
29377

Gavrilă Constantin  
Gavrilă Elena

Nr. cadastral  
30727

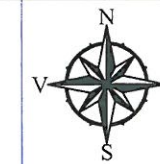
Nr. cadastral  
30100

Nr. cadastral  
30104

Valorile lungimilor segmentelor  
obținute din proiectia în plan

Sistem de proiectie:

Punct inceput	Punct sfârșit	Lungimea segmentelor (m)
1	1	26.89
2	2	14.558
3	3	4.416
4	4	10.267
5	5	18.072
6	6	10.608
7	7	16.603
8	8	10.608
Suprafața teren (mp)		668 mp



IMPREJUMIRE EXISTENTĂ

IMPREJUMIRE EXISTENTĂ

IMPREJUMIRE EXISTENTĂ

IMPREJUMIRE EXISTENTĂ

### LEGENDA;

- limita teren proprietate
- limita constructivă propusă

Nr. cadastral 30764  
Suprafața teren conf. acte = 668,- mp  
POT existent - 0,00 %  
CUT existent - 0

S construită clădire propusă = 75.62 mp  
Sterasă exterioară = 17.31 mp  
Regim înălțime propusă: Parter + Mansardă

POT propus - 11.3 %  
CUT propus - 0.22  
Spații verzi = 405,- mp  
Locuri de parcare: 2 locuri

Prezentul document recepționat  
este valabil însoțit de procesul  
verbal de recepție nr. 1251  
data 17.03.2023

Beneficiar:

**PRESA EMILIA**

Str. Victor Poloni nr. 9, ap.1  
sector 5, Mun. București

Proiectant General:

**S.C. ARCHIBO CONSULTING S.R.L.**

J40/11497/2003  
C.U.I. 156 87 655

Str. Turda nr.116, bl. 36, ap. 35  
sector 1 București

Tel / Fax: (0040-21) 224.56.73

Email: archibo.consulting@gmail.com

**01-455**

Faza:

**DTAC/D.E.**

PLANSĂ NR.

**A01**

Denumire planșă:

**PLAN DE SITUAȚIE**

SEF PROIECT arh. B. Oproiu

INTOCMIT ing. A. Clim

SCARA  
1:200

DATA  
05.2023

Amalia-  
Claudia  
Stan

Semnătură digitală de  
Amalia-Claudia  
Stan  
Data: 2023.03.17  
980250-03197