

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI TOTALE

INVENTAR DE COORDONATE CU PUNCTELE PE CONTUR DETERMINATE

Parcela (1Cc)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	411790.76	551121.89	11.30
2	411796.69	551131.51	4.20
3	411793.06	551133.63	3.57
4	411794.14	551137.03	20.46
5	411800.35	551156.53	14.87
6	411814.57	551152.17	1.20
7	411814.94	551153.32	15.00
8	411800.60	551157.71	21.55
9	411805.05	551178.80	6.50
10	411798.60	551179.64	1.83
11	411798.09	551177.88	17.67
12	411793.15	551160.91	6.70
13	411790.42	551154.79	5.80
14	411788.06	551149.50	18.00
15	411775.64	551136.47	10.33
16	411783.22	551129.45	10.68

S(1Cc)=597mp P=169.67m

S(1Cc)=597mp P=169.67m

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI CONSTRUCTIE C1

INVENTAR DE COORDONATE CU PUNCTELE PE CONTUR DETERMINATE

Construcția C1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
a	411787.52	551132.36	6.48
b	411790.76	551137.97	1.30
c	411791.89	551137.32	4.06
d	411793.92	551140.83	9.53
e	411785.65	551145.56	10.40
f	411780.44	551136.56	1.68
g	411781.89	551135.72	0.09
h	411781.85	551135.64	6.55
S=91.6mp P=40.09m			

S=91.6mp P=40.09m

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI CONSTRUCTIE C2

INVENTAR DE COORDONATE CU PUNCTELE PE CONTUR DETERMINATE

Construcția C2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
j	411795.50	551145.51	6.65
k	411797.94	551151.70	6.10
l	411792.26	551153.94	6.65
m	411789.82	551147.75	6.10
S=40.6mp P=25.50m			

S=40.6mp P=25.50m

Legenda:



Cute vizitare condiziere



Cura aerolizare



Stop electric beton

GAZ

Conducta periana gaze

DETALIU RN STALF ELECTRIC BETON



625.44 - COTA SOL

LEGENDĂ:

— LIMITĂ DE PROPRIETATE



CORP C2 - ANEXĂ



CORP C1 - LOCUINȚĂ

Suprafețe existente - corp C1 - locuință

SC = 92.00 m²

SD = 189.00 m²

Suprafețe existente - corp C2 - anexă

SC = 40.60 m²

SD = 40.60 m²

Suprafețe propuse - corp C2 - anexă

SC = 40.60 m²

SD = 82.76 m²

Regim de înălțime existent = P

Regim de înălțime propus = P+1E

Indicatori urbanistici

S teren = 597.00 m²

POT existent = 22 %

POT maxim = 35 %

CUT existent = 0.38

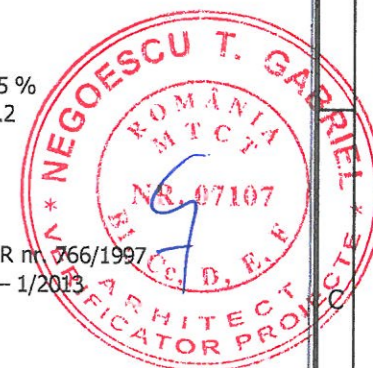
CUT maxim = 1.2

POT propus = 22 %

CUT propus = 0.46

Categoria de importanță - D - conform HGR nr. 766/1997

Clasa de importanță - IV - conform P 100 - 1/2013



PRIMĂRIA ORĂȘULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa Autorizația de construire

Nr. 238 / 15.11.23

Arhitect Săl

18



Recepționat OCPI Prahova.....

Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 6249 data 28.09.2023

Marlena Popa

Semnata digital de Marlena Popa Data: 2023.09.24 16:26:36 +03'00'

SISTEM DE COTE MAREA NEAGRA 1975
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70.

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
MITRACHE I. MARIUS
or. Breaza, Str. St. Erou Mihai Opris, nr. 8
Telefon: 0244/343718, 0724291740

Marius Mitrache

Digitally signed by Marius Mitrache
Date: 2023.09.24 16:26:36 +03'00'

SEMNTURA:

OBIECTUL: SUPORT TOPOGRAFIC IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE
IN SCOPUL: SUPRAETAJARE ANEXA EXISTENTA

BENEFICIARI:
- CHIULEA GHEORGHE, Campina
- CHIULEA MARINA, Campina

SCARA
1:500

DATA
09.2023

ADRESA IMOBILULUI:

BREAZA, STR. REPUBLICII, NR. 308A,
TARLA 28, PARCELA din 120, din 121,
Jud. Prahova



Rozsnyai Bălint

Birou Individual de Arhitectură

CIF: 30317460, tel.: 0721-719 668

bdul. A. I. Cuza nr. 30, sector 1, București

Șef proiect

arh. Bălint ROZSNYAI

Proiectat

arh. Bălint ROZSNYAI

Desenat

arh. Bălint ROZSNYAI

Scara:

1:500

Data:

10.2023

BENEFICIAR:

CHIULEA MARINA ȘI CHIULEA GHEORGHE

TITLU LUCRARE:

SUPRAETAJARE ANEXĂ EXISTENTĂ
STR. REPUBLICII NR. 308A, BREAZA, PRAHOVA

Proiect nr.

52/2023

Faza

DTAC

A 02

Rev:

Planșa
1/1

PLAN DE SITUAȚIE - PROPUNERE