Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

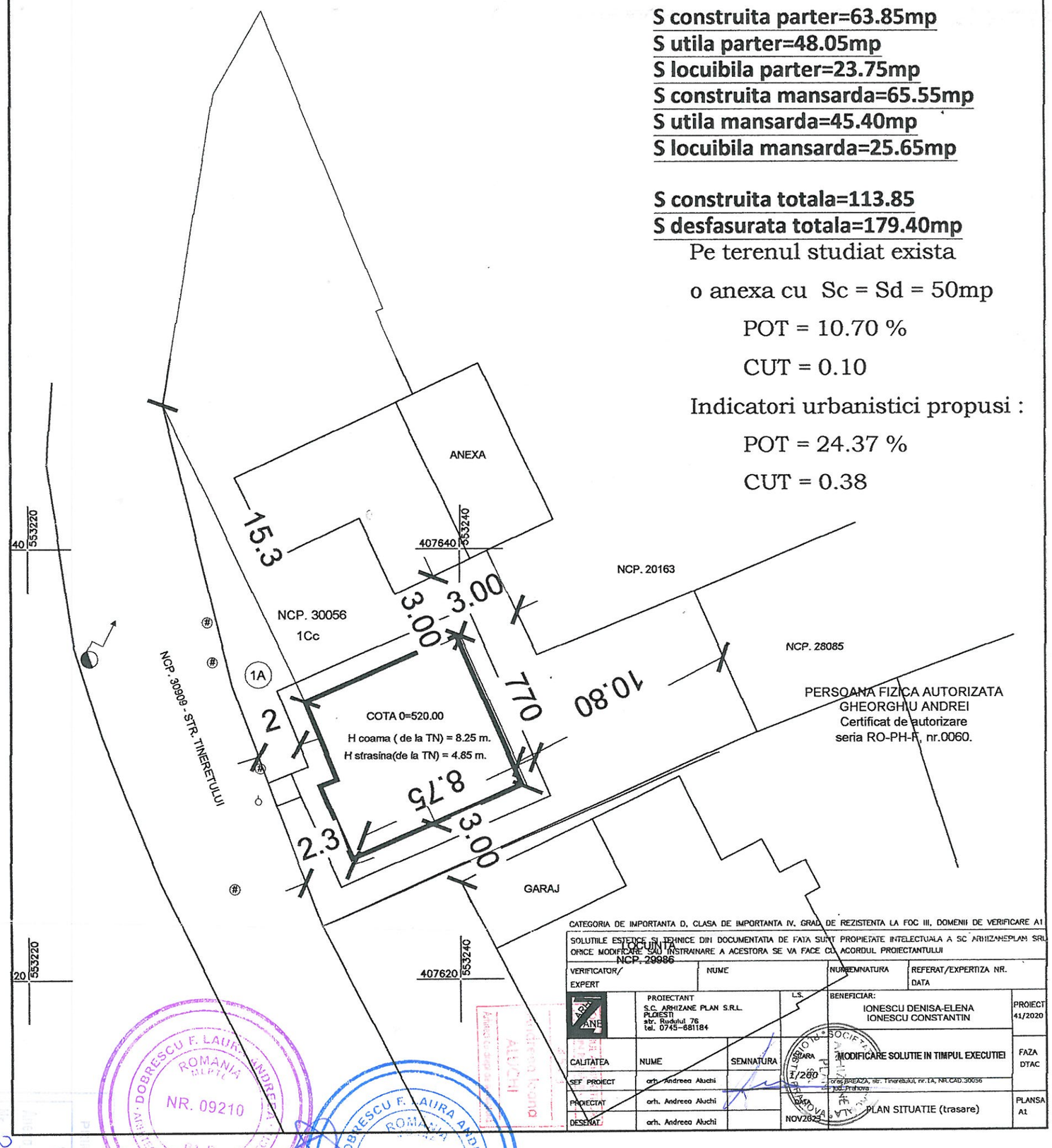
N

DATE GENERALE

UAT: Or. Breaza.

Amplasament:

Or. Breaza, Str. Tineretului nr. 1A, T - 28, Cc 709, intravilan, Jud Prahova.



S construita parter=63.85mp
S utila parter=48.05mp
S locuibila parter=23.75mp
S construita mansarda=65.55mp
S utila mansarda=45.40mp
S locuibila mansarda=25.65mp

S construita totala=113.85
S desfasurata totala=179.40mp

Pe terenul studiat exista

o anexa cu Sc = Sd = 50mp

POT = 10.70 %

CUT = 0.10

Indicatori urbanistici propusi :

POT = 24.37 %

CUT = 0.38

CATEGORIA DE IMPORTANTA D, CLASA DE IMPORTANTA IV, GRAD DE REZISTENTA LA FOC III, DOMENII DE VERIFICARE A1

SOLUTIILE ESTETICE SI TEHNICE DIN DOCUMENTATIA DE FATA SUNT PROPIETATE INTELECTUALA A SC ARHIZANEPLAN SRL ORICE MODIFICARE SAU INSTRAINARE A ACESTORA SE VA FACE CU ACORDUL PROIECTANTULUI

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	NUMEMNATURA	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA
PROIECTANT S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184	L.S.	BENEFICIAR: IONESCU DENISA-ELENA IONESCU CONSTANTIN	PROIECT 41/2020
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA 1/200 — MODIFICARE SOLUTIE IN TIMPUL EXECUTIEI — FAZA DTAC
SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi		oras BREAZA, str. Tineretului, nr.1A, NR.CAD.30056 Jud. Prahova
PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi		DATA NOV2023 — PLAN SITUATIE (trasare) — PLANSA A1
DESENAT	arh. Andreea Aluchi		

DOBRESCU F. LAURA ANDREEA ROMANIA MLPTL NR. 09210 B1.D ARHITECT VERIFICATOR PROIECTI

DOBRESCU F. LAURA ANDREEA ROMANIA NR. 09477 E F ARHITECT VERIFICATOR PROIECTI

Andreea Ioana ALUCHI

248 / 19 12 23