

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU INTOCMIRE PAC
IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

Scara 1:500

DATE GENERALE

UAT: Or. Breaza.

Amplasament:

Breaza de Sus, Str. Armoniei nr. 84, T - 28, F314, intravilan, Jud. Prahova.

BENEFICIAR: Apostolescu George-Gabriel.

SUPRAFATA TEREN: S acte = 636.00 mp, S masurata = 624.00 mp cu numar cadastral 26017.

CATEGORIA DE FOLOSINTA: Faneata.

ACTE DE PROPRIETATE

Imobilul este proprietatea beneficiarului conform act notarial 815/2023.

PROPR. MD. TIRLA ERVILA

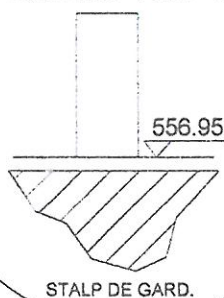
NCP. 26987
562.26

78A

561.23
561.19
STR. ARMONIEI - NCP. 30898

NCP. 31397
562.04

DETALIU RN. - 9



Paulina
Ruxandra
Teodorescu

VIZA O.C.P.I. PRAHOVA

Conform Legii 350/2001, cu completarile si modificarile ulterioare

RECEPTIONAT.....

Prezentul document receptionat
este valabil insotit de procesul verbal de
receptie nr. 7517 data 07.11.2023

Mihaela
Corbu

Semnat digital de
Mihaela Corbu
Scrie 2023.11.07
590512 - 0100

SUPRAFATA TEREN INVESTITIE	636,00 mp	
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL	63,75 mp	
SUPRAFATA DESFASURATA	127,51 mp	
SUPRAFATA PAVAJE CAROSABILE, PIETONALE SI PLATFOME AMENAJATE PTR INVESTITIE	143,89 mp	22,62 %
SUPRAFATA SPATII VERZI din care 216 mp categorie folosinta FĂNEATĂ	428,36 mp	67,35 %
SUPRAFATA categorie folosinta CURTI-CONSTRUCTII	420,00 mp	
NUMAR LOCURI DE PARCARE AMENAJATE	2	
P.O.T.	10,02 %	
C.U.T.	0,200	



Semnat digital de
Paulina Ruxandra
Teodorescu
Locație: OCPI, B,
PH, 0027

Data: 2023.10.23
17:23:14 +03'00'

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970
SISTEM DE REFERINTA MAREA NEAGRA 1975

DENUMIRE PROIECT:

CONSTRUIRE LOCUINȚĂ
UNIFAMILIALĂ P+E, ALEI PIETONALE ȘI
AUTO, ÎMPREJMUIRE TEREN, BAZIN
VIDANJABIL ETANȘ ȘI ORGANIZARE
DE ȘANTIER.

ADRESA:

Str. Armoniei, nr. 84, T 28, F 314, BREAZA,
PRAHOVA, Romania., nr cadastral 26017.

BENEFICIAR:

George-Gabriel APOSTOLESCU

PROIECTANT GENERAL:

S.C. DNB ARQ Birou de
arhitectura S.R.L.

PROIECTANT SPECIALIZAT:

S.C. DNB ARQ Birou de
arhitectura S.R.L.

SEF PROIECT:

David BATLLES ELIAS

DESENAT:

Arh. David Batlles Elias

DOCUMENTATIE DE CONSTRUIRE

PLAN DE SITUATIE

Faza | Plansa | Revizia

DTAC - A-02 - 00

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

10401

David
BATLLES ELIAS

Proiectant cu drept de semnătură

23-02

Scara:

1:500

Dim. plansa:

210x297

Data:

06/12/2023