

ADRESA : Str. Bulevardul Nou, nr. 2 (tarlăua 28, parcela 614), Loc. Breaza de Sus, jud. Prahova  
PROPRIETAR: CIMPOIASU IOANA - ALEXANDRA

Numar cadastral = 27174 si carte funciara = 27174  
ACT DOVEDITOR: - Certificat de urbanism nr. 243/27.06.2023

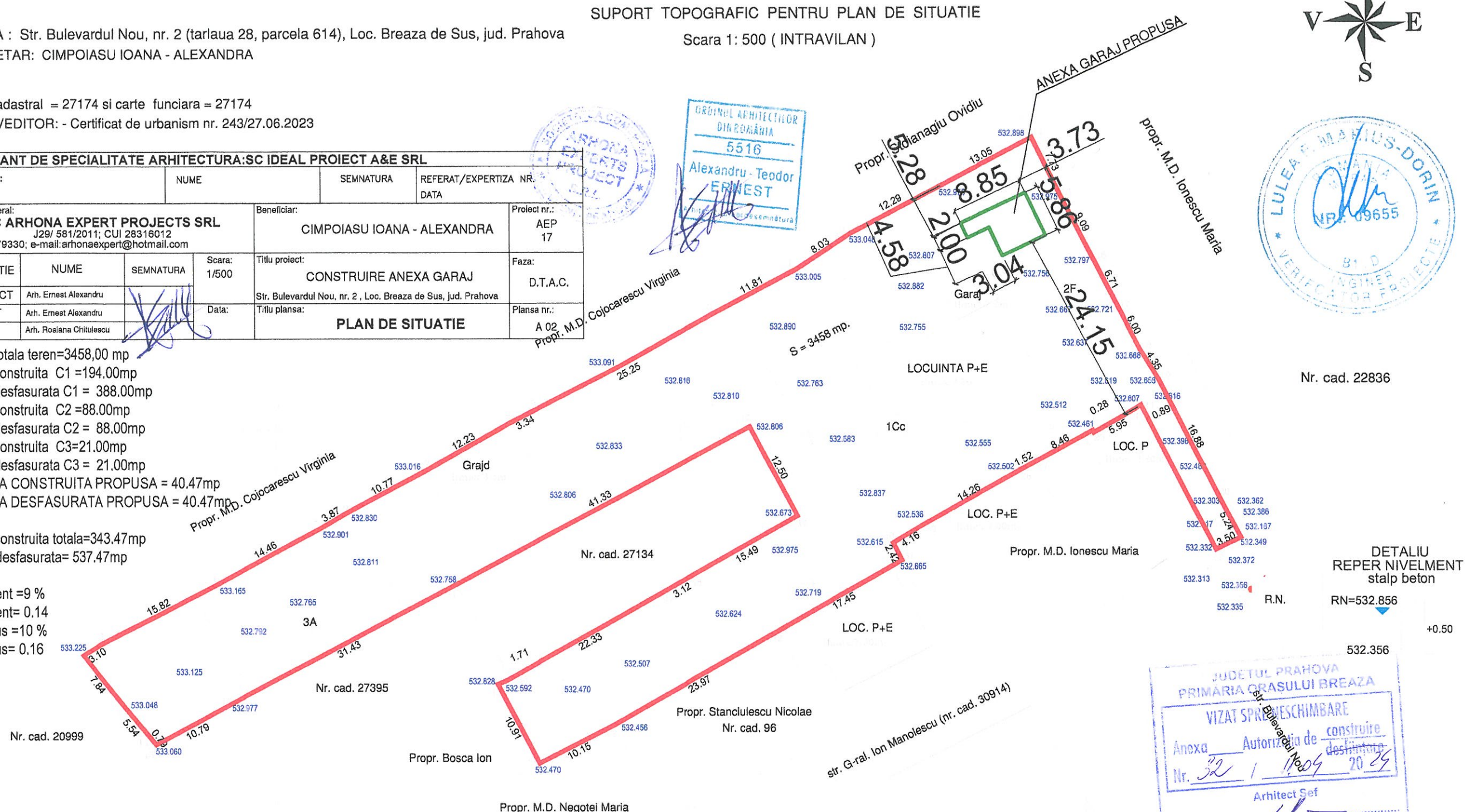
PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA: SC IDEAL PROIECT A&E SRL

|  |                             |          |  |
|--|-----------------------------|----------|--|
| VERIFICATOR:   | NUME                        | SEMNTURA | REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA                                   |
| Proiectant general:  | Beneficiar:                 |          |  |
| SC ARHONA EXPERT PROJECTS SRL<br>J29/581/2011; CUI 28316012<br>tel: 0758079330; e-mail: arhonaexpert@hotmail.com | CIMPOIASU IOANA - ALEXANDRA |          |  |
| SPECIFICATIE   | NUME                        | SEMNTURA | Scara: 1/500   |
| SEF PROIECT  | Arh. Ernest Alexandru       |          | Titlu proiect: CONSTRUIRE ANEXA GARAJ                        |
| PROIECTAT  | Arh. Ernest Alexandru       |          | Str. Bulevardul Nou, nr. 2, Loc. Breaza de Sus, jud. Prahova |
| DESENAT  | Arh. Rosiana Chitulescu     |          | Data: Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE                         |
|  |                             |          | Faza: D.T.A.C.   |
|  |                             |          | Plansa nr.: A 02   |

Suprafata totala teren=3458,00 mp  
Suprafata construita C1=194,00mp  
Suprafata desfasurata C1= 388,00mp  
Suprafata construita C2=88,00mp  
Suprafata desfasurata C2= 88,00mp  
Suprafata construita C3=21,00mp  
Suprafata desfasurata C3= 21,00mp  
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA = 40,47mp  
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA = 40,47mp

Suprafata construita totala=343,47mp  
Suprafata desfasurata= 537,47mp

POT existent=9 %  
CUT existent= 0.14  
POT propus =10 %  
CUT propus= 0.16



- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- CONSTRUCTII EXISTENTE

Sistem de proiectie STEREO '70.  
Sistem de referinta Marea Neagra '75.

Vizat OCPI Prahova  
conf. Legii 50/1991 republicata in 2004

Prezentul document receptionat  
este valabil insotit de procesul verbal  
de receptie nr. 5030 data 23.08.2023

Executant :  
Persoana fizica autorizata  
ing. Popa Dragos Valentin  
Aut.seria RO-PH-F,Nr.0237/2022

Dragos-  
Valentin Popa

Semnat digital cu Căpeta Valentin  
Data: 2023.08.23 17:45:00

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE  
IN VEDEREA CONSTRUIRE ANEXA GARAJ  
Adresa: Str. Bulevardul Nou, nr. 2 (tarlăua 28, parcela 614),  
loc. Breaza de Sus, judetul Prahova

Data: August 2023 Beneficiar : CIMPOIASU IOANA - ALEXANDRA