

# PLAN DE SITUAȚIE

Sc. 1:500


## LEGENDĂ

- LIMITA DE PROPRIETATE (ÎMPREJMUIRE) PARCELĂ STUDIATĂ
- CONSTRUCȚII EXISTENTE ÎN VICINATATE
- STRĂZI EXISTENTE
- IMOBIL PROPUȘ - LOCUINȚĂ PATER
- TERASĂ EXTERIOARĂ ACOPERITĂ
- SUPRAFAȚĂ PAVATĂ ÎNCINTĂ
- CIRCULAȚII PIETONALE/ TROTUARE
- SPAȚII PLANTATE
- ▲ ACCES PIETONAL PE PARCELĂ
- ▲ ACCES AUTO PE PARCELĂ
- ▲ ACCES ÎN LOCUINȚĂ

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII CF. H.G. 766/2007: C  
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC: IV

	PROPUȘ	TOTAL
A.C.	227.80	227.80
A.D.	227.80	227.80
A.U.	182.24	182.24
V	911.20	911.20
P.O.T.	11.97	11.97
C.U.T.	0.12	0.12
SUPRAFAȚA TEREN		1902.00

SUPRAFAȚA PAVATĂ 375.00 MP  
SUPRAFAȚA VERDE 1299.20 MP

 STR. GABRIELI 66 ALBULEȘTI JUDEȚUL MUREȘ ROMANIA 551 Alexandru Radu VLAICU ARHITECT ȘI ÎNGINEER	Proiectat: Arh. Alex. Vladu Desenat: Ing. Iulia Pădureanu Verificat: Ing. Iulia Pădureanu	Data: 06.2024 Data: 06.2024 Data: 06.2024	Denumire Planșă: PLAN DE SITUAȚIE Faza de Proiectare: D.T.A.C.
	Beneficiar: CĂBAN OVIDIU IOAN ȘI CĂBAN RODICA ORAȘ BREAZA, STRADA DUNĂRII, NR. 14	Scara: 1:500	

Sc. 1:500

Nr.	Coordonata punctelor	Longitudinea
1	2	3
1	464415.104	522776.225
2	464415.107	522776.225
3	464415.112	522776.225
4	464415.116	522776.225
5	464415.120	522776.225
6	464415.124	522776.225
7	464415.128	522776.225
8	464415.132	522776.225
9	464415.136	522776.225
10	464415.140	522776.225
11	464415.144	522776.225
12	464415.148	522776.225
13	464415.152	522776.225
14	464415.156	522776.225
15	464415.160	522776.225
16	464415.164	522776.225
17	464415.168	522776.225
18	464415.172	522776.225
19	464415.176	522776.225
20	464415.180	522776.225

## LEGENDĂ:

- limită de proprietate imobil studiat - I.E. 21528, S = 1902 mp
- limită de proprietate imobile învecinate conform eTerra v3
- construcție conform eTerra v3
- calcan construcție
- drum/trotuar
- gard din piatră
- gard din lemn
- gard din metal
- cămin canalizare
- cămin apă
- gâgier
- hidrant
- stâlp din beton
- punct de cotă
- curbă de nivel principală
- curbă de nivel secundară