

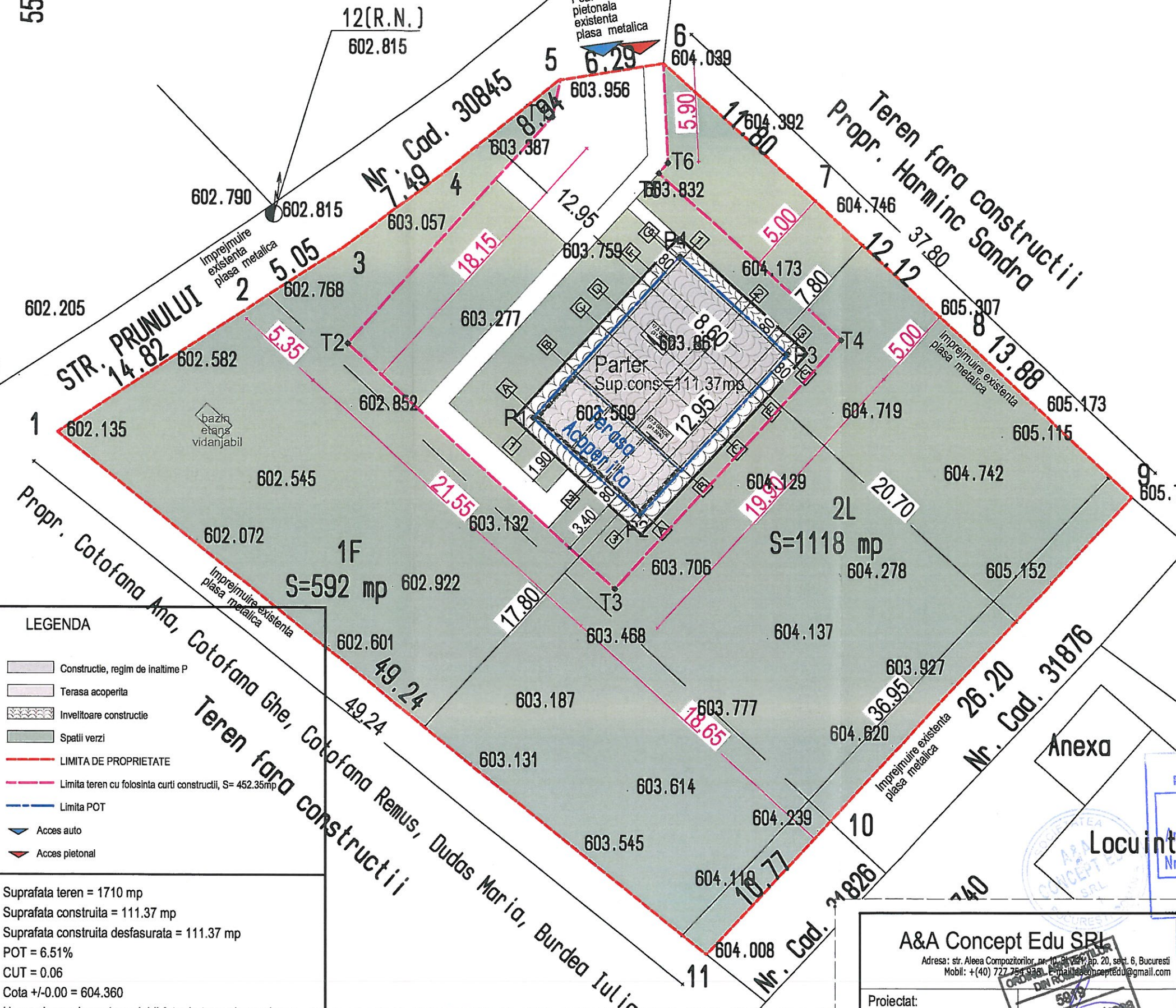
INVENTAR DE COORDONATE
NR. CADASTRAL 32088 - BREAZA

Pct.	E(m)	N(m)
1	551675.293	413519.666
2	551687.695	413527.788
3	551691.948	413530.504
4	551698.004	413534.919
5	551704.971	413540.517
6	551711.1786	413541.5249
7	551719.913	413533.59
8	551728.834	413525.389
9	551738.9306	413515.8595
10	551721.0403	413496.7154
11	551713.6928	413488.8451
S=1710mp.		

PUNCTE AMPLASARE CONSTRUCTIE		
Punct	E (m)	N (m)
P1	551703.433	413520.556
P2	551709.788	413514.762
P3	551718.499	413524.318
P4	551712.144	413530.111

PUNCTE DELIMITARE TEREN SCOS DIN CIRCUITUL AGRICOL		
Punct	E (m)	N (m)
6	551711.178	413541.524
5	551704.971	413540.517
T1	551704.589	413538.315
T2	551692.362	413524.937
T3	551708.275	413510.431
T4	551721.698	413525.156
T5	551710.089	413535.028
T6	551711.450	413535.638

556175



LEGENDA

- Constructie, regim de inaltime P
- Terasa acoperita
- Invelitoare constructie
- Spatii verzi
- LIMITA DE PROPRIETATE
- Limita teren cu folosinta curti constructii, S= 452.35mp
- Limita POT
- Acces auto
- Acces pietonal

Suprafata teren = 1710 mp
Suprafata construita = 111.37 mp
Suprafata construita desfasurata = 111.37 mp
POT = 6.51%
CUT = 0.06
Cota +/-0.00 = 604.360
H max. la cornisa este variabil fata de terenul amenajat, intre 2.90m si 3.45m
H max. la coama este variabil fata de terenul amenajat, intre 2.90m si 5.50m

A&A Concept Edu SRL
Adresa: str. Aleea Compozitorilor, nr. 10, Bl. 20, sect. 6, Bucuresti
Mobil: +(40) 722 75 938 E-mail: aaconceptedu@gmail.com

Proiectat: Arh. Andreea DAMIAN
Desenat: Arh. Andreea DAMIAN
DATA: septembrie 2024

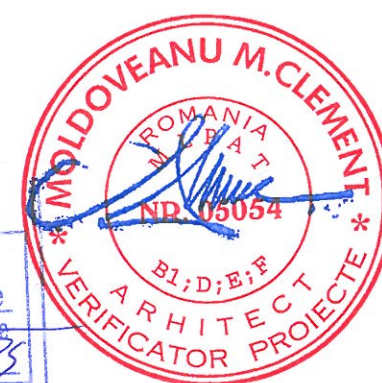
NR. PROIECT: 15-2023
Casa de vacanta Parter si imprejurime

LOCATIE: Str. Prunului, nr. 8B, Oras Breaza, jud. Prahova

BENEFICIAR: Balaceanu Mihai si Balaceanu Alina-Madalina
domiciliu: Str. Lunca Bradului, nr. 8, bl. M31K, sc.A, et.2, ap.0, sect. 3, BUCURESTI1

PLANSA: PLAN DE SITUATIE

SCARA: 1:250 FAZA: DTAC PLANSA A02.A



JUDETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORASULUI BREAZA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Autorizatia de construire
Nr. 724 / 14.12.2023
Arhitect Șef