

LIMITA DE PROPRIETATE

# LEGENDA FINISAJE EXTERIOARE:

1. Finisajul decorativ pentru exterior pe baza de  
ciment și nisip, culoare gri deschis
2. Placare cu ceramici de teren, culoare maro
3. Căptșel exterior din piatră naturală, culoare bej  
20 mm grosime
4. Tapetare exterioră cu panouri PVC, grosime  
culoare albă
5. Acoperire din țiglă metalică profilată  
culoare maro închis
6. Sistem pluvial din lată zincată,  
culoare maro închis

+8.30M

+8.30M

+5.55M

+5.55M

+3.90M

+3.90M

+3.45M

+3.00M - COTA FINITA ETAJ

+3.00M - COTA FINITA ETAJ

+2.35M

+2.35M

+0.60M

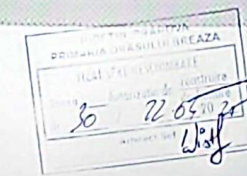
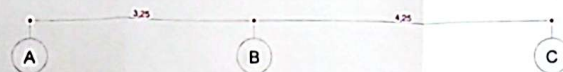
+0.60M

+0.00M - COTA FINITA PARTER

+0.00M - COTA FINITA PARTER

-0.30M

-0.30M



SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PARTER = 97.00 MP  
(cuprinde podul de intrare, scările și termostatul exterior)  
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DEȘĂURĂTĂ = 186.10 MP  
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: "D" - CONSTRUCTIE DE IMPORTANȚĂ REDUSĂ  
CLASĂ DE IMPORTANȚĂ SPECIFICĂ: IV  
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC: III

Ștefan  
CRISTESCU

Proiectat de Ștefan  
Cristescu  
Date: 2025.03.20 11:32:02  
+02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2025.001.20432

S.C. ARHITECTURA ADRIAN DESIGN S.R.L. STR. MĂRȘIȘULUI NR. 1, JUDEȚUL PRAHOVA C.A. 1500150 / 15.06.2014 O.A.B. 1089 / 2014		Beneficiar: MATEI ANDREI CĂTĂLIN MATEI CARMEN ADINA		Proiect nr. 34 / 2024
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50	Titlu proiect: CONSTRUCȚIE LOCUINȚĂ
ȘEF PROIECT	ȘTEFAN CRISTESCU			UNI-FAMILIALĂ P+1, ANEXA GOSPODĂRĂȘĂ P, ÎNTRERĂDARE TEREN, ALTE ÎNTRERĂDARE, ORGANIZARE DE SANITARE
PROIECTAT	ȘTEFAN CRISTESCU		Data: 2024	D.T.A.C. STRADA COZĂZEȘTI NR. 8A, ORAȘ BREAZA NR. CADASTRAL 34109, JUDEȚUL PRAHOVA
DEȘINAT	ȘTEFAN CRISTESCU		Titlu planșă:	LOCUINȚĂ - ELEVATIE EST / AX 4 A4.02

Orice reproducere sau distribuție a acestui document și distribuirea la care ar fi, inclusiv utilizarea sau comunicarea conținutului către terți, este interzisă  
fără acordul scris al Arhitecturii Adrian Design SRL. Documentul este în posesia Beneficiar / Consultanților numai în scopul pentru care acesta  
a fost elaborat. Conținutul este realizat de proiectanți și proiectanți. Toate drepturile sunt rezervate.  
Planșele deșinate sunt realizate cu software-ul Autodesk AutoCAD LT 2022, modelarea 3d cu SketchUp 2024, randările cu Lumion 2024  
Județul cu licența Arhitecturii Adrian Design SRL

