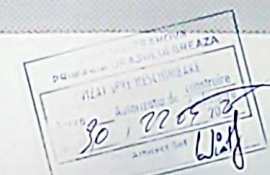
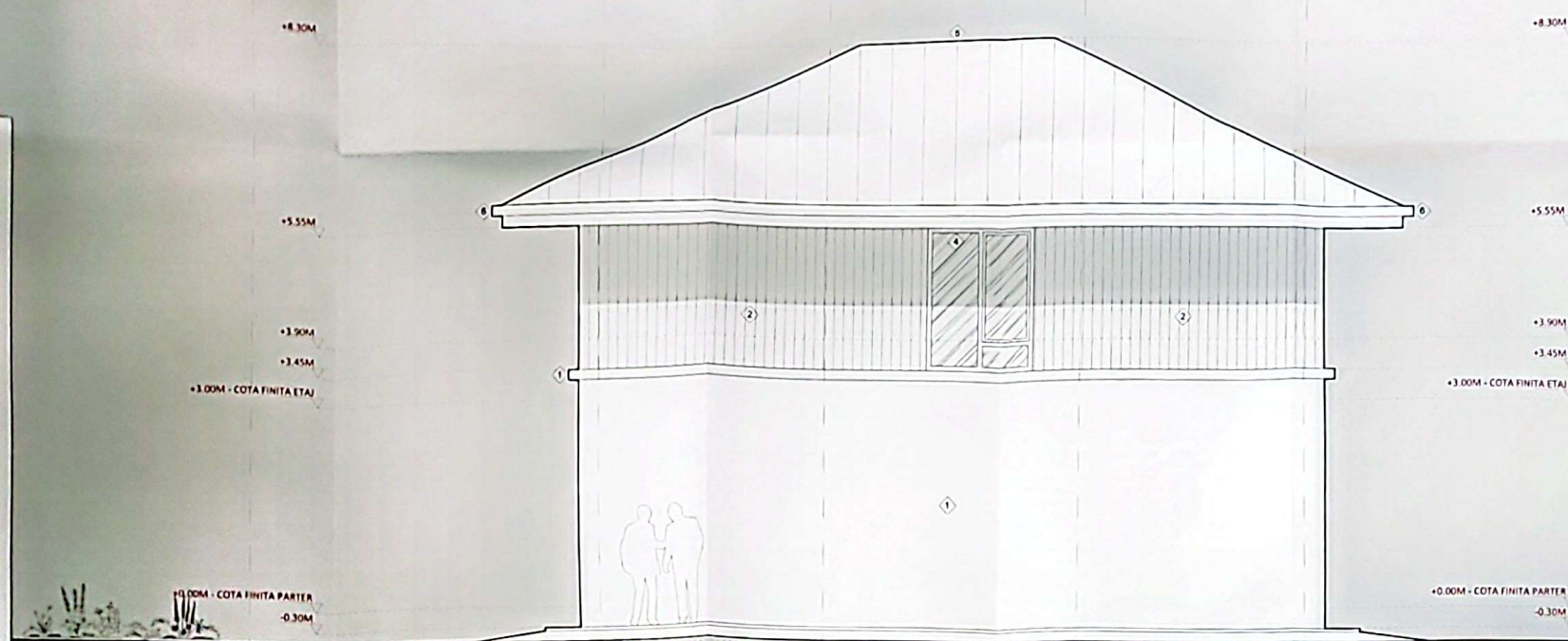


LIMITA DE PROPRIETATE

LEGENDA FINISAJE EXTERIOARE:

1. Tencuiala decorativă pentru exterior pe fața de  
măsură exterioră, culoare gri deschis
2. Placare cu termostate de beton, culoare albă
3. Căptușel exterioră din piatră naturală, culoare bej  
20 mm grosime
4. Tencuială exterioră cu profil PVC, grosime  
culoare profil negru
5. Tencuială din tipă masivă protejată  
culoare maro închis
6. Sistem placard din beton precomprimit  
culoare maro închis

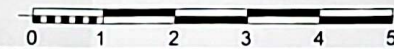


SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PARTER = 97,00 MP  
(cuprinde podestul de intrare acoperit și termoisolarea exterior)  
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 186,10 MP  
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ : "D" - CONSTRUCTIE DE IMPORTANȚĂ REDUSĂ  
CLASA DE IMPORTANȚĂ SPECIFICĂ : IV  
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC : III

CHIEȘI - INVESTIȚIE  
COST BUCURĂ  
6283  
Ștefan  
CRISTESCU  
Arhitect-Inginer

Digitally signed by Ștefan  
Cristescu  
Date: 2025.03.20  
11:34:32 +0200  
Adobe Acrobat version:  
2025.001.20432

Copierea sau reproducerea acestui document și distribuirea lui către terți, inclusiv utilizarea sau comunicarea conținutului către terți, este interzisă  
fără acordul expres al Arhitecturii Aedea Design SRL. Documentul se folosește de Beneficiar / Consultanțiar numai în scopul pentru care acesta  
a fost elaborat. Conținutul este responsabil al proiectantului. Toate drepturile sunt rezervate.  
Planșele de execuție sunt realizate cu software-ul Autodesk AutoCAD LT 2022, modelarea 3d cu Sketchup 2024, randările cu Lumion 2024  
toate cu Arhitectura Aedea Design SRL.



S.C. ARHITECTURA AEDEA DESIGN S.R.L. STR. MIRELEA NR. 1, CALDAREA, PRAHOVA C.A. 1001001 / 14.06.2014 O.A.R. 6183 / 2011		Beneficiar: MATEI ANDREI CĂTĂLIN MATEI CARMEN ADINA		Proiect nr. 34 / 2024
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	Titlu proiect: CONSTRUCȚIE LOCUINȚĂ
SF PROIECT	ȘTEFAN CRISTESCU			UNIFAMILIALĂ P+1, ANEXĂ GOSPODĂRĂȘCĂ ȘI P. ÎNTERMEDIE TEREN, ALTEI PREDICĂTORI ȘI CĂMINĂRI, ORGANIZARE DE ȘANȚIER
PROIECTAT	ȘTEFAN CRISTESCU		Data: 2024	Amplasament: STRADA COACĂZILOR NR.18A, ORAȘ BREAȘA, JL.100 CADASTRAL 2508, JUDEȚ PRAHOVA
DESENAT	ȘTEFAN CRISTESCU		Titlu planșă: 2024	LOCUINȚĂ - ELEVATIE SUD / AX A A4.03