

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORAȘ BREAZA



Str. Republicii, nr. 82B; Cod fiscal: 2845486;
Telefon: 0244 340 508; 0244 341 460; Fax: 0244 340 428
e-mail: contact@primariabreaza.ro
web site: www.primariabreaza.ro

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE

EMISE ÎN LUNA MAI - 2025

Nr.18800 dosar IV/b/23/03.06.2025

Nr. crt.	Autorizație de construire			Numele și prenumele Investitorului	Adresa la care se execută lucrarea Nr. cadastral / Carte funciară	Titlul / Descrierea proiectului	POT/ CUT	Tip construcții	Nivel	Retragerile de la limitele de proprietate [m]				Nr. niveluri / Suprafața construită [mp]					Înălțime [m]		Aviz Patr. cultural [Da/Nu]	Aviz Prot. mediului [Da/Nu]
	Nr.	Data emiterii	Valabilitate Execuție [luni]							Laterala_1	Laterala_2	Posteroara	Aliniament	Subsol/De misol	Parter	Nivel_1	Nivel_2	Desf.	Cornișă	Maximă		
1	37	06.05.2025	36 luni	Oraș Breaza prin Primar Bogdan Cristian Novac	Str. Miron Căprioiu nr. 48 32562; CF 32562	Dezvoltarea mobilității urbane sustenabile, realizarea infrastructurii pentru transport public local al orașului Breaza	35 1	Autobaza	P+E	3	6	3	31		355,8			661		10	Da	Da
2	38	07.05.2025	36 luni	Postane Hassan	Str. Plaiului nr. 31A 31840; CF 31840	Construire locuință, anexă, amenajare alei auto și pietonale, refacere împrejurime	27 0,3	Locuință Anexă	Parter	1,94	3	25,3	6,26		249			282	3,25 2,5	6,25 3,65	Nu	Nu
3	39	08.05.2025	12 luni	Popa Petre	Str. Mesteacănului nr. 22C 28283; CF 28283	Modificare de soluție la autorizația de construire Nr. 176/05.09.2023	3,37 0,33	Locuință	Parter	26,6	2	41	7,65		68,44			68,44			Nu	Nu
4	40	08.05.2025	24 luni	Stan Gabriela și Stan Petruț	Str. Pescăruși nr. 37 28616; CF 28616	Construire locuință unifamilială parter, organizare de șantier	5,01 0,05	Locuință	Parter	20	28,75	5,9	3,15		54			54	3,07	4,75	Nu	Nu
5	41	14.05.2025	36 luni	Bărlă Rita și BărlăCostel- Vasile	Syt. 1 Ma8i nr. 67 32346; 32346-C1 CF 32346	Construire locuință P+M	22,91 0,45	Locuință	P+M	10,66	2	4	14,75		94,6			152,22	2,8	4,5	Nu	Nu
6	42	19.05.2025	36 luni	Mirăuță Laurențiu	Str. Crângului nr. 13 31741; CF 31741	Construire locuință unifamilială P+M, alei carosabile și pietonale, bazin vidanjabil etanș, refacere împrejurime teren și organizare de șantier	8,71 0,15	Locuință	P+M	5,91	1	54,7	11,29		130			225	4,11	7,38	Nu	Nu
	43	21.05.2025	24 luni	Dragomir Corina	Str. Rucărenu nr. 8 27239; 27239-C1 CF 27239	Continuare de lucrări și modificare de soluție pentru lucrări începute cu autorizația de construire Nr. 116/26.11.2024 Locuință parter, împrejurime teren	11,90 0,11	Locuință	Parter	7,16	3,12	35,22	3		114,06			114,06	2,58	4,9	Nu	Nu
8	44	21.05.2025	24 luni	Iacob Andrei - Viorel	Str. Orădia nr. 9 25715; CF 25715	Construire locuință individuală Sp+P, împrejurime	10,41 0,134	Locuință	Sp+P	20,6	4,8	11,69	7,54		150,35			194,69	4,7	6,015	Nu	Nu
9	45	26.05.2025	36 luni	Stilpeanu Anca- Elena și Stilpeanu Nicolae	Str. Orizontului nr. 1D 20331; CF 20331	Construire locuință unifamilială P+M, alei carosabile și pietonale, împrejurime teren	21,52 0,34	Locuință	P+M	2	5,32	7,3	3,02		118,15			188,15	2,4/4,42	7,25	Nu	Nu

Nr. crt.	Autorizație de construire			Numele și prenumele investitorului	Adresa la care se execută lucrarea Nr. cadastral / Carte funciară	Titlul / Descrierea proiectului	POT/ CUT	Tip construcții	Nivel	Retragerile de la limitele de proprietate [m]				Nr. niveluri / Suprafața construită [mp]					Înălțime [m]		Aviz Patr. cultural [Da/Nu]	Aviz Prot. mediului [Da/Nu]
	Nr.	Data emiterii	Valabilitate Executie [luni]							Laterala_1	Laterala_2	Posteroara	Aliniament	Subsol/De msol	Parter	Nivel_1	Nivel_2	Desf.	Cornişă	Maximă		
10	46	27.05.2025	36 luni	Chirilă Elena și Chirilă Dragoș	Str. Sunătorii nr. 10 29511;29511-C1; 29511-C2 CF 29511	Desființare Corp C1 (Sp+P), Construire imobil P+M cu funcțiune mixtă -Activități socio culturale (Parter)și locuință individuală (mansardă), anexă gospodărească parter, alei pietonale și carosabile, refacere împrejurire și organizare de șantier	18,65 0,27	Locuință Anexă	P+M	3	8,55	2	13,57		203,25			311,65	2,7/4,6 2,26	8,01 4,06	Nu	Nu
11	47	28.05.2025	24 luni	Duricu Nicoleta	Str. 30 Decembrie nr. 58 32493; 32493-C1; 32493-C2; 32493 - C3 CF 32493	Construire anexă gospodărească parter	24,22 0,27	Anexă	Parter (foișor)	36,66	1,36		2		21,95			21,95	2,41	3,92	Nu	Nu
12	48	30.05.2025	36 luni	Deaconu Eugeniu - Cezarin și Marinescu Ilie	Str. Tălii nr. 8A 31357; CF 31357	Ansamblu 2 locuințe unifamiliale C1-D+P+1E+M și C2 - P+1E+M, împrejurire stradală teren	7,52 0,20	Locuințe	C1- D+P+1E+M C2 - P+1E+M,	3	32,15	11,78	16		107 119			316 286	5,90 6,15	6,15 9,84	Nu	Nu

PRIMAR,
BOGDAN CRISTIAN NOVAC



COMPARTIMENT UAT,
CARMEN BEATRIS ȘERB