

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 3184 / 2025
 Intocmit astăzi, **16/06/2025**, privind cererea **26679** din **13/06/2025**
 având aviz de începere a lucrărilor cu nr. ... din ...

1. **Beneficiar:** AMAG CONSULTING SRL
2. **Executant:** Matei Irina Florentina
3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** STUDIU TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE CONFORM CERTIFICAT DE URMABISM NR. 278/08.10.2024
4. **Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA conform avizului de încetare a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
20	13.06.2025	inscris sub semnatura privata	MATEI IRINA FLORENTINA
26	13.06.2025	inscris sub semnatura privata	MATEI IRINA FLORENTINA

Asa cum sunt atasate la cerere

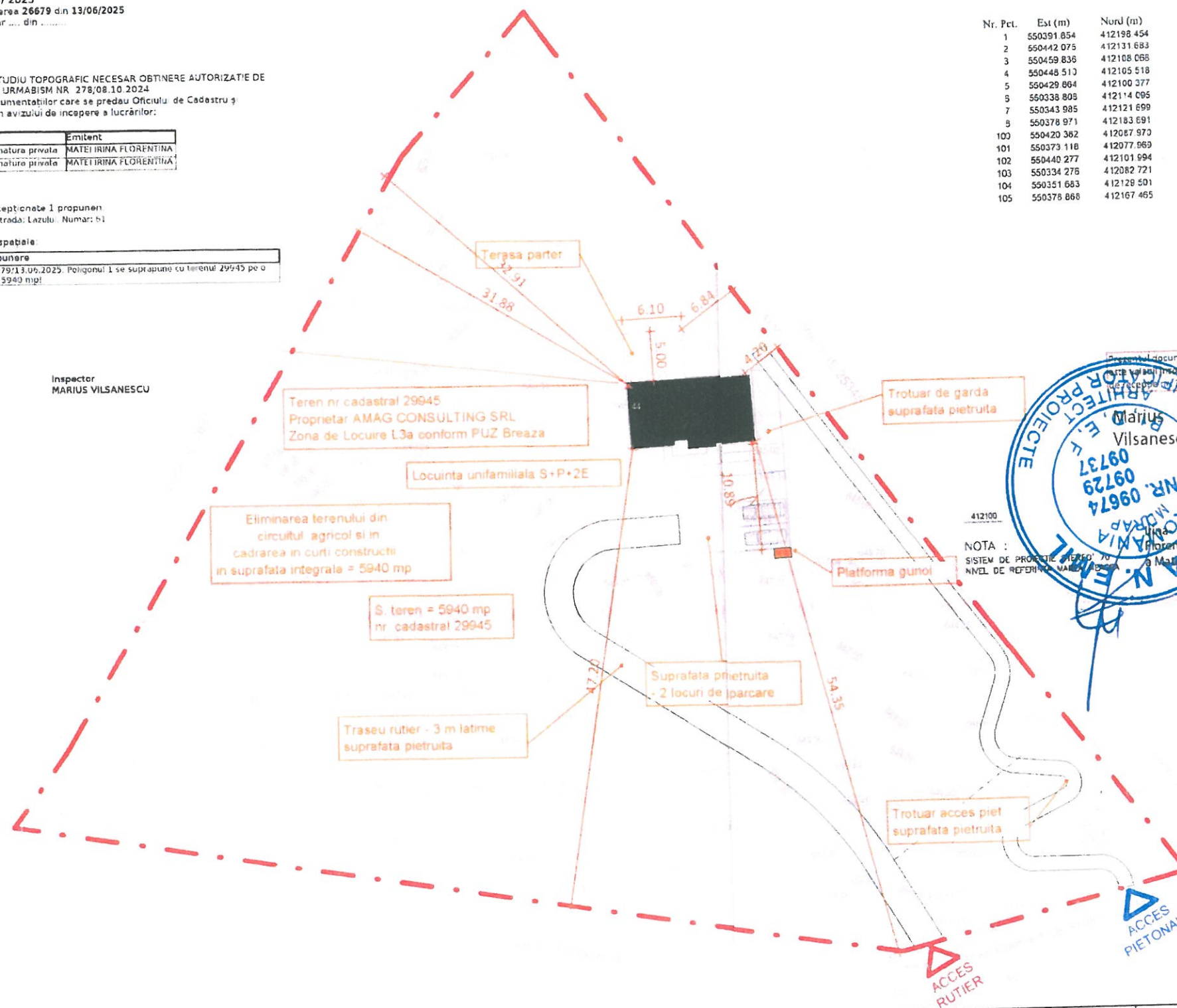
5. Concluzii:

* UAT: Breaza, Localitate: Breaza de Sus, Strada: Lazului, Numar: 61

6. Eron topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
29945	Avertizare	Receptia 26579/13.06.2025. Pongonu! 1 se suprapune cu terenul 29545 pe o suprafata de 5940 nipi!

Lucrarea este declarata Admisă

Inspector
MARIUS VILSANESCU

Denumire	Valoare	unitate
Suprafata teren acte	5940	mp
Suprafata construita	85.19	mp
Suprafata construita desfasurata	184.24	mp
Suprafata spatii verzi	5506.81	mp
Suprafata terase	30	mp
Suprafata alei, parcuri, carosabil	318	mp
POT Propus	1.43%	
CUT propus	0.03	

INVENTAR DE COORDONATE

Județul Prahova
Denumirea unitatii administrative-teritoriale: BREAZA
Cod SIRSUP:

Nr.	Pct.	Est (m)	Nord (m)
	1	550391 854	412198 454
	2	550442 075	412131 683
	3	550459 836	412108 068
	4	550448 513	412105 518
	5	550429 864	412100 377
	6	550338 803	412114 095
	7	550343 985	412121 699
	8	550378 971	412183 697
100	100	550420 382	412087 967
	9	550373 118	412077 967
102	102	550440 277	412101 594
103	103	550334 278	412082 72
104	104	550351 683	412128 50
105	105	550378 868	412167 46



PROIECTANT GENERAL
ATELIER AZIMUT S.R.L.
Intrarea Roma nr 3.Bucuresti sector 1
CUI RO42889295

PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA
EST RISE ARCHITECTURE
Str. Panselelor nr 1. bloc 150
49170261



Nr. proiect: AZMTA03/2025

Titlu proiect	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+2E, IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER
---------------	---

Beneficiar	AMAG CONSULTING SRL
------------	---------------------

Adresa	Str. Lazului 61 - Breaza, Prahova
--------	-----------------------------------

Categoria de importanta:	C
Clasa de importanta	III
Grad de rezistenta la foc	IV
Risc incendiu	M

Faza	D.T.A.C.
------	----------

A01	Plan de situatie
-----	------------------

Data	6/17/2025 4:51:35 PM
------	----------------------

Scara	1 : 500
-------	---------

Sef proiect  arh. Stefan Epure

Proiectat	arh. Alexandru Zahari
-----------	-----------------------

Proiectat		arh. Irina Barbules
		arh. Adrian Vi

Proiectat		GRINCEANU
Desenat		arb. Irina Barbu

Verificat	arh. Stefan
-----------	-------------



Toate cotele se vor verifica pe șantier, de execuție, de către executant. Că neconcordanță va fi adusă la cunoscința proiectantului general de către ex