



JUDETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORASULUI BREAZA
VIZA SPRE NESCIMBARE
Anexa Autorizația de construire
Nr. 691/18.07.2024
Arhitect Șef [Signature]

GOESCU T. GABRIEL
ARHITECT
VERIFICATOR PROIECTE
Nr. 07107
BI. CC. D. E. S. S.

ARHI - MAKE PROJECT S.R.L.
BREAZA - PRAHOVA

ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA
4803
Bogdan-Mihai
RINCIOG
Arhitect

- FINISAJE :
- 1 - Praf de ciment, Vopsitorii lavabile - culoare alb-nisipiu
 - 2 - Tamplarie PVC cu geam termopan clar - culoare maron
 - 3 - Tigla ceramica - culoare portocaliu deschis
 - 4 - Balustrada / Placare uscata / elemente decorative din lemn lacuit si impermeabilizat
 - 5 - Gresie antiderapanta - culoare caramizie
 - 6 - Sistem de scurgere a apei pluviale - Burlan/Jgheaburi tabla - culoare gri deschis
 - 7 - Elemente decorative - polistiren extrudat finisate cu vopsitorii lavabile - culoare alb-nisipiu
 - 8 - Usa acces lemn masiv

LOCUINTA 1

- 1. Teren conform cotelor studiului topografic din cadastru
- 2. C.T.N. = -0.20m C.T.A./cota parter= ±0.00m
- 3. Categoria de importanta "D" (normala)
- 4. Grad de rezistenta la foc II.
- 5. Risc de incendiu mic
- 6. Clasa III Constructii de importanta normala

ACEST PLAN A FOST INTOCMIT UTILIZAND LICENTA - AUTOCAD LT 2026

NOTA:
- NEI G PARTIE OR ACEST DOCUMENT NU POATE FI REPRODUSA SI / SAI "FOLOASTA" SI ALI AMPLASAMENT. COPII PABA APROBAREA IN SCRIER ARHITECTE PROIECT S.R.L.
- NO PART OF THIS DOCUMENT CAN BE REPRODUCED AND / OR USED FOR ANOTHER LOCATION, PURPOSES WITHOUT WRITTEN PERMISSION OF ARHITECTE PROIECT S.R.L.

ARHI - MAKE PROJECT SRL jud. Prahova, Com. Paulesti, nr. 690 TNA 4803		beneficiar :	OLTEANU MARCEL ALEXANDRU	proiect nr. 14
SEF PROIECT	Arh. Mihai Rinciog	scara:	proiect:	faza:
PROIECTAT	Arh. Mihai Rinciog	1:50	CONSTRUIRE LOCUINTA 1- D+P+M si LOCUINTA 2 - P+M, REFACERE IMPREJMUIRE, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE	DTAC
DESENAT	Arh. Mihai Rinciog	data: MAI 2024	Adresa: Jud. Prahova, Loc. Breaza , cod postal 105400, B-dul Eroilor, nr. 13, nr. cad. 26061	A09
			FATADA POSTERIOARA LOCUINTA 1	