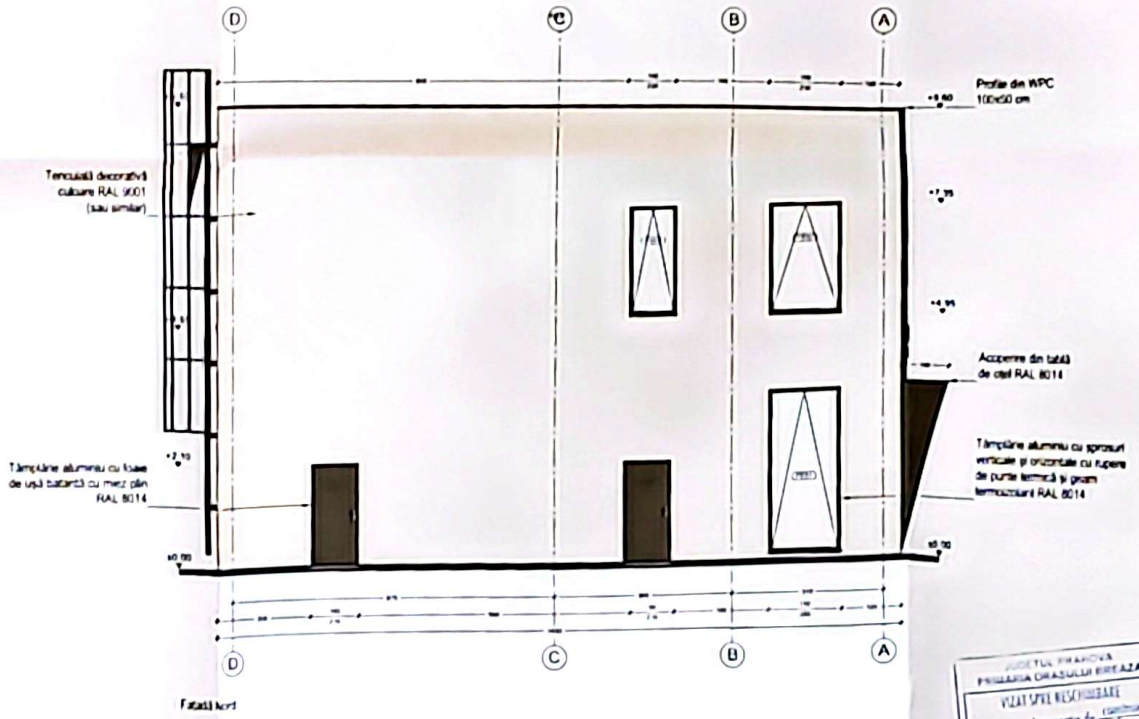

Fațadă Nord

JUDEȚUL BRĂILA
PRIMĂRIA ORAȘULUI ÎNCEAZA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la Autorizația de construire
Nr. 57 / 16.05.2024
Arhitect Șef

LULEA F. MARIA-CRISTINA
ROMÂNIA
NR.: 03655
O.A.D.

F.I.P. CONSULTING S.R.L.

Bilanț teritorial

Suprafață construită = 358.80 mp (24.85%)
Suprafață construită desfășurată = 661.25 mp
Suprafață construită aferentă împrejmuiri = 37.01 mp (2.56%)
Spațiu verde = 463.62 mp (32.37%)
Circulații auto = 451.99 mp (31.89%)
Circulații pietonale = 88.33 mp (6.87%)
Zonă privată comercializare = 17.25 mp (1.20%)
Parbomă demontată - 2.00 mp (0.13%)
Suprafață lucrări = 1.432.00 mp
P.O.T. = 24.84%
C.U.T. = 0.46
Regim de înălțime = D+1E (retras)
Înălțime maximă = 9.60 m

Categoria de importanță
C - CONSTRUCȚII DE IMPORTANȚĂ NORMALĂ, conf. H.G.R. 766-97, Anexa 3
Clasa de importanță și nivel de expunere
III - CONSTRUCȚII DE TIP CURENT
Gradul de rezistență la foc
II
Risc de incendiu
RISC MARE
Zonarea seismică
a_g = 0.35 Tc - 0.7s conf. P100-1/2013

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
PROIECTANT ARHITECTURĂ				

S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

SPECIFICAȚIA	NUME	SEMNĂTURA	Scara
MANAGER PROIECT	Ing. Bogdan DOGARIU		1:100
PROIECTAT	Arh. Eugen BĂHUȚĂ		
PROIECTAT	Arh. Ștef. Madalina TOMA		
DESENAT	Arh. Ștef. Madalina TOMA		

Beneficiar: Primăria Orașului Însurăței
Adresa: Str. Republicii, nr. 82 B, Însurăței
Titlu proiect: "Cu privire la modernizarea urbană a municipiului, modernizarea infrastructurii pentru transport public a orașului Însurăței"
Titlu memoriu: Fațadă Nord
Nr. proiect: 1226/2024
Faza: D.T.A.C. + P.Th.
Nr. Planșă: A06

Scanat cu CamScanner