



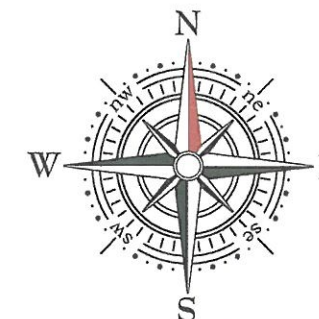
LOCUINTA PARTER

A-01 - PLAN DE SITUATIE TOPOGRAFIC

INVENTAR DE COORDONATE NC 28616
SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
T1	412406.941	552904.020	3.67
T2	412409.439	552906.715	2.11
T3	412411.048	552905.345	6.63
T4	412415.597	552900.519	4.31
T5	412418.357	552897.210	7.37
T6	412423.136	552891.594	4.96
T7	412426.343	552887.809	13.01
T8	412414.868	552881.677	4.60
T9	412410.747	552879.627	6.15
T10	412405.320	552876.736	10.65
T11	412396.068	552871.470	0.29
T12	412395.908	552871.711	2.91
T13	412393.545	552870.019	13.80
T14	412381.728	552862.884	9.11
T15	412374.006	552858.051	4.38
T16	412371.916	552861.895	5.05
T17	412369.534	552866.353	4.13
T18	412367.453	552869.926	6.63
T19	412364.209	552875.709	6.34
T20	412370.051	552878.168	10.26
T21	412379.708	552881.633	10.08
T22	412389.131	552885.207	5.38
T23	412393.633	552888.160	3.09
T24	412396.027	552890.109	2.85
T25	412397.998	552892.163	7.49
T26	412402.798	552897.918	7.38

S=1077mp P=162.84



LEGENDA:

- 628.37 - cota punct
- T1...T26 - punct contur
- limita cadastru studiat
- limita cadastru vecin
- camin de vizitare canal
- stalp de lemn
- margine strada
- gard de plasa
- constructii vecine

Executant:

Ing. PRICOPE IONUT ALEXANDRU
Autorizatie: Seria RO-MB-F, Nr. 0618, Categoria B
Digital signed by
PRICOPE IONUT ALEXANDRU
Confirmarea executarii si a corespundentei acestuia cu realitatea din teren
Semnatura si parafa
20:59:23 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

Data.....

Suprafata teren : 1077 mp

A.c.: 54,00mp

A.d.: 54,00mp

P.O.T.: 5,01%

C.U.T.: 0,05

S verde: 896,20mp - 83.19%

S albi si parcaje: 111,80mp

Terasa: 15,00mp

Echidistanta curbe de nivel = 0.25m

Contoar apa

Gura vizitare canal

ACCES PIETONAL

ACCES AUTO

Amplasament: Jud. Prahova, Oras Breaza, Localitate Nistoresti Str. Pescarusi, f., nr., Tarla 35, Parcela 2919, NC 28616.	Plan topografic necesar întocmirii documentației de autorizare a lucrărilor de construire (P.A.C)	PLANSĂ: 01
INTOCMIT: Ing. PRICOPE IONUT ALEXANDRU	SCARA: 1:200 11.11.2024	Ridicare topografica necesara eliberarii Autorizatiei de construire Sistem de proiectie: "STEREOGRAFIC 1970" Sistem de referinta: "MAREA NEAGRA 1975 "

NOTA:
01.DETALIILE REFERITOARE LA FINISAJE, SIST.DE INCHIDERE, TAMPLARII EXT.SI INT. SE VOR CONSULTA IN PLANSELE SPECIFICATE
02.TOATE LUCRARILE VOR FI REALIZATE RESPECTAND LEGISLATIA DIN DOMENIU AFLATA IN VIGOARE LA DATA INCEPERII EXECUTIEI
03.COTELE VERTICALE SI DE NIVEL SE VOR VERIFICA CU PLANSELE DE REZISTENTA
04.COTELE SUNT EXPRIMATE IN METRI SI CENTIMETRI
05.ORICE MODIFICARE ULTERIOARA VA FI ADUSA LA CUNOSTIINTA, IN SCRIS, PROIECTANTULUI GENERAL SI SE VA PUNE IN APLICARE DOAR CU ACORDUL SCRIS AL ACESTUIA

CATEGORIA DE IMPORTANTA - D

normala (conf. HGR 766/1997)

CLASA DE IMPORTANTA - III

(conf.normativului P100/2013)

GRADUL DE REZISTENTA LA FOC - III

(conf.normativului P118/99)

RISC MIC DE INCENDIU

(conf.normativului P118/99)

INCADRARE SEISMICA - ZONA B

(conf.normativului P100/2006)

PROIECTANT SPECIALIZAREA ARHITECTURA:

S.C. ARHISTYLE CONCEPT

CONSTRUCT S.R.L.



DENUMIRE PROIECT:

CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA

PARTER, ORGANIZARE DE SANTIER

ADRESA PROIECT:

Judetul PRAHOVA, oras BREAZA, cod postal

105400, Str. Pescarusi, nr. 37, C.F. 28616,

N.C. 28616

BENEFICIAR:

STAN GABRIELA si STAN PETRUT

PROIECTANT GENERAL

S.C. DR DESIGN INCORPORATEL S.R.L.



SEF PROIECT:

c. arh. George Sterpu

PROIECTAT:

c. arh. George Sterpu

arh. Deaconu Razvan

DESENAT:

arh. Deaconu Razvan

VERIFICATOR:

TITLU PLANSĂ:

PLAN DE SITUATIE

TOPOGRAFIC

Proiect nr:

ACC17/2024

Scara:

1:200

Faza DTAC

Nr. plansa:

A-01

Data:

2024

format A3