



SISTEM DE PROIECTIE: STEREOGRAFIC 1970  
PLAN DE REFERINTA (H): MAREA NEAGRA 1975

VIZAT CE L 50/1991 REPUBLICATA

**SUPORT TOPOGRAFIC IN SCOPUL CONSTRUIRE  
EXTINDERE IIALA (P)**

**BENEFICIARI:**  
**ZEN CAR AUTOSERVICE S.R.L.**

LEGENDA

- ☒ ne parcare  
☒ acces personal  
☒ acces auto  
☒ colectare deseuri  
☒ platforma betonata  
☒ trotuar pietonal  
☒ carosabil auto  
☐ directie curgere ape pluviale  
☐ (sistematare verticala)  
☐ rigola captare ape pluviale  
☐ (sistematare verticala)



reglementare auto

### BILANT SUPRAFETE

CORP C1  
S costruita parter - 91.00mp  
S desfasurata - 91.00mp

CORP C2  
S construita parter = 59.00 mp  
S construita desfasurata = 59.00

S constr. desfasurata totala = 150 00 mm

POT existent = 6.71%  
CUT existent = 0.06  
POT propus = 11.06%  
CUT propus = 0.11

R.M.H. = 5.50 m  
Suprafata lereng 1356mp

Alimentare apa din retea  
Spatii verzi min.30% >410mp  
5 spatii loc parcare 65mp

Se va trece suprafata integrala a terenului in categoriei de folosinta curti si constructii

CATEGORIA DE IMPORTANTA D  
CLASA DE IMPORTANTA IV

 <b>EXTREME PRO CONSTRUCT S.R.L.</b> Mun. Câmpina, Str. Dr. Constantin Istrati, Nr. 5, Jld. Prahova, CUI: 37814334, J29/1541/2017, 0734.959.184, daniel@extremeproconstruct.ro		<b>BENEFICIAR:</b> <b>Zen Car Autoservice s.r.l.</b>		<b>PROJECT NR:</b> <b>EPIC 27 / 2024</b>	
<b>TITLU PROIECT:</b> <b>Construire Extindere Hala (P)</b>		<b>FAZA:</b> <b>D.T.A.C</b>		<b>FORMAT</b> <b>A4/20257</b>	
<b>ȘEF PROIECT</b> arh. Radu Boros		<b>SCARA:</b> 200 x		<b>PLANȘA NR.</b> <b>AB 0</b>	
<b>PROIECTAT</b> arh. Radu Boros		Oraș Breaza, loc. Breaza de Jos, str. Linistei, 32A, T. - 33, Cc1208, F1208, intravilan, Jud. Prahova		<b>DATA</b> 09/2024	
<b>DESEMAT</b> arh. Radu Boros		<b>TITLU PLANȘA:</b> Plan Situație		<b>PLANȘA NR.</b> <b>AB 0</b>	
<b>VERIFICAT</b> ing. Daniel Secolceanu					